



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

Datum: torsdag 29 februari 2024  
Tid: 08:30-12:00  
Plats: Östra Roten  
Justeringsdag: tisdag 5 mars 2024  
Paragrafer: 17-37  
Utses att justera: Andreas Freiholtz (SD)

Underskrifter:

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Ingela Flodin

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Mona Burås (S)

Justerare

\_\_\_\_\_  
Andreas Freiholtz (SD)

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

**Samhällsnämnden**

Sammanträdesdatum

2024-02-29

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2024-03-05

2024-03-28

Förvaringsplats för protokollet:

Sektor kommunledning

Underskrift:

\_\_\_\_\_  
Ingela Flodin



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Beslutande

Mona Burås (S), ordförande

Andreas Freiholtz (SD)

Anne-Lie Palm (S) §§ 17-28, 30-37

Johan Blixth (C) ersättare för Anne-Lie Palm (S) § 29

Ann-Katrin Johansson (S)

Jörgen Andersson (C)

Ethel Augustsson (C)

Christian Lindeman (M)

Niclas Ahlberg (SD) ersättare för Jari Kalliomäki (SD)

Lorentz Lindell (SD)

Peder Sahlin (SD) ersättare för Ulrik Lodin (EDL)

Stefan Larsson (KD)

### Ersättare

Mats Nilsson (V)

Johan Blixth (C) §§ 17-28, 30-37

Johannes Vennman (C)

Agnes Svensson (M)

Daniel Martinsson (SD)

### Övriga närvarande

Tjänstepersoner

Ingela Flodin, nämndsamordnare

Emma Persson, praktikant

Karin Holmström, sektorchef

Anna Berlin, enhetschef stadsmiljö §§ 20-21

Franz Wallebäck, enhetschef VA §§ 20, 32-33, 36

Kristian Nordström, enhetschef miljö och bygg §§ 20, 27-31, 36

Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning §§ 20, 22-23



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

Simon Dahlgren, ekonom §§ 20-22, 24

Karin Zetterström, projektledare §§ 32-33

Emma Westerlund, miljöinspektör § 34

Hans Tjäder, bygglovshandläggare § 35



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Innehåll

- § 17 Godkännande av närvaro vid sammanträdet
- § 18 Godkännande av dagordning
- § 19 Anmälan av jäv
- § 20 Årsrapport 2023 för Samhällsnämnden
- § 21 Överföring av investeringsmedel från 2023 till 2024
- § 22 Överföring av investeringsmedel från år 2023 till 2024
- § 23 Uppdatering 2024 av Föreskrifter om avfallshantering för Lilla Edets kommun
- § 24 Reviderad verksamhetsplan och budget 2024-2026 för samhällsnämnden
- § 25 Årsrapport om systematiskt arbetsmiljöarbete 2023 för samhällsnämnden
- § 26 Beslutsuppföljning för samhällsnämnden februari 2024
- § 27 Beslut om byggsanktionsavgift för installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]
- § 28 Beslut om byggsanktionsavgift för installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]
- § 29 Beslut om byggsanktionsavgift av eldstad på fastigheten [REDACTED]
- § 30 Åtterrapporering av samhällsnämndens internkontroll 2023
- § 31 Samhällsnämndens internkontrollplan 2024
- § 32 Initiativärende gällande placering av biosteg
- § 33 Information ny reservoar i Lödöse



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

- § 34 Information om inomhusmiljön i skolor och förskolor
- § 35 Beslut efter ansökan om förhandsbesked för tre enbostadshus med garage på fastigheten Metholmen 1:10
- § 36 Information
- § 37 Redovisning av delegationsbeslut



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

### **§ 17**

#### **Godkännande av närvaro vid sammanträdet**

##### **Sammanfattning**

Emma Persson, praktikant vid administrativa avdelningen, önskar närvara vid dagens sammanträde.

##### **Beslut**

Samhällsnämnden beslutar enhälligt att Emma Persson får närvara vid dagens sammanträde.



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

### **§ 18**

#### **Godkännande av dagordning**

##### **Utgående ärende:**

- Anmälan av inkomna skrivelser

##### **Beslut**

Dagordningen med ordförandens tillägg godkänns.



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

### **§ 19**

#### **Anmälan av jäv**

Anne-Lie Palm (S) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 21 § 29

#### **Beslut**

Samhällsnämnden antecknar informationen.





## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 20

#### Årsrapport 2023 för Samhällsnämnden

Dnr SAN 2023/194

#### Sammanfattning

I denna årsrapport följs samhällsnämndens verksamhetsplan och budget 2023 upp. Årsrapporten redovisades i samhällsnämndens arbetsutskott den 2024-02-12. Arbetsutskottet återremitteras ärendet (§20) till sektor samhälle med uppdrag att utveckla analyserna kring verksamheterna.

Denna reviderade årsrapport innehåller som tidigare uppföljningen av kvalitén i grunduppdraget, prioriterade målområden, uppdrag och ekonomin följs upp gällande utfallet för helåret.

Nämndens ansvar har verkställts inom sektor samhälle. Verksamheter som ingått i sektorn har varit *Stadsmiljö, Lokaler och föreningsstöd, Miljö, Bygglov, Kost, Lokalvård och vaktmästeri, Vatten och avlopp* samt *Avfall och återvinning*.

Bedömning gällande sammanvägd kvalitet utifrån nämndens grunduppdrag är att målgruppsperspektivet och medarbetarperspektivet bedöms vara godkända (nivå 5). Men verksamhetsperspektivet och ekonomiperspektivet är graderade som godkända men med varning (nivå 4). Sektorn behöver fortsätta sitt utvecklingsarbete för att öka kvalitén inom dessa områden.

Gällande nämndens två prioriterade målområden, *öka energieffektiviseringen* och *öka kunskapen om mat och måltider*, har det skett förbättringar under året. Båda målens måluppfyllelse har ökat och når upp till godkänd nivå (nivå 5 respektive 6). Av nämndens fyra uppdrag till sektorn har två, *bidra till utveckling av centrala Lilla Edet* och *e-tjänster*, har genomförts under året. Det tredje, som gäller *underhållsplaner*, är delvis färdigställt. För den fjärde, som gäller att *stötta så att minst 15 hus kan byggas på lämpliga platser utanför detaljplanelagt område*, har förhandsbesked för 10 bostadshus beviljats. Men på grund av konjunkturen och få sökta ärenden har det inte gått att uppfylla uppdraget helt.

Samhällsnämndens skattefinansierade verksamheter står fortsatt inför utmaningar på grund av prisökningar, konjunktursvängningar i form av intäktsbortfall och något begränsade personella resurser inom vissa verksamheter. Samtidigt dras verksamhetens anläggningar med underhållsskulder och det finns svårigheter att få framdrift i flera investeringsprojekt. Utmaningarna kring framdriften berör både skatte- och avgiftskollektivet.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 38/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-02-15

Årsrapport 2023 Samhällsnämnden reviderad 2024-02-15

### Ekonomiska konsekvenser

Utfallet 2023 är ett överskott om 0,3 mnkr mot budget för samhällsnämndens skattefinansierade verksamheter. De främsta orsakerna är överskott på drygt 1,2 mnkr inom stadsmiljö, överskott på 0,6 mnkr för lokaler/föreningar och ett mindre underskott på övriga verksamheter med undantag från kostenheten som redovisar ett underskott på ca -1,7 mnkr. Verksamheterna har under året jobbat med olika åtgärder för att hantera det negativa resultatet. Åtgärderna har medfört att det tidigare prognosticerade underskottet för helåret har kunnat hanteras.

För taxefinansierad verksamhet redovisar utfallet för perioden ett underskott på -3,7 mnkr. VA-verksamheten redovisar ett underskott på -2 mnkr. Avfallsverksamheten redovisar ett underskott om -0,7 mnkr i förhållande till budget och -1,7mnkr som helhet.

### Sociala konsekvenser

Årsrapporten i sig bedöms inte få några sociala konsekvenser. Men verksamheternas verkställande och genomförande av samhällsnämndens grunduppdrag har bland annat bidragit till bättre miljö, god service till kommuninnevånarna samt bättre, säkrare och tryggare offentliga platser.

### Beslut

Samhällsnämnden godkänner årsrapporten 2023 för Samhällsnämnden reviderad 2024-02-15.

Beslutet expedieras till  
Kommunstyrelsen

Beslutet skickas för kännedom till  
Elisabeth Linderoth, kommunchef  
Jörgen Karlsson, ekonomichef  
Simon Dahlgren, ekonom  
Anna Berlin, enhetschef  
Amra Cukur, tf enhetschef  
Anethe Johansson, enhetschef  
Franz Wallebäck, enhetschef  
Kristian Nordström, enhetschef  
Ulf Nilsson, enhetschef



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 21

#### Överföring av investeringsmedel från 2023 till 2024

Dnr SAN 2024/38

#### Sammanfattning

Räkenskapsåret 2023 hade stadsmiljöenheten tilldelats 34,9 mnkr i investeringsbudgeten. Dessa medel har, av många olika anledningar, inte arbetats upp. Flera mindre projekt är dock pågående byggprojekt medan projekten med de större torg- och centrumupprustningarna är i slutfasen av projekteringen med planerad byggstart 2024.

Budgetprocessen inför ett räkenskapsår påbörjas av verksamheterna redan 15 månader innan årets början. Denna långa tidshorisont gör att mycket hinner förändras innan budgetårets start.

- Projekteringen av Lödöse Torg försenades på grund av komplexitet med dagvattenhanteringen i närområdet.
- Ombyggnation av centrumgatorna till följd av exploateringen av Centralen 4 var inte känd i sin omfattning eller tidsaspekt.
- Ombyggnation av torget i Lilla Edet bör helst göras i samband med ombyggnation av centrumgatorna då dessa gränsar till varandra och bör hanteras som ett projekt.

Tilldelade investeringsmedel 2024 räcker inte för att färdigställa pågående projekt samt utföra byggnation av planerade investeringsprojekt.

Begäran om överflytt av medel:

	Begäran om överflytt från 2023	Tillskott budget 2024
<b>Planerat underhåll</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
Båtramp Laxen (under byggnation)	50	50
<b>Trafikåtgärder</b>	<b>350</b>	<b>350</b>
Vägskyltar 2023 (pågående utförande)	150	150
Borgstigen (under byggnation)	200	200
<b>Offentliga rum</b>	<b>10 095</b>	<b>10 095</b>
Upprustning torg/gata - Lödöse Torg (pågående)	4 302	4 302
Upprustning torg/gata - outnyttjade anslag	3 793	
Urbana stråk/miljöer (pott)	2 000	
Centrumgator och Torget Lilla Edet		5 793
<b>Anläggningar, Fritid</b>	<b>532</b>	<b>532</b>
Underhållsåtgärder Prässebo badplats (under byggnation)	532	532
<b>SUMMA STADSMILJÖ</b>	<b>11 027</b>	<b>11 027</b>



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 21/2024  
Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-24.

### Ekonomiska konsekvenser

Stadsmiljöenheten och därmed samhällsnämnden påverkas inte ekonomiskt, då kapitaltjänstkostnaderna kompenseras full ut.

För kommunen totalt innebär detta att mer medel kanske behöver lånas upp 2024 än vad som tidigare sagts om detta inte ryms inom ram. Utfallet 2023 var 18 mnkr lägre än budgeterat. Konsekvenserna borde därmed vara måttliga utslaget över åren 2023-2024.

### Sociala konsekvenser

Om investeringsmedel inte flyttas över kommer inte stadsmiljön att kunna upprustas under 2024 i den takt som varit planerad och utlovad. Prioriteringar behöver i sådana fall göras. Då VA-arbeten utförs på centrumgatorna i Lilla Edet som en följd av exploateringen av Centralen 4, så behöver detta projekt prioriteras. Således återstår att flytta fram byggstarten av Lödöse torg. Delar av centrumutvecklingen i Lilla Edet kommer heller inte kunna utföras 2024.

### Beslut

Samhällsnämnden föreslår kommunfullmäktige att flytta 11,027 mnkr av samhällsnämndens investeringsmedel från räkenskapsåret 2023 till räkenskapsåret 2024.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Anna Berlin, enhetschef stadsmiljö

Simon Dahlgren, ekonom

Beslutet skickas för kännedom till

Karin Holmström, chef sektor samhälle

Jörgen Karlsson, ekonomichef



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 22

#### Överföring av investeringsmedel från år 2023 till 2024

Dnr SAN 2024/47

#### Sammanfattning

Under året 2023 hade avfall och återvinning tilldelas totalt 51,6 mnkr i investeringsbudgeten där den största delen på 50,0 mnkr är nyinvesteringen i en ny återvinningscentral. De övriga investeringarna är:

- ÅVC, drift och underhåll 50 tkr
- Digitalisering ÅVC 50 tkr
- Digitalt fordonsystem, EDP mobile 1,0 mnkr
- Ofördelat anslag 500 tkr

Enheten önskar att resterande saldo för nyinvesteringarna samt investeringarna överflyttas till år 2024 så att arbetet med investeringarna kan fortgå.

Det resterande saldot som önskas överflyttas avser:

Investeringar inom avfall:

- ÅVC drift och underhåll 50 tkr
- Digitalisering- ÅVC 50 tkr
- Digitalt fordonsystem, EDP mobile 837 tkr
- Ofördelat anslag 74 tkr

**Totalt: 1 011tkr**

#### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 22/2024

Samhällsnämndens arbetsutskott § 39/2024

Tjänsteskrivelse SAN 2024/47 daterad 2024-02-14

#### Ekonomiska konsekvenser

Investeringarna kommer att belasta avfallstaxan

#### Sociala konsekvenser

Samtliga investeringar skapar bland annat förutsättningar för att fortsätta arbetet för en ökad kvalitet i uppdraget samt en säkrare miljö för både medarbetare och kommuninnevånare.



LILLA EDETS  
KOMMUN

## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Beslut

Samhällsnämnden föreslår kommunfullmäktige att flytta 1 011 tkr av samhällsnämndens investeringsmedel från räkenskapsåret 2023 till räkenskapsåret 2024.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelse

Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning

Ekonomiavdelningen

Beslutet skickas för kännedom till

Karin Holmström, chef sektor samhälle

Jörgen Karlsson, ekonomichef



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 23

#### Uppdatering 2024 av Föreskrifter om avfallshantering för Lilla Edets kommun

Dnr SAN 2023/592

#### Sammanfattning

Med anledning av att kommunen tar över ansvaret för insamlingen av förpackningar från och med den 1 januari 2024 finns det ett behov att revidera de gällande avfallsföreskrifterna. I och med detta har vi också uppdaterat flera paragrafnummer men med samma innebörd som tidigare. Vi har även gjort vissa mindre förtydligar i avfallsföreskrifternas text utan att ändra innebörden eller avsikten med texten.

#### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 26/2024

Tjänsteskrivelse SAN 2023/592 daterad 2023-12-29

Reviderade föreskrifter om avfallshantering för Lilla Edet kommun antagen KF 2021-12-13 §128

#### Ekonomiska konsekvenser

Uppdateringen medför inga ekonomiska konsekvenser däremot övertagandet av ansvaret för insamlingen av förpackningar kan eventuellt medföra ekonomiska konsekvenser som får hanteras via avfallstaxan.

#### Sociala konsekvenser

Inga sociala konsekvenser

#### Beslut

Samhällsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta revideringen av föreskrifterna om avfallshanteringen i Lilla Edet kommun.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning

Beslutet skickas för kännedom till

Anders Johansson, ingenjör avfall och återvinning



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 24

#### Reviderad verksamhetsplan och budget 2024-2026 för samhällsnämnden

Dnr SAN 2023/494

#### Sammanfattning

Samhällsnämnden antog 2023-11-23 §169 verksamhetsplan och budget för 2024.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-12-13 §145 att revidera samhällsnämndens reglemente from 2024-01-01 så att föreningsbidrag avseende lokaler och anläggningar och verksamhetsbidrag till föreningar lyfts ur samhällsnämndens uppdrag och ansvarsområden samt att handläggning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade tillkommer i samhällsnämndens reglemente.

Den 31 januari 2024 § 9 beslutade kommunfullmäktige att bland annat justera ramtilldelning och investeringsutrymmen. Justeringarna innebär för Samhällsnämnden att nämndens ramtilldelning och investeringsutrymme minskar för 2024 men att investeringsutrymme ökar 2025 och 2026.

På grund av ändringen i nämndens reglemente, förändrad ramtilldelning och investeringsutrymme samt behovet att redovisa ekonomisk flerårsplan (2024-2026) föreslås Samhällsnämndens verksamhetsplan och budget 2024 revideras. Den reviderade verksamhetsplanen och budgeten för 2024 redovisas i Samhällsnämndens verksamhetsplan och budget ver 2.0.

#### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 23/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-02-02

Samhällsnämndens verksamhetsplan och budget 2024 ver 2.0, daterad 2024-02-01

#### Ekonomiska konsekvenser

Budgeten för samhällsnämndens skattefinansierade verksamheter ändras från 86 059 tkr till 72 299 tkr för 2024. Samhällsnämnden får under 2024 äskanden på totalt 1840 tkr, justerat mot effektiviseringar blir nettot -1408 tkr.

Det totala investeringsutrymme ändras för:

- 2024 från 110 070 tkr till 62 070 tkr

- 2025 från 127 350 tkr till 155 350 tkr

- 2026 från 73 000 tkr till 93 000 tkr

Förändringarna i investeringsutrymme innebär att investeringar skjuts framåt något år. Ändringen berör stadsmiljö och VA.





## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Sociala konsekvenser

Den reviderade verksamhetsplanen och budgeten innebär inga förändringar i förhållande till tidigare beslutade verksamhetsplan och budget för 2024.

Barns rättigheter och jämställdhet skall fortsatt särskilt beaktas vid verksamhetens arbete med att förverkliga verksamhetsplan och budget 2024. Mätning av kvalitén i grunduppdraget ska också fortsatt, i den mån det är möjligt, redovisas och analyseras med kön som indelningsgrund.

Ajournering kl. 9.10- 9.15.

### Yrkande

Mona Burås (S): Vattentjänstplanen ska infogas i verksamhetsplan och budget. Kostnaden ska belasta nämndens alla verksamheter.

### Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Mona Burås yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Mona Burås (S) förslag.

### Beslut

Samhällsnämnden antar verksamhetsplan och budget 2024 version 2.0 med tillägg att vattentjänstplanen ska infogas i verksamhetsplan och budget. Kostnaden ska belasta nämndens alla verksamheter.

### Reservation

Andreas Freiholtz (SD), Niclas Ahlberg (SD), Lorentz Lindell (SD), Peder Sahlin (SD) och Stefan Larsson (KD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas för kännedom till

Elisabeth Linderöth, kommunchef

Jörgen Karlsson, ekonomichef

Amra Cukur, tf enhetschef

Anethe Johansson, enhetschef

Anna Berlin, enhetschef

Franz Wallebäck, enhetschef

Kristian Nordström, enhetschef

Maria Wagerland enhetschef



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 25

#### **Årsrapport om systematiskt arbetsmiljöarbete 2023 för samhällsnämnden**

Dnr SAN 2024/44

#### **Sammanfattning**

Samhällsnämndens systematiska arbetsmiljöarbete följer årshjulet för det systematiska arbetsmiljöarbetet i Lilla Edets kommun. Arbetet består av fyra delar, fysiska arbetsmiljö, organisatorisk och social arbetsmiljö (OSA), antidiskriminerande arbetsmiljö och hälsofrämjande arbetsmiljö. Arbetet med det systematiska arbetsmiljöarbetet har skett i direkt samverkan med medarbetarna på arbetsplatsträffar och i medarbetarsamtal samt i samverkansgrupper med fackliga representanter.

Uppföljningen av det årliga systematiska arbetsmiljöarbetet har skett med fackliga representanter tillika skyddsombud i sektor samhälles samverkansgrupp, SSG. Sammanfattning av årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet finns redovisat i Sammanfattning av årlig uppföljning av systematiska arbetsmiljöarbetet 2023 - checklista SSG

Nedan följer en redovisning vad som skett inom verksamheterna under 2023. Arbetsplatsträffar har skett inom samtliga enheter. Frekvensen på träffarna har varierat något mellan olika enheter.

Fysiska arbetsmiljö ronder har skett inom verksamheterna. Men några verksamheter har inte genomfört skyddsronder för organisatorisk och social arbetsmiljö (OSA) under 2023. Riskbedömning och handlingsplaner för antidiskriminering har genomförts på arbetsplatsträffar (APT) under hösten.

Hälsoinspiratörerna som finns i verksamheterna har ordnat olika hälsoaktiviteter under året. Eftersom det saknas hälsoinspiratörer inom några enheter har enhetscheferna försökt uppmuntra personal att ta på sig uppgiften men utan framgång. För att öka friskaletet inom verksamheterna finns behov att arbeta mer med hälsofrämjande arbetsplats och hälsomål enligt årshjulet för alla delar av verksamheterna.

Samtliga verksamheter har uppdaterade kemikalielistor med redovisning av riskbedömningar och nödvändig skyddsutrustning. För tre verksamheter behöver man fortsatt se över hantering och rutiner. Arbetet skall vara klart under 2024.

Förvaltningen håller på att ta fram rutiner och mallar för att arbeta med verksamheternas brandskydd. Så snart dessa är klara kommer sektor samhälle att se över sina rutiner för



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

brandskydd.

Under året har avfall och återvinnings verksamheten samt VA-verksamheten haft besök av Arbetsmiljöverket. För avfall och återvinningsverksamheten berodde det på en arbetsskada i samband med tömning av sopkärl vid insamling. Arbetsmiljöverket hade inga synpunkter på rutinen vid tömning men vill att verksamheten arbetar aktivt med att lokalisera risker för tillbud så att arbetsskador kan undvikas.

För VA-verksamheten berodde Arbetsmiljöverkets besök på höga halter av svavelväte vid slamtömning. Vid inspektion såg Arbetsmiljöverket följande brister som behöver åtgärdas:

- ta fram rutiner så att verksamheten uppfyller kraven på samordning av arbetsmiljöfrågorna för alla arbetstagare som befinner sig på arbetsstället - exempelvis även för entreprenörer, leverantörer eller andra aktörer som är där i något ärende
- ta fram en rutin så att det genomförs regelbundna undersökningar (t ex skyddsronder) och riskbedömningar i överensstämmelse med kommunens rutin.
- ta fram skriftliga instruktioner för de arbete som innebär allvarliga risker,

För att förbättra arbetsmiljön behöver verksamheterna gå igenom de föreskrifter som gäller för verksamheterna och som finns i Arbetsmiljöverkets författningssamlingar (AFS).

Under 2023 var det följande antal arbetsskador och tillbud:

- 4 st skador med frånvaro. (4 st fysisk arbetsskada och 0 psykisk arbetsskada)
- 13 st skador utan frånvaro. (7 st fysisk arbetsskada, 0 psykisk arbetsskada och 6 ej angiven orsak)
- 15 st tillbud. (11 st fysiska tillbud och 4 psykiska tillbud)

Av de fyra skadorna med frånvaro var 0 allvarliga och 4 mindre allvarliga. De mindre allvarliga skadorna bestod av knivskada i arbetet, halkning inomhus med stukning som följd, slag från insamlingskärl vid insamling och medarbetare slår i bildörr med revbensskada som följd.

### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 24/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-29

Sammanfattning av årlig uppföljning av systematiska arbetsmiljöarbetet 2023 - checklista SSG daterad 2023-01-10

### Ekonomiska konsekvenser

Åtgärder för de bristerna som finns redovisade i Sammanfattning av årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2023 bedöms rymmas inom befintlig ram.

### Sociala konsekvenser

En god arbetsmiljö och en bra hälsa är positivt för såväl medarbetare som arbetsgivaren.



LILLA EDETS  
KOMMUN

## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Beslut

1. Samhällsnämnden godkänner *Årsrapport om systematiskt arbetsmiljöarbete 2023 daterad 2024-01-29*
2. Samhällsnämnden överlämnar godkänd *Årsrapport om systematiskt arbetsmiljöarbete 2023* till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till  
Kommunstyrelsen  
Karin Holmström, sektorchef samhälle

Beslutet skickas för kännedom till  
Marianne Piironen, personalchef  
Elisabet Malmberg, personalstrateg



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 26

#### **Beslutsuppföljning för samhällsnämnden februari 2024**

Dnr SAN 2024/22

#### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade 2016-12-07 § 142 att punkten ”Beslutsuppföljning” ska vara en punkt på föredragningslistan för styrelse och nämnden.

Vid dagens sammanträde redovisas uppdrag från samhällsnämnden fram till dagens datum.

#### **Beslutsunderlag**

Samhällsnämndens arbetsutskott § 25/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-19

Beslutsuppföljning

#### **Ekonomiska konsekvenser**

-

#### **Sociala konsekvenser**

-

#### **Beslut**

Samhällsnämnden antecknar informationen.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 27

#### **Beslut om byggsanktionsavgift för installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]**

Dnr MB-2023-776

#### **Beslut**

Den avgiftsskyldige, [REDACTED] påförs en byggsanktionsavgift om 2 625 kronor för att utan startbesked ha installerat en eldstad och rökkanal.

Byggsanktionsavgiften faktureras separat och ska betalas inom två månader från delgivning av detta, även om beslutet överklagas.

#### **Beslutsunderlag**

- Sakkunnighetsintyg från LFTF AB, dnr MB-2023-776-3
- Anmälan om eldstad ärende MB-2023-741, dnr MB-2023-776-6
- Anmälan om eldstad ärende, MB-2023-555, dnr MB-2023-776-7
- Beräkning av byggsanktionsavgift, dnr MB-2023-776-4
- Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-26
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 31/2024

#### **Sammanfattning av ärendet**

En anmälan om nyinstallation av eldstad och rökkanal inkom till bygglovsenheten den 20 oktober 2023 (ärende MB- 2023-741). Med anmälan var ett sakkunnighetsintyg bilagt med ett godkänt utfall på installationen. Enligt protokollet genomfördes besiktningen den 4 augusti 2023. Handlingen visar att installationerna utförts innan samhällsnämnden lämnat startbesked och en byggsanktionsavgift ska därför tas ut enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL).

Anmälan om nyinstallation av eldstad och rökkanal hade föregåtts av en tidigare anmälan som lämnades in den 26 juli 2023 (ärende MB-2023-555). Den anmälan avvisades den 28 augusti 2023 när förelagda kompletteringar inte inkommit och det inte var möjligt att pröva ärendet.

Samhällsnämnden konstaterar att när besiktningen av den nya eldstaden och rökkanalen gjordes hade den avgiftsskyldige fullgjort sin skyldighet att anmäla åtgärden. Byggsanktionsavgiften ska därför sättas ner till hälften enligt 9 kap. 3a § plan- och byggförordningen PBF.



LILLA EDETS  
KOMMUN

## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

Beslut delges



### Upplysningar

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 28

#### Beslut om byggsanktionsavgift för installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]

Dnr MB-2023-839

#### Beslut

Ägaren till fastigheten [REDACTED], [REDACTED] påförs en byggsanktionsavgift om 2 625 kronor för att utan startbesked ha installerat en eldstad och rökkanal.

Byggsanktionsavgiften faktureras separat och ska betalas inom två månader från delgivning av detta, även om beslutet överklagas.

#### Beslutsunderlag

- Besiktningsprotokoll från Norra Älvsborgs Sotaren AB, MB-2023-839-2
- Anmälan om eldstad, MB-2023-5
- Beräkning av byggsanktionsavgift, dnr MB-2023-839-3
- Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-26
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 32/2024

#### Sammanfattning av ärendet

En anmälan om nyinstallation av eldstad och rökkanal inkom till bygglovsenheten 2023. Anmälan kompletterades några dagar senare med ett besiktningsprotokoll med godkänt utfall på installationerna. Enligt protokollet genomfördes besiktningen den 2 september 2023. Handlingen visar att installationerna utförts innan samhällsnämnden lämnat startbesked och en byggsanktionsavgift ska därför tas ut enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL).

Anmälaren har på eget initiativ inkommit med handlingar för att få åtgärden prövad och godkänd av samhällsnämnden i efterhand. Byggsanktionsavgiften bedöms därför inte stå i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts och avgiften sätts ner till hälften med stöd av 11 kap. 53 a § PBL.

#### Beslut delges

#### Beslutet meddelas

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje





LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

### **Upplysningar**

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 29

#### Beslut om byggsanktionsavgift av eldstad på fastigheten

Dnr MB-2023-839

#### Beslut

Ägaren till fastigheten [REDACTED], [REDACTED] påförs en byggsanktionsavgift om 2 625 kronor för att utan startbesked ha installerat en eldstad.

Byggsanktionsavgiften faktureras separat och ska betalas inom två månader från delgivning av detta beslut, även om beslutet överklagas.

#### Jäv

Anne-Lie Palm (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

#### Beslutsunderlag

- Besiktningsprotokoll från Norra Älvsborgs Sotaren AB, MB-2023-839-2
- Anmälan om eldstad, MB-2023-5
- Beräkning av byggsanktionsavgift, dnr MB-2023-839-7
- Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-26
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 33/2024

#### Sammanfattning av ärendet

En anmälan om nyinstallation av eldstad inkom till bygglovsenheten den 1 december 2023. Med anmälan var ett besiktningsprotokoll bilagt med ett godkänt utfall på installationen. Enligt protokollet genomfördes besiktningen den 18 november 2023. Handlingen visar att installationen utförts innan samhällsnämnden lämnat startbesked och en byggsanktionsavgift ska därför tas ut enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL).

Anmälaren har på eget initiativ inkommit med handlingar för att få åtgärden prövad och godkänd av samhällsnämnden i efterhand. Byggsanktionsavgiften bedöms därför inte stå i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts och avgiften sätts ner till hälften med stöd av 11 kap. 53 a § PBL.

Beslut delges

[REDACTED]



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

### **Upplysningar**

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 30

#### Åtterrapportering av samhällsnämndens internkontroll 2023

Dnr SAN 2023/27

##### Sammanfattning

Samhällsnämnden har antagit en internkontrollplan för 2023 och gett sektorn i uppdrag att arbeta utifrån den. Uppföljning av internkontrollplanen har skett i samband med tertialredovisning 2 och nu i samband med årsbokslutet.

Sektorn har genomfört kontroller på de fem kontrollpunkter som finns i kontrollplanen. Analys av resultatet från internkontroll för verksamhetsåret 2023 för samhällsnämnden visar sammanfattningsvis följande:

Samtliga berörda enheter inom sektorn har genomfört de planerade kontrollerna som respektive enhet berördes av enligt den fastställda kontrollplanen för 2023 med ett undantag. Stadsmiljöenheten har ännu inte gått igenom rutiner för kemikaliehantering. Förvaltningen bedömer att bristerna överlag är måttligt allvarliga och inte har någon större påverkan på verksamheten och dess ekonomi. Däremot är det inte tillfredsställande att brister upptäcks då de har bäring på arbetsmiljön, rättssäkerheten och/eller ekonomin, och samtliga brister har eller ska hanteras för att höja kvalitén i verksamheten.

Vissa kontrollpunkter genomfördes även 2022 och när det gäller kontrollen av kemikalieförteckningar noteras att en tydlig förbättring skett. De brister som konstaterats är främst otillräcklig hantering av kemikalier, felaktigheter i administrationen kring nämndärenden, felaktiga uppgifter i avfallsabonnemang samt utebliven rekvisition vid inköp. En mer detaljerad beskrivning framgår nedan. Ett flertal åtgärder har genomförts under året när brister konstaterats, och återstående brister ska hanteras under 2024.

##### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 29/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-22

Åtterrapportering av internkontrollplan 2023 för samhällsnämnden daterad 2024-01-22

##### Ekonomiska konsekvenser

Arbetet med genomförda kontroller har skett inom budgetram för 2023. Genom genomförd internkontroll har verksamheterna fått bättre kontroll på kostnaderna för avfallsabonnemang. Även följsamheten mot lagen om offentlig upphandling har kontrollerats.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Sociala konsekvenser

Arbetsmiljön på berörda arbetsplatser har förbättrats genom kontroll av att kemikalieförteckningar, riskbedömningar samt att rutiner finns inom verksamheterna. Kontroll av rutiner vid hanteringen av kemikalier har också genomförts. Genom att kontrollera administrationen kring nämndärenden kan rättssäkerheten kring dessa ärenden förbättras, vilket är viktigt vid myndighetsutövning mot enskilda.

### Beslut

1. Samhällsnämnden godkänner redovisningen av internkontroll 2023.
2. Samhällsnämnden lämnar över *Återrapportering av internkontroll 2023 för samhällsnämnden* daterad 2024-01-22 till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till  
Kommunstyrelsen

Beslutet skickas för kännedom till  
Elisabeth Lindroth, kommunchef  
Jörgen Karlsson, economichef



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 31

#### Samhällsnämndens internkontrollplan 2024

Dnr SAN 2024/20

#### Sammanfattning

Kommunfullmäktige antog i juni 2019 ett nytt reglemente för internkontroll i Lilla Edets kommun. Syftet med internkontroll är att säkerställa att kommunstyrelse och nämnder upprätthåller en tillfredställande intern kontroll, innebärande att de med rimlig grad av säkerhet ska säkerställa att följande uppnås:

1. Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet.
2. Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten.
3. Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter och riktlinjer m.m.
4. Möjliga risker inringas, bedöms och förebyggs.

Att systematiskt arbeta med internkontroll och styrning är viktigt utifrån ekonomiperspektivet. En välfungerande process för internkontroll ger goda förutsättningar för att identifiera både avvikelser och förbättringspotential samt på ett strukturerat sätt arbeta med återrapportering av lämpliga åtgärder som kommer att ha positiv effekt på kommunens ekonomi, både på kort och lång sikt.

Sektorn har genomfört en väsentlighets- och riskanalys för samhällsnämndens viktigaste processer och har identifierat fyra risker som är lämpliga att införliva i nämndens internkontrollplan för 2024.

Dessa risker berör:

- fordon
- arbetsmiljö
- hantering av beslut efter nämndsammanträden
- IT-säkerhet på VA-anläggningar

Ärendet återremitterades vid arbetsutskottets möte den 12 februari 2024 för att kompletteras med en redovisning av väsentlighets- och riskanalyser. Denna har därefter tagits fram och är bilagt ärendet som ett beslutsunderlag.

#### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 40/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-02-16

Samhällsnämndens internkontrollplan 2024 daterad 2024-01-29

Väsentlighets- och riskanalyser för samhällsnämnden daterad 2024-02-16

#### Ekonomiska konsekvenser

Nämndens internkontroll genomförs inom befintlig budget.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Yrkande

Andreas Freiholtz (SD) yrkar att en kontrollpunkt läggs till: Uppföljning av anslutna fastigheter inom verksamhetsområden för vatten och avlopp.

### Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Andreas Freiholtz yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Andreas Freiholtz (SD) förslag.

### Beslut

1. Samhällsnämnden antar nämndens internkontrollplan 2024 daterad 2024-01-29 och ger sektorn i uppdrag att arbeta efter denna, med tillägg av ytterligare punkter;
  - att kontrollera hur fakturor från sektor samhälle är uppbyggda, att det tydligt står vad fakturan gäller och att den debiterade lätt kan se vad de betalar för och hur mycket. och ger sektorn i uppdrag att arbeta efter denna.
  - Uppföljning av anslutna fastigheter inom verksamhetsområden för vatten och avlopp
2. Samhällsnämnden lämnar över antagen internkontrollplan 2024 till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till  
Kommunstyrelsen

Beslutet skickas för kännedom till  
Fanny Wester, verksamhetscontroller  
Enhetschefer



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 32

#### Initiativärende gällande placering av biosteg

Dnr SAN 2024/13

#### Sammanfattning

Genomförd lokaliseringsutredning har pekat ut Ellbo som mest lämpade plats för att bygga ut kommunens avloppsreningsverk. Beslut om detta togs i kommunen 2023-04-05.

Nuvarande biosteg (biologisk rening) beräknas klara av ca 3500pe, vilket innebär att denna del begränsar verkets totala kapacitet. VA-enheten har tagit fram ett förslag om att utöka reningsverkets biosteg för att verket ska klara av den belastning som miljötillståndet medger (9500pe). Placering av nytt bassängblock ligger i anslutning till befintligt biosteg väster om reningsverket (placering 1).

Alternativa placeringar av det utbyggda biosteget har utretts med det huvudsakliga syftet att hålla utbyggnationen inom befintlig fastighetsgräns för att slippa förändringen av detaljplan, men detta skulle medföra en rad tekniska problem varför de alternativen förkastades. I bilaga "PM olika alternativ" redovisas för- och nackdelar för alternativ 1-3, framförallt med avseende på processteknisk genomförbarhet. Faktorer som inte har beaktats i denna värdering är kopplat till genomförbarhet; tillstånd, arbetsmiljö, byggnation under pågående drift och närhet till bebyggelse. Dessa faktorer var anledning till att alternativ 4 inte var ett alternativ inledningsvis då dessa faktorer bedöms vara en mycket stor nackdel.

Placering 4 innebär att fastighetens nordöstra hörn tas i anspråk som idag till stor del används för avfallshantering, parkering, lossningsyta etc. Dessa funktioner kommer således behöva flyttas till ny plats som inte finns tillgänglig på befintlig fastighet. Placering 4 har sämst processteknisk genomförbarhet, närmare till bebyggelse och att ytan redan tas i anspråk för nödvändiga funktioner i verksamheten.

Utbyggnationen som föreslås kommer inte att rymmas på befintlig verksamhetsyta och gällande detaljplan medger inte verksamhet utanför denna yta. Därför blir det nödvändigt med en förändring av detaljplanen. Arbete med detaljplaneändring kommer inte att påbörjas om inte utbyggnationen bedöms tillåtlig och utbyggnationen kommer inte att kunna genomföras om inte detaljplanen ändras.

Idag finns det stora brister i arbetsmiljö och säkerhet på Ellbo, varav en del beror på platsbrist. God arbetsmiljö och säkerhet är en grundförutsättning för en fungerande verksamhet. Att placera en platskrävande process inom befintlig tomt resulterar i att god arbetsmiljö och säkerhet inte kan upprätthållas.





## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

I kommande tillståndsfrågor för verksamheten så är lukt och buller mycket viktiga frågor kopplat till lokalisering och närhet till bebyggelse. En förutsättning för drift av verksamheten både nu och för framtiden är att verksamheten beaktar dessa frågor på bästa möjliga vis.

### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 27/2024  
Tjänsteskrivelse daterad 240116  
PM Olika alternativ placering av biosteg Ellbo  
Placering 1-4  
Utvärdering placering 4  
Föreläggande Ellbo ARV  
Inspektionsmeddelande Arbetsmiljöverket  
Lokaliseringsutredning ARV  
Ellbo avloppsreningsverk klimatanpassning

### Ekonomiska konsekvenser

-

### Sociala konsekvenser

-

### Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.

Beslutet expedieras till  
Karin Holmström, sektorchef  
Maria Wagerland, planerings- och exploateringschef

Beslutet skickas för kännedom till  
Karin Zetterström, projektledare



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 33

#### Information ny reservoar i Lödöse

Dnr SAN 2024/36

##### Sammanfattning

Befintlig reservoar är belägen i centrala Lödöse och byggdes sannolikt för ca 50 – 60 år sedan på en relativt lågt belägen plats. Sedan dess har kraven beträffande vattentryck ökat och bebyggelsen i Lödöse har växt, samt även byggts ut på högre marknivåer. Detta innebär att enbart reservoaren inte kan tillgodose erforderliga tryckförhållanden i Lödöse. Reservoaren har därför kompletterats med en pump som lyfter vattnet till en mindre tank som håller uppe vattentrycket i systemet. Lösningen med en mindre tryckhållningstank är inte en hållbar lösning på sikt. Dessutom är den befintliga reservoarvolymen för liten i förhållande till prognosticerad framtida befolkningsökning och tryckhållningstornet ger ingen driftsäkerhet vid strömavbrott. Den nya reservoaren kommer att minska maximalt flödesbehov från centralorten Lilla Edet vid utbyggnation av Lödöse. Den framtida reservoarvolymen föreslås till 1 500 m<sup>3</sup> i tidigare utredningar. Befintlig reservoar är cirka 700 m<sup>3</sup> stor.

En lokaliseringsutredning med syfte att utreda var en ny reservoar skulle kunna uppföras i Lödöse har därför utförts. Efter utvärdering av flera olika platser kvarstår tre möjliga lokaliseringar, se beslutsunderlag ”Lödöse reservoarutredning”. Alla tre lokaliseringar har både stora för- och nackdelar. Denna information avser därför att i ett första skede informera samhällsnämnden om lokaliseringsutredningen, de tre kvarstående möjliga lokaliseringarna samt deras respektive för- och nackdelar. I nästa skede kommer beslut behöva fattas i samhällsnämnden om vilken lokalisering som ska utredas vidare.

##### Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 28/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-25

Lödöse reservoarutredning 20240119

Bilaga 1 Naturvärdesinventering

Bilaga 2 Arkeologisk bedömning

Bilaga 3 Föreordnad mark

Bilaga 4 Naturvärdesinventering 1\_13

Bilaga 5 Arkeologisk bedömning 1-13

##### Ekonomiska konsekvenser

Investeringskostnad har ej bedömts innan lokaliseringen fastställts.

Reservoaren skall användas för att utjämna förbrukningstoppar i Lödöse och därmed minska maximalt flödesbehov från centralorten Lilla Edet. Det innebär att omläggning av drickvattenledningen till Lödöse till större dimensioner kan senareläggas.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### **Sociala konsekvenser**

En ny reservoar behövs för att möta den planerade exploateringen i Lödöse samt för att säkerställa att tillräcklig reservoarvolym finns i Lödöse vid leveransavbrott på dricksvatten till Lödöse samt vid elavbrott.

### **Beslut**

Samhällsnämnden noterar informationen.

Beslutet expedieras till

Franz Wallebäck, enhetschef VA

Karin Holmström, sektorchef

Maria Wagerland, planerings- och exploateringschef

Beslutet skickas för kännedom till

Karin Zetterström, projektledare



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 34

#### Information om inomhusmiljön i skolor och förskolor

Dnr SAN 2024/4

##### Sammanfattning

Inomhusmiljön kan ha en direkt påverkan på barns hälsa. Ventilation som är undermålig kan leda till dålig luftkvalité inomhus. Fuktskador i byggnader som inte åtgärdas kan påverka hälsan negativt genom luftvägssymtom, luftvägsinfektioner (framför allt för barn), och försämring av astma. Det finns även samband mellan fukt/mögel och nyinsjuknande i astma hos barn och allergiska näsbesvär. Studier har visat att dålig luftkvalité leder till sämre inlärningsförmåga.

Samhällsnämnden har enligt miljöbalken tillsynsansvaret av inomhusmiljön och ska ägna särskild uppmärksamhet åt skolor och förskolor. Folkhälsomyndigheten är den vägledande myndigheten. Verksamheterna är själva ansvariga för att inomhusmiljön i lokalerna är bra och att barnens hälsa inte påverkas negativt. Därför ska verksamheten upprätta en egenkontroll med rutiner för att själva kontrollera inomhusmiljön. Vid tillsyn av skolor och förskolor kontrollerar miljöenheten ventilation och luftkvalité, temperatur, städning och lokalens städbarhet, buller, hygien och smitta, legionella och utomhus miljön (strålning). Vid behov kan verksamheten föreläggas om att genomföra åtgärder som bedöms som nödvändiga för att en god inomhusmiljö ska uppnås.

##### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-01-31

##### Ekonomiska konsekvenser

Miljöenhetens tillsyn sker inom ramen för samhällsnämndens budget.

##### Sociala konsekvenser

Tillsynen av skolor och förskolor ska säkerställa att skolor och förskolor har en hälsosam inomhusmiljö att vistas i. Skolor och förskolor som har en bra inomhusmiljö och fungerade rutiner för till exempel städning och hygien kan medföra friskare barn vilket i sin tur leder till mindre ekonomisk belastning på samhället samt en förbättrad inlärningsförmåga hos barnen.

##### Beslut

Samhällsnämnden noterar informationen.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### § 35

#### **Beslut efter ansökan om förhandsbesked för tre enbostadshus med garage på fastigheten Metholmen 1:10**

Dnr 2024/24

#### **Beslut**

Förhandsbesked för tre enbostadshus ges inte.

Avgiften för beslutet: 9 000 kr.

#### **Protokollsanteckning**

Andreas Freiholtz (SD), Peder Sahlin (SD), Lorentz Lindell (SD) samt Stefan Larsson (KD) lämnar följande anteckning till protokollet:

I tjänsteskrivelsen som ej hade beretts av arbetsutskottet tas ökat bilberoende upp som ett skäl till att avslå förhandsbeskedet med bakgrund av övriga fattade beslut om klimatmål. Detta är ingenting vi inom oppositionen tagit hänsyn till när beslutet fattades. Vi tror på en levande landsbygd och att man skall kunna bo utanför kommunens centrala orter.

Mona Burås (S) har vid sammanträdet anmält en anteckning till protokollet. Vid justeringstillfället har inget protokollsanteckning inkommit.

Ajournering kl. 11.30-11.40.

#### **Handlingar som tillhör beslutet**

- Ansökan, dnr MB-2024-24-1
- Situationsplan, dnr MB-2024-24-2

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, daterad 2024-01-25
- ÖP 2012 översiktsplan Lilla Edets kommun

#### **Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om förhandsbesked har inkommit för uppförande av tre enbostadshus på fastigheten Metholmen 1:10. Den planerade byggnationen är i direkt anslutning till två planlagda bostadsområden.

Berörd fastighet ligger inom ett område som markerats med "R1a" inom kommunens översiktsplan "ÖP 2012". Enligt översiktsplanen betyder "R1a" följande:



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

*Möjligt samhällsområde. Möjligt område för bebyggelseutveckling vid Öresjö.*

*Inom området råder stark efterfrågan på mark för bebyggelse. All ny bebyggelse ska därför prövas i detaljplan.*

*Till ledning för fortsatt planering bör en fördjupning av översiktsplanen i enlighet med PBL upprättas för området. Planering ska ske i nära samverkan med Uddevalla och Trollhättans kommuner.*

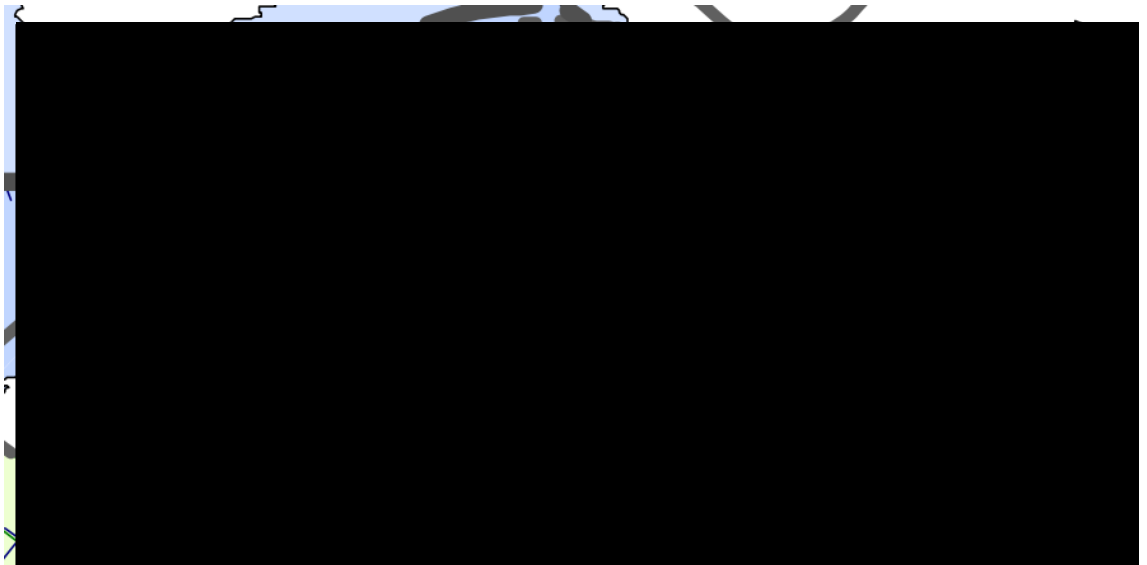


Bild från "Översiktsplan Lilla Edet ÖP 2012"

Invid de planerade tomterna finns idag 20 stycken bebyggda bostadstomter.

Enligt 4 kap 2 § PBL krävs reglering via detaljplan för att pröva "ett markområdes lämplighet för en ny sammanhållen bebyggelse med bygglovspliktiga byggnadsverk, om det behövs med hänsyn till bebyggelsens karaktär, omfattning eller inverkan på omgivningen, till behovet av samordning eller till förhållandena i övrigt".

Enligt Boverkets tolkning är det en "sammanhållen bebyggelse" om samtliga av nedanstående kriterier uppfylls:

- Bebyggelsen ska bestå av minst 3 byggnader
- Byggnaderna ska vara placerade på minst 2 tomter
- Tomterna ska gränsa till varandra eller skiljas åt endast av en väg, gata eller parkmark

Bygglovsenheten bedömer att samtliga av ovanstående kriterier uppfyllts och att bebyggelsen är att betrakta som sammanhållen.

### Sakägaryttranden

Berörda sakägare på fastigheterna Vabacken 1:4, 1:43, 1:44, 1:45, 1:46, 1:20, 1:10, 1:42 och 1:41 getts möjlighet att yttra sig över ansökan, inga synpunkter har inkommit.



## Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29

### Kommunicering

Inför beslutet har sökande fått ta del av bygglovsenhetens förslag att föreslå nämnden att avslå ansökan. Sökande har inte inkommit med något svar på kommunikeringen.

### Beslutsmotivering

Förslaget strider mot översiktsplanen i området som förordar att all ny bebyggelse ska föregås av ett planarbete.

De planerade tomterna ligger precis utanför ett planområde och det råder stort bebyggelsestryck i området. Tomterna är inte att betrakta som lucktomter och åtgärden kan medföra en successiv förtätning och förändring av den befintliga bebyggelsens struktur och karaktär.

Att exploatera i anslutning till befintliga tätorter medför att många samhällstjänster kan samordnas på ett resurs- och kostnadseffektivt sätt, vilken är grunden för ett robust och hållbart samhällsbyggande. Det gäller avlopp, vatten, fiber, vägar, cykelbanor, skolskjutsar, hemtjänst och kollektivtrafik m.m.

Trots att det är en sammanhållen bebyggelse inom området blir det svårt att samordna den samhällsservice medborgarna har rätt till. Avståndet är för långt och bebyggelsen för liten för att t.ex. bygga ut kollektivtrafik och cykelväg till platsen. De innebär ett bilberoende boende vilket är att gå i motsatt riktning mot målet att minska koldioxidutsläppen.

Platsen ligger intill en enskild grusväg. Grusvägen är en av de två matarlederna som idag försörjer ett stort antal hushåll. En utökning av bostäder utmed vägen kan medföra att vägens standard behöver ses över.

En fortsatt oregerad tillväxt av nya tomter inom området bedöms inte kunna genomföras utan risk för att problem med vatten och avlopp ska uppstå.

Området med nya tomter börjar bli så pass stort att fortsatta tillväxt endast bedöms vara möjlig via en planläggning där de olika infrastrukturfrågorna blir lösta i ett helhetsgrepp.

Ett positivt förhandsbesked kan få en prejudicerande effekt och därigenom försvåra en framtida rationell planläggning av området.

Beslut delges

Sökande

### Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A7.1 i kommunens bygglovstaxa och uppgår till 9 000 kr.



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

Ärendet bedöms ha varit komplett den 18 januari 2024 vilket ger en handläggningstid på 7 veckor. Det finns därför inte skäl att sätta ner avgiften.

Faktura skickas separat.

### **Upplysningar**

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.





LILLA EDETS  
KOMMUN

**Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

**§ 36**

**Information**

**Sammanfattning**

- Enhetschef VA Franz Wallebäck svarar på fråga från Andreas Freiholtz (SD) gällande sprinklersystem.
- Sektorchef Karin Holmström informerar om Högstorpsdeponin.
- Enhetschef miljö och bygg Kristian Nordström och Andreas Freiholtz (SD) informerar om besök från länsstyrelsen.
- Mona Burås (S) informerar om anställning av ny sektorchef.

**Beslut**

Informationen antecknas till protokollet.



## **Samhällsnämnden protokoll 2024-02-29**

### **§ 37**

#### **Anmälan av delegationsbeslut**

##### **Sammanfattning**

Samhällsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde redovisas följande sammanställning av delegationsbeslut (se bilaga till § ).

##### **Beslut**

Samhällsnämnden godkänner redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

# Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2024-02-22

Utskriven av: Ingela Flodin

**Beslutsfattare:** Alla  
**Kategori:** Alla  
**Beslutsinstans:** Samhällsnämnden  
**Sammanträdesdatum:** 2024-02-29

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
	Ärendemening	
2024-01-24	Anbud Alternativvalsstudie Rysjöns västra dämme	§
SAN 2024/31	Delegationsordning 3.5	
2024-01-23	Upphandling Alternativvalsstudie Rysjöns västra dämme	Upphandling
SAN 2024/8	Yttrande om cykellopp. Delegationsordning 1.3	Anna Berlin §
2024-01-23	Begäran om yttrande "Västkusten runt m.fl", dnr 1790-2022	Övriga delegeringsbeslut
2024-02-01	Transportdispens tung, bred, lång - Strandvägen Lödöse Delegationsbeslut 4.7	Anna Berlin §1/2024
SAN 2024/53	Transportstyrelsen Begäran om yttrande gällande transportdispens TRV 2024/3246	Transportdispenser
2024-01-30	Transportdispens tung, bred Fuxernavägen Delegationsordning 4.7	Anna Berlin §2/2024
SAN 2024/50	Begäran om yttrande gällande transportdispens TRV 2024/2374	Transportdispenser
2024-02-09	Transportdispens tung, bred Göta Älvbron Delegationspunkt 4.7	Anna Berlin §3/2024
	Trafikverket Transportdispensenheten	

SAN 2024/64	[TRV 2024/6102] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Yttrande Allmän platsmark Ekaråsen Delegeringspunkt 5.2	Anna Berlin §4/2024
2024-02-09	tillstand.vast@polisen.se	
SAN 2024/60	OBS KORT SVARSTID: Begäran om yttrande A075.050/2024 Byggetablering/kross, schaktmassor, parkeringen vid Ekaråsens fotbollsplan, Lilla Edet, 2024-02-12 07:00 -- 2024-04-30 16:00	Transportdispenser
	Yttrande fångdammsväg Delegation 5,2	Göran Åberg §2/2024
2024-01-17	tillstand.vast@polisen.se	
SAN 2024/17	Begäran om yttrande dnr A004.124/2024	Övriga delegeringsbeslut
	Grävstillstånd Skanova fiberförläggning Långgatan, utförare Eitel Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §1/2024
2024-01-18		
SAN 2023/521	Ansökan om grävstillstånd Klostret 6:65, Lödöse	Grävstillstånd
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §8/2024
2024-01-18	***Personuppgift***	
SAN 2023/620	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §9/2024
2024-01-18	***Personuppgift***	
SAN 2024/16	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §10/2024
2024-01-18	***Personuppgift***	
SAN 2024/18	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl -	Christin Falkenby §11/2024

BEVILJAD  
Enligt delegationsordning 6.5

2024-01-18	***Personuppgift***	
SAN 2024/15	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Resultat 2023129 Enligt 2.3	Karin Holmström §1/2024
2024-01-23		
SAN 2024/35	Avslutad rekrytering: 2023129 Enhetschef lokalvård och vaktmästeri 50	Tjänstetillsättning
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §12/2024
2024-01-25	***Personuppgift***	
SAN 2024/34	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §13/2024
2024-01-25	***Personuppgift***	
SAN 2024/33	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Grävstillstånd Skansenvägen 34 utförs av One Nordic med fullmakt från Vattenfall Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §2/2024
2024-01-25	Vattenfall Eldistribution	
SAN 2023/573	Ansökan om grävstillstånd	Grävstillstånd
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §14/2024
2024-02-01	***Personuppgift***	
SAN 2024/32	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §15/2024
2024-02-01	***Personuppgift***	
SAN 2024/48	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam

	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §16/2024
2024-02-01 SAN 2024/21	***Personuppgift*** Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Grävtilstånd Inlandsvägen Hjärtums Elförening Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §3/2024
2024-02-06 SAN 2024/46	Hjärtums Elförening Ekonomiska Förening Ansökan om grävtilstånd	Grävtilstånd
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §17/2024
2024-02-08 SAN 2024/14	***Personuppgift*** Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Resultat 20246 Kock till pooltjänst Enligt 2.3	Anethe Johansson §2/2024
2024-02-09 SAN 2024/66	Avslutad rekrytering: 20246 kock till pooltjänst	Tjänstetillsättning
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §18/2024
2024-02-14 SAN 2024/57	***Personuppgift*** Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Yttrande transportdispens Trv 6105 - beviljad Delegation 4,7	Göran Åberg §3/2024
2024-02-14 SAN 2024/65	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2024/6105] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Yttrande transportdispens Trv 7762 - beviljad Delegation 4,7	Göran Åberg §4/2024
2024-02-14 SAN 2024/71	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2024/7762] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser

	Grävstillstånd Göteborgsvägen 119 RTG Ed Ab med fullmakt från Global connect Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §4/2024
2024-02-14 SAN 2024/63	RTG Ledningsbyggarna i Väst Ansökan om grävstillstånd för fiber	Grävstillstånd
	Yttrande transportdispens Trv 7332 - EJ beviljat Delegation 4,7	Göran Åberg §5/2024
2024-02-14 SAN 2024/69	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2024/7332] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Yttrande transportdispens Trv 7118 - beviljad Delegation 4,7	Göran Åberg §6/2024
2024-02-14 SAN 2024/68	Trafikverket Begäran om yttrande gällande transportdispens [TRV 2024/7118]	Transportdispenser
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.5	Christin Falkenby §19/2024
2024-02-15 SAN 2024/59	***Personuppgift*** Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Yttrande transportdispens Trv 8240 - beviljad Delegering 4,7	Göran Åberg §7/2024
2024-02-15 SAN 2024/72	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2024/8240] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Yttrande transportdispens Trv 8435 - beviljad Delegation 4,7	Göran Åberg §8/2024
2024-02-15 SAN 2024/73	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2024/8435] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
2024-02-20	Protokoll Sanau 2024-02-12	Mona Burås §2/2024
		Protokoll
2024-02-20	Protokoll Sanau 2024-02-20	Mona Burås §3/2024
		Protokoll





## Delegationsbeslut 2024-02-29

Delegationskod	Diarienummer	Löpnr	Fastighet	Rubrik	
<b>Plan- och bygglagen</b>					
8.4	MB-2024-38	3	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-913	8	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för villavagn	Föreläggande om komplettering
8.5	MB-2023-504	74	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för förskola	Beslut om att avvisa ansökan om bygglov för förskola
8.5	MB-2023-835	23	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändrad användning och parkering	Beslut om att avskryva ärende
8.8	MB-2023-840	27	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för fritidshus	Bygglov för nybyggnad av fritidshus
8.8	MB-2024-72	15	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändring av byggnadens mått	Bygglov för ändring
8.8	MB-2023-887	21	[REDACTED]	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
8.8	MB-2023-727	21	[REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus
9.1	MB-2024-27	6	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad
9.1	MB-2023-644	36	[REDACTED]	Anmälan om tillbyggnad (15 kvm), 2 takkupor och en kompletmen	Startbesked för tillbyggnad och takkupor på enbostadshus samt komplementbyggnad
9.4	MB-2024-19	5	[REDACTED]	Anmälan om rivning	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
9.4	MB-2024-16	7	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för transformatorstation	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2024-15	7	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för transformatorstation	Föreläggande om komplettering
9.6	MB-2023-834	7	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked för installation av eldstad
9.6	MB-2022-662	7	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked för installation av eldstad
9.6	MB-2022-336	12	[REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad	Slutbesked för komplementbyggnad
9.6	MB-2022-30	33	[REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad 30 kvm eldstad	Slutbesked för komplementbyggnad och eldstad
9.6	MB-2023-34	9	[REDACTED]	Anmälan om rivning av enbostadshus	Slutbesked för rivning
9.6	MB-2023-410	8	[REDACTED]	Anmälan om rivning av fritidshus	Slutbesked för rivning av fritidshus efter brand
9.6	MB-2023-482	47	[REDACTED]	Anmälan om ändring av planlösning i enbostadshus, (inreda vind	Slutbesked för ändrad planlösning på vind
9.6	MB-2023-123	62	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för enbostadshus	Slutbesked för nybyggnad
9.6	MB-2018-918	18	[REDACTED]	Bygglov - Tillbyggnad enbostadshus	Slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus
9.6	MB-2019-420	20	[REDACTED]	Nybyggnad - Transformatorstation	Slutbesked för transformatorstation
9.6	MB-2019-368	21	[REDACTED]	Nybyggnad transformatorstation	Slutbesked för transformatorstation
9.6	MB-2019-842	42	[REDACTED]	Tillbyggnad av enbostadshus och nybyggnad av garage/förråd	Slutbesked för nybyggnad av garage
9.6	MB-2018-1028	21	[REDACTED]	Uppställningsplats	Slutbesked för ställplats
9.7	MB-2021-171	74	[REDACTED]	Bygglov för enbostadshus med garage/förråd	Interimistiskt slutbesked
<b>Enskilda avlopp</b>					
1:12	MB-2019-710	5	[REDACTED]	Ansökan om enskilt avlopp	Beslut om att avskryva ärende
1:12	MB-2021-1110	8	[REDACTED]	Ansökan om avloppsanläggning	Beslut om att avskryva ärende
1:12	MB-2020-499	2	[REDACTED]	Ny avloppsanläggning	Beslut om att avskryva ärende
11:14	MB-2022-11	9	[REDACTED]	Ansökan om avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-601	4	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-596	8	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-604	9	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-609	8	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-641	5	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:21	MB-2023-633	13	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning - BDT-avlopp	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
13:12	MB-2017-829	7	[REDACTED]	Ny avloppsanläggning	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
13.1	MB-2024-9	2	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13.1	MB-2024-28	3	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13.4	MB-2023-571	3	[REDACTED]	Anmälan om lagligförklaring av enskilt avlopp	Föreläggande om försiktighetsmått
<b>Kompost</b>					
12.2	MB-2024-133	2	[REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2024-71	2	[REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
12.4	MB-2024-26	2	[REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
<b>Miljöskydd</b>					
13:12	MB-2023-205	8	[REDACTED]	Klagomål på tippade schaktmassor	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
<b>Värmepump</b>					
11:16	MB-2024-125	2	[REDACTED]	Anmälan om värmepump	Föreläggande om försiktighetsmått