

VA-taxa 2023

Taxor och avgifter för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom Lilla Edets kommun

Framtagen av: Sektor Samhälle

Datum: 2022-02-08

Version: 1.0

Antagen av KF 2022-06-20 § 67
Gäller från 1 januari 2023

Dnr KS 2022/238

Dnr SAN 2022/118





Innehåll

TAXA för den allmänna vatten- och avloppsanläggning inom Lilla Edets Kommun	3
§ 1 Avgiftsskyldighet	3
§ 2 Avgiftstyper	3
§ 3 Definitioner	3
Småhusfastighet:	3
Bostadsfastighet.....	3
Annan fastighet.....	3
Obebyggd fastighet.....	4
Lägenhet	4
Allmän platsmark	4
Förbindelsepunkt, FP.....	4
§ 4 Vattentjänster och tidpunkt för betalningsskyldighet	4
ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5-13).....	5
§ 5 Bostadsfastighet	5
§ 6 Annan fastighet	7
§ 7 Obebyggd fastighet	8
§ 8 Reduktion av avgift, delvis anslutning.....	9
§ 9 Allmän platsmark.....	10
§ 10 Särförhållanden	10
§ 11 Betalning av anläggningsavgifter.....	10
§ 12 Övriga frågor.....	11
§ 13 Indexreglering.....	11
BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 14-21).....	12
§ 14 Bebyggd fastighet	12
§ 15 Dagvattenavgift för Allmän platsmark	14
§ 16 Brukningsavgift för Obebyggd fastighet.....	14
§ 17 Särskilda avgifter	14
§ 18 Särskilt avtal.....	15
§ 19 Betalningsvillkor.....	15
§ 20 Av fastighetsägare begärda åtgärder	15
§ 21 Taxans införande.....	15



TAXA för den allmänna vatten- och avloppsanläggning inom Lilla Edets Kommun

Antagen av kommunfullmäktige den 2022-06-20 och gäller från och med 1 januari 2023.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Lilla Edets kommun.

Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Lilla Edets kommun.

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt (25%).

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Lilla Edets kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2§ och 4 § lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångs) och bruksavgifter (periodiska).

§ 3 Definitioner

I dessa taxeföreskrifter avses med:

Småhusfastighet:

Fastighet som är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas med hus innehållande en till två lägenheter.

Bostadsfastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

Annan fastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet.



Obebyggd fastighet

Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Lägenhet

Ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet. Attefallshus är att betrakta som en lägenhet.

Allmän platsmark

Mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Förbindelsepunkt, FP

Den punkt som huvudmannen bestämt, där den allmänna anläggningen slutar och fastighetens Va-installation börjar.

§ 4 Vattentjänster och tidpunkt för betalningsskyldighet

4.1 Avgift tas ut för nedanstående vattentjänster:

<i>Kod</i>	<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningssavgift</i>
V	Vattenförsörjning	Ja	Ja
S	Spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df	Dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg	Dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds dagvatten från fastighet till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.



ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5-13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagd med lagstadgad mervärdesskatt (25%).

§ 5 Bostadsfastighet

5.1. För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Avgift	Avser <i>Bostadsfastighet</i>	Pris 2023 inkl moms (kr)
a)	Servisavgift	En avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	74 168
b)	Förbindelsepunktsavgift	En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	64 184
c)	Tomtyteavgift	En avgift per m ² tomtyta	54,12
d)	Lägenhetsavgift	En avgift per lägenhet	32 799
e)*	Grundavgift Df utan fp	En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	23 959

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2. Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3. Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4. Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5. Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).



- 5.6.** Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

- 5.7.** Sker om- eller tillbyggnad, uppförs byggnad eller ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.
- 5.8.** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).



§ 6 Annan fastighet

6.1. För *Annan fastighet* skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Avgift	Avser <i>Annan fastighet</i>	Pris 2023 inkl moms (kr)
a)	Servisavgift	En avgift avseende framdragnin g av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	74 168
b)	Förbindelsepunkts-avgift	En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	64 184
c)	Tomtyteavgift	En avgift per m ² tomtyta	72,98
d)*	Grundavgift Df utan fp	En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	23 959

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

- 6.2. Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.
- 6.3. Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.
- 6.4. Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.
Anstånd medges för viss tid, dock högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.
Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.
- 6.5. Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).
- 6.6. Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte skall anses vara förut erlagd.
- 6.7. Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).



§ 7 Obebyggd fastighet

7.1. För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

Avgift	<i>Bostadsfastighet</i>			<i>Annan fastighet</i>		
	% av full avgift		Pris 2023 inkl moms (kr)	% av full avgift		Pris 2023 inkl moms (kr)
Servisavgift	5.1 a)	100%	74 168	6.1 a)	100%	74 168
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	64 184	6.1 b)	100%	64 184
Tomtyteavgift/m ²	5.1 c)	100%	54,12	6.1 c)	70%	51,08
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	-	-	-
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100%	23 959	6.1 d)	100%	23 959

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2. Bebyggs *obebyggd fastighet* skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

Avgift	<i>Bostadsfastighet</i>			<i>Annan fastighet</i>		
	% av full avgift		Pris 2023 inkl moms (kr)	% av full avgift		Pris 2023 inkl moms (kr)
Tomtyteavgift/m ²	5.1 c)	*)		6.1 c)	30%	21,89
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100%	32 799	-	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.



§ 8 Reduktion av avgift, delvis anslutning

8.1. Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Reducerad servisavgift

Avgift	Avser: <i>Bostadsfastighet</i>	Pris 2023 inkl moms (kr)
Servisavgift	Framdragning av 1 ledning, 70% av avgift enligt 5.1a)	51 918
Servisavgift	Framdragning av 2 ledningar, 85% av avgift enligt 5.1a)	63 043
Servisavgift	Framdragning av 3 ledningar, 100% av avgift enligt 5.1a)	74 168

Avgift	Avser: <i>Annan fastighet</i>	Pris 2023 inkl moms (kr)
Servisavgift	Framdragning av 1 ledning, 70% av avgift enligt 6.1a)	51 918
Servisavgift	Framdragning av 2 ledningar, 85% av avgift enligt 6.1a)	63 043
Servisavgift	Framdragning av 3 ledningar, 100% av avgift enligt 6.1a)	74 168

Reducerade avgifter i övrigt

Avgifter	Avser <i>Bostadsfastighet</i>								
		V		S		Df		Dg	
		%	Pris 2023 inkl moms (kr)	%	Pris 2023 inkl moms (kr)	%	Pris 2023 inkl moms (kr)	%	Pris 2023 inkl moms (kr)
Förbindelse- Punktsavgift	5.1 b)	30%	19 255	50%	32 092	20%	12 837	-	-
Tomtyteavgift/m ²	5.1 c)	30%	16,23	50%	27,06	-	-	20%	10,81
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30%	9 840	50%	16 400	-	-	20%	6 560
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	-	-	100%	23 959	-	-

Avgifter	Avser <i>Annan fastighet</i>								
		V		S		Df		Dg	
		%	Pris 2023 inkl moms (kr)	%	Pris 2023 inkl moms (kr)	%	Pris 2023 inkl moms (kr)	%	Pris 2022 inkl moms (kr)
Förbindelse- Punktsavgift	6.1 b)	30%	19 255	50%	32 092	20%	12 837	-	-
Tomtyteavgift/m ²	6.1 c)	30%	21,89	50%	36,48	-	-	20%	14,60
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	-	-	100%	23 959	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).



8.2. Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3. För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a) resp 6.1a) Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

Avgift	<i>Bostadsfastighet</i>	<i>Annan Fastighet</i>
	Pris 2023 inkl moms (kr)	Pris 2023 inkl moms (kr)
Etableringsavgift, 50 % av 5.1a) resp 6.1a)	37 084	37 084

§ 9 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift

Avgift utgår med:

Avgift per m ² Allmän platsmark för anordnade av dagvattenbortledning	Pris 2023 inkl moms (kr/m ²)
Hårdgjorda ytor, gatemark och torg	162
Övrig allmän platsmark	45,44

§ 10 Särförhållanden

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–9 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11 Betalning av anläggningsavgifter

11.1. Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2. Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.



- 11.3.** Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 11.2.
- 11.4.** Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12 Övriga frågor

- 12.1.** Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.
- 12.2.** Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.
- 12.3.** Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling.

§13 Indexreglering

Avgifter enligt 5 – 12 §§ är baserade på ett medelvärde på serie 311 (Jordarbeten) och 322 (Läggning av PVC-rör) i entreprenadindex (index tal januari 2020). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.



BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 14-21)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt (25%).

§14 Bebyggd fastighet

14.1. För bebyggd fastighet ska brukningsavgift erläggas.

- a) En fast avgift per år och mätarkombination/mätarställe. Parallellkopplade mätare räknas som ett mätarställe.

a) Fast avgift	Vatten & Spillvatten Pris 2023 inkl moms (kr/år)	Per vattentjänst	
		V (47%) inkl moms (kr/år)	S (53%) inkl moms (kr/år)
Småhus, 1 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	6 423	3 019	3 404
1 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	9 176	4 312	4 863
2 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	23 567	11 076	12 490
3 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	49 955	23 479	26 476
4 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	73 950	34 757	39 193
1 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	30 768	14 461	16 307
2 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	97 934	46 030	51 905
3 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	193 892	91 129	102 763
4 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	241 879	113 683	128 196
1 x Qn10 (alt. Q ₃ 16)	73 950	34 757	39 193
2 x Qn10 (alt. Q ₃ 16)	177 087	83 230	93 856
3 x Qn10 (alt. Q ₃ 16)	376 191	176 810	199 381
80 mm(genomloppsdiameter)	721 679	339 189	382 490

b) Rörlig avgift	Vatten & Spillvatten Pris 2023 inkl moms (kr/m ³)	V (40%) inkl moms (kr/m ³)	S (60%) inkl moms (kr/m ³)
Rörlig avgift per m ³ levererat vatten och avledning spillvatten	38,91	15,56	23,35

c) Dagvattenavgift	Dagvatten fastighet & gata Pris 2023 inkl moms (kr/år)	Df (85%) inkl moms (kr/år)	Dg (15%) inkl moms (kr/år)
Dagvattenavgift för småhus	2 074	1 763	311
Dagvattenavgift för övriga fastigheter per påbörjat 100 m ² tomtyta	296	252	44



14.2. Reduktion av avgift

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 14.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.
Följande avgifter ska betalas för respektive ändamål:

Avgifter		Vatten	Spillvatten	Dagvatten fastighet (Df)	Dagvatten gata (Dg)
Fast avgift	14.1a)	47%	53%		
Avgift per m ³	14.1b)	40%	60%		
Avgift per tomtyta	14.1c)			85%	15%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.
För belopp uppdelat per vattentjänst, se 14.1.

14.3. Extra mätarställe

För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall fast avgift enligt 14.1a) betalas.
Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.
Huvudmannen beslutar vilken mätarstorlek som ska installeras utifrån fastighetens behov av hushållsvatten.

14.4. Vattenmängder (betalningsansvar och schablon)

Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten.
Spillvattenmängden förutsätts vara lika stor som dricksvattenmängden om inte annat har avtalats.
Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte ska fastställas genom mätning eller saknas mätare, tas avgift ut enligt 14.1 b) efter en antagen vattenförbrukning/ spillvattenmängd om 150 m³ /småhus, lägenhet och år. Den fasta avgiften för vatten och spillvatten bestäms efter fastighetens behov, enligt 14.1a).

14.5. Tillfälligt vatten

För tillfällig vattenförbrukning (tex byggvatten, evenemang) ska bruksavgift betalas enligt 14.1 b). Om fastighetsägaren inte ordnar med en godkänd mätplats så att mätning kan ske, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet/ evenemangstillfälle.

14.6. Undersökning av vattenmätare

Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren om det anses nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Vid ovan avsedd undersökning eller provning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2014:3.
Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.
Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller uppskattning av förbrukningen, kan begära provning hos Mark- och miljödomstolen.

14.7. Undersökningskostnaden för vattenmätare

Har fastighetsägare begärt provning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 17.



14.8. Klassning av spillvatten

För spillvatten, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten och dylikt), ska avgift betalas med 75 % av avgiften enligt 14 b).

14.9. Ökad eller reducerad avgift för spillvatten

Tillförs spillvattennätet större spillvattenmängd än vad som motsvarar levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till spillvattennätet ska avgift för spillvattenavlopp betalas efter den mängd spillvatten som avleds till spillvattennätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- och spillvattenmängd eller på annat sätt som överkommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§15 Dagvattenavgift för Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs iordning och underhålls ska betala bruksavgift.

Avgift utgår per påbörjat 100 m ² allmän platsmark med:	Pris 2023 inkl moms (kr)
Hårdgjorda ytor, gatumark och torg	272
Övrig allmän platsmark	27,00

§16 Bruksavgift för Obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet inom detaljplanelagt område ska bruksavgift betalas enligt 14.1 a) 1 Qn2,5 småhus och 14.1c) Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga nyttigheter reduceras avgiften enligt 14.2.

§17 Särskilda avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd, eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet, vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

Övriga avgifter	Pris 2023 inkl moms (kr)
Avstängning av vatten	696
Påsläpp av vatten efter avstängning	696
Avstängning eller påsläpp av vatten vid utebliven betalning	696
Undersökning av vattenmätare (inget fel på mätaren)	1 529
Byte av vattenmätare då abonnent är skadevållande	1 808
Förgävesbesök, per besök för aviserad/avtalad tid	696
Timkostnader för VA-personal	696

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid (vardagar kl 7-16) debiteras ett tillägg om 50 % av angivna belopp, i tabell ovan.



§18 Särskilt avtal

Om kostnader för vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgift betalas enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14–16 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§19 Betalningsvillkor

Avgift enligt 14.1 a), c) och 14.2 debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd eller annan grund som anges i § 14.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på det obetalda beloppet enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om inte mätaravläsning sker enligt huvudmannens beslut inför varje debitering får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning.

Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning ska ske i genomsnitt minst en gång per år.

Avläsning och debitering ska dessutom ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§20 Av fastighetsägare begärda åtgärder

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller i övrigt om särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, har huvudmannen rätt att träffa avtal om bruksavgiftens storlek.

§21 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2023. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.6 samt 14.9, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.