



LILLA EDETS  
KOMMUN



Nyhetsbrev

# Näringsliv

April 2023

Redaktörer: Kajsa Jernqvist, kajsa.jernqvist@lillaedet.se

Ylva Laudon, ylva.laudon@lillaedet.se

Julia Domby, julia.domby@lillaedet.se

Ellinor Östlund, ellinor.ostlund@lillaedet.se

Ansvarig utgivare: Elisabeth Linderoth

## Näringslivsveckan

Företagscentrum och Lilla Edets kommun presenterar **Näringslivsveckan 17–21 april** – en vecka med vårt näringsliv och kommunens företagare i fokus!

Under veckan sätter vi ljus på näringslivet i kommunen på olika sätt. Varje dag publiceras nyheter som rör näringsliv och företagande.

### Veckan bjuder bland annat på:

- Lunchmöte för företagare med temat ”Få utrymme och kraft för ditt företag att växa med Business Region Göteborgs tillväxtprogram”.
- Frukostmöte med tema digital närvaro för företag.
- Rådgivning med Coompanion kring att starta företag eller ideell förening tillsammans.
- Flertalet företagsbesök genomförs under veckan.
- Ett nytt nyhetsbrev Näringsliv ges ut.
- Bokväll 18 april – ett öppet hus.

### Bakgrund till Näringslivsveckan

Att företag trivs i Lilla Edets kommun är viktigt. 75 procent av det värde som produceras i Göteborgsregionen kommer från den privata sektorn och fyra av fem nya jobb i Lilla Edets kommun skapas i småföretag. Därför är företagandet ett så prioriterat område för oss att arbeta med!



Under Näringslivsveckan kan du följa vad som händer och nyheterna som kommer ut på » [lillaedet.se/naringslivsveckan](https://lillaedet.se/naringslivsveckan)

## Innehåll

Näringslivsveckan ..... 1

Målbilden för Lilla Edets centrumutveckling beslutad ..... 2

Nu kan även verksamheter lämna avfall på ÅVC ..... 2

Företagsbesök Infracenter ..... 3

Företagsbesök Fortinova ..... 4

Lilla Edets kommun mäter nöjdhet kring service och bemötande ..... 5

Boktips ..... 5

Nya företag ..... 6

Upphandlingar ..... 6

Näringslivsregister ..... 6

Funderar du på att starta eget? ..... 6



Vill du också prenumerera på nyhetsbrevet?

Få nyhetsbrevet om näringslivet i kommunen direkt i din inkorg! Skicka ett mejl till näringslivsutvecklare Kajsa Jernqvist: [kajsa.jernqvist@lillaedet.se](mailto:kajsa.jernqvist@lillaedet.se)



Erfarenhet är att veta en massa saker som man inte bör göra.

– William S Knudsen (1879–1948) legendarisk biltillverkare.

# Målbilden för Lilla Edets centrumutveckling beslutad

Kommunstyrelsen har beslutat om en målbild för centrumutveckling i centrala Lilla Edet. Målbilden innebär ett långsiktigt förbättringsarbete där kommun, fastighetsägare och företag tillsammans med små medel, steg för steg förstärker attraktiviteten i centrum.

I juni 2022 fick Lilla Edets kommuns förvaltning i uppdrag att ta fram strategier för centrumutveckling för Lilla Edets centrala delar, det har resulterat i en gemensam målbild som kommunstyrelsen nu antagit.

Arbetet har genomförts med hjälp av en konsult i tät kontakt med Fastighetsägarna GFR, Företagscentrum, AB EdetHus och Lilla Edets kommun, vilka alla också är viktiga aktörer för att tillsammans förverkliga målbilden.

Syftet var att arbeta fram gemensamma strategier för att utveckla, bevara och bredda handeln och besöksnäringen i Lilla Edets kommun via gemensam plats- och centrumutveckling.

– Den framtagna målbilden ska vara ett underlag i den kommunala fysiska planeringen och vara vägledande i frågor som rör handel, besöksnäring och platsutveckling. Den ska även syfta till att ge konkreta förslag på åtgärder som kan göras för att främja och utveckla centrum, säger kommunchef Elisabeth Linderöth.



På bilden ser vi representanter från Företagscentrum, Fastighetsägarna GFR, AB EdetHus och Lilla Edets kommun som deltagit i arbetet kring målbild för centrumutveckling.

– För att få kraft i arbetet med att öka attraktivitet i centrum behöver vi vara många aktörer som hjälps åt. Därför har arbetet med målbilden varit extra roligt. Det har verkligen visat på stort engagemang för centrumutveckling och vilken kraft det finns när vi arbetar tillsammans. Målbilden blir vårt verktyg för att tillsammans, steg för steg, öka attraktiviteten i centrum, säger Julia Färjhage, kommunstyrelsens ordförande, Lilla Edets kommun.

– Den gemensamma målbilden ger större möjligheter för bredare samverkan och stärker företagets möjligheter att utvecklas inom centrumområdet. Det

ska bli spännande att delta i arbetet framöver, säger Lars Hansson, ordförande i Företagscentrum.

## Påbörjade förbättringar

Flera planerade arbeten är redan på gång under 2023. Några exempel på förbättringar är ökad vinterbelysning, utveckling av blomsterarrangemang, upprustning av trafikskyltar, utökad ogräsbekämpning och ny framtagen flaggpolicy som innebär att det flaggas på torget.

– Det planeras också för fler aktiviteter och evenemang i centrum och i anslutning till centrum, säger Ylva Laudon, handelsutvecklare, Företagscentrum.



## Nu kan även verksamheter lämna avfall på ÅVC

Med start **måndag 27 mars kl. 7.00** erbjuder Lilla Edets kommun verksamheter inom Lilla Edets kommun möjligheten att lämna avfall på återvinningscentralen (ÅVC) i Göta.

Öppettiderna för verksamheter och privatpersoner hålls separata för att minimera köer och väntetider.

Öppettider för verksamheter med säte i Lilla Edets kommun:  
Helgfria måndagar kl. 7.00–10.30.  
Helgfria tis- och onsdagar kl. 10–12.

För att få lämna avfall på ÅVC ska en grundavgift för verksamheten betalas. Taxan för grundavgiften för verksamheten år 2023 är 472 kronor per år (exklusive moms). Därtill tillkommer en besöksavgift på 260 kronor per besök (exklusive moms) som faktureras.

Inför din verksamhets första besök på ÅVC behöver du registrera verksamheten som kund via formulär på sidan » [lillaedet.se/avcverksamheter](http://lillaedet.se/avcverksamheter)

Därefter får du, inom en helgfri vardag, en bekräftelse på att din verksamhet är registrerad, inklusive kundnummer, via e-post.

– Det är faktiskt inte många kommuner som erbjuder denna service. Så det känns väldigt roligt att nu kunna välkomna även verksamheter till återvinningscentralen. Det har efterfrågats, säger Ulf Nilsson, chef för avfall och återvinningsenheten.



# Företagsbesök Infracenter

Sedan tre månader tillbaka bor Anielle Torefalk och Niklas Eriksson Torefalk tillsammans med sina barn på Eckerna gård i Lödöse där de bedriver flera olika verksamheter.

Tidigare bodde de i en villa söder om Göteborg där de också bedrev verksamhet och hade samtidigt fullt upp med barnens aktiviteter på kvällarna, berättar Anielle och Niklas.

– Vi ville helt enkelt ändra på hur vi levde och funderade på om Florida eller Spanien skulle kunna vara ett alternativ. I stället blev det en hästgård i Lödöse, säger de och skrattar.

Nu fick de möjlighet att samla kontor och lager på ett ställe och sköta det mesta själva med hjälp av konsulter. Det mest positiva var även att familjen samlades på ett ställe och har fått mer tid tillsammans.

Infracenter jobbar framför allt med infravärme. Men inte med den typen av infravärme som oftast används på uteserveringar och i uterum. Infracenter arbetar

i stället med mjuk värme och produkterna som avger värmen, IR-panelerna, kan utformas bland annat som paneler, tavlor eller armaturer. De flesta IR-panelerna tillverkas i Tyskland och säljs via Infracenters webbplats, men även via återförsäljare.

## Värmer möbler och människor

IR-panelerna kan monteras såväl i taket som på väggen och ger en skön värme i alla utrymmen. Värmen från panelerna lagras där den landar; i möbler, väggar, golv och även människor.

– Det är det som är grejen. Värmen ”studsar” runt i rummet, till skillnad från luftburen värme som försvinner snabbt. Men det måste finnas väggar och tak så att värmen stannar kvar. Värme från en infrapanel stannar länge i rummet, är mjukare och ger bland annat bättre luftfuktighet. Det finns många exempel där infravärme är mycket mer energieffektiv än konventionell värme, förklarar Niklas.

## Hästverksamhet

Ett annat av deras företag är Eckerna gård, som består av hästverksamhet. Gården har 33 hektar mark med stora hagar, paddock, ett fint ridhus och 27 boxar för hästar.

– Med hjälp av anställda som bland annat utfodrar, släpper ut och in hästarna, så är detta möjligt, säger Anielle.

## Kaminer om några år

En tredje verksamhet är det helt egna kaminmärket ”Kaminvärme i Sverige AB”.

– Vi planerar för att om några år ha visningslokal för kaminer med konferens och utbildningslokal för återförsäljare och montörer, avslutar Niklas.

Vi önskar Anielle och Niklas lycka till i framtiden!

Läs mer på » [infracenter.se](http://infracenter.se)



Företagsbesök hos Infracenter. Från vänster näringslivsutvecklare Kajsa Jernqvist, Niklas Eriksson Torefalk och Anielle Torefalk, Infracenter samt kommunalråd Julia Färjhage och kommunchef Elisabeth Linderoth.



Digitalt företagsbesök med fastighetsbolaget Fortinova. Från vänster högst upp kommunalråd Frej Dristig, kommunchef Elisabeth Linderoth, Richard Jande och Ann Marie Derengowski från Fortinova samt kommunalråd Julia Färjhage. Med på mötet, men inte med på bild var även näringslivsutvecklare Kajsa Jernqvist och handelsutvecklare Ylva Laudon.

## Företagsbesök Fortinova

Fortinova förvaltar lägenheter från Falkenberg upp till Uddevalla med huvudkontor i Varberg. Fortinova har ett förvaltningskontor inne i Lilla Edet och ett mindre kontor i Lödöse.

Företagets senaste förvärv lokalt i vår kommun är ICA Boströms-huset, som Fortinova tillträdde 1 februari i år. För Fortinovas del betydde förvärvet av huset att det bidrog till en balanserad mix mellan kommersiella fastigheter och privata bostäder i ett centralt läge i deras fastighetsbestånd.

### Största privata hyresvärderna i kommunen

Fortinova är Lilla Edets kommuns största privata hyresvärd. Företaget vill fortsätta att växa i vår kommun, där de haft en bra utveckling och deras hyresgäster uttrycker att de känner sig trygga och nöjda med sitt boende. På Klosteräng i Lödöse är det till exempel mycket på gång! Där pågår nu installation av bergvärme, byggnation av en ny lekplats och arbete för att förbättra belysningen.

– Oavsett om projekten är stora eller små är det viktigt med en bra samverkan med kommunen, säger Ann Marie Derengowski, Fortinova.

De lägenheter som är mest efterfrågade i dagsläget är treor. Det finns en brist på större lägenheter i Lilla Edet, liksom i övriga

landet. De som flyttar in i Fortinovas lägenheter är främst personer som redan bor i kommunen, men även nya kommunalinvånare, främst från Göteborgsområdet.

### Fortinova delaktiga i centrumutvecklingen

Just nu pågår också ett projekt med centrumutveckling i Lilla Edet, där bland annat fastighetsägare är en viktig spelare i arbetsgruppen. Fastighetsägare kommer att snygga upp på parkeringar, byta fasadbelysningar och en hel del annat. Nästa steg för Fortinova är att vara med och utveckla Lilla Edet.

– Vi vill förvärva både befintliga fastigheter och mark för att bygga nya fastigheter för både bostäder och kommersiellt bruk, berättar Richard Jande, Fortinova.

### Nya lösningar för att möta utmaningarna

Både elpriser och inflation har naturligtvis påverkat företaget. För att klara de tuffa utmaningarna som råder nu skulle de egentligen behöva höja hyrorna med 10 procent för kommersiell verksamhet och 20 procent för hyresgäster, men så drastiska höjningar är varken aktuella eller realistiska menar Richard Jande.

– Vi funderar i stället på lösningar som att installera el-mätare som mäter respektive lägenhets individuella förbrukning och även så småningom kunna mäta vattenförbrukningen individuellt.

Vi vill gärna besöka er!



Julia Färjhage  
Kommunalråd



Ylva Laudon  
Handelsutvecklare



Kajsa Jernqvist  
Näringslivsutvecklare



Frej Dristig  
Kommunalråd

Det är viktigt för kommunledningen med företagsbesök för att få insikt i hur olika företag fungerar och förstå de olika villkor som finns. Det är också ett bra tillfälle för dig som företagare att framföra dina funderingar, åsikter och att ställa frågor.

Vi vill gärna höra om dina framtidsplaner och vilka förväntningar du har på kommunen. Vi vill ha en levande diskussion och kontakt mellan företagare, politiker och tjänstepersoner. I dialog med varandra hjälps vi tillsammans åt att skapa en gemensam målbild för företagandet i Lilla Edets kommun!

Vanligtvis är det kommunalråd Julia Färjhage, kommunalråd Frej Dristig, näringslivsutvecklare Kajsa Jernqvist och handelsutvecklare Ylva Laudon från FöretagsCentrum som är med vid företagsbesöken.

» Anmäl ditt intresse



# Lilla Edets kommun mäter nöjdhet kring service och bemötande

Lilla Edets kommun mäter under mars till maj 2023 hur nöjda våra invånare är i sina kontakter med oss. Efter att du varit i kontakt med kommunen via telefon eller e-post kan du komma att bli kontaktad via sms eller e-post för att svara på en kort enkät. Ditt svar är anonymt.

God service och bra bemötande är viktiga delar i det kommunala uppdraget – därför deltar Lilla Edets kommun tillsammans med flera andra kommuner i Sveriges Kommuner och Regioners, SKR:s, nya kundmätning.

– Vi hoppas så klart att så många som möjligt kommer att svara på enkäten, det ger oss värdefull information om hur kommunen kan utveckla sin service

och bemötande, säger Ellinor Östlund, kommunikationschef.

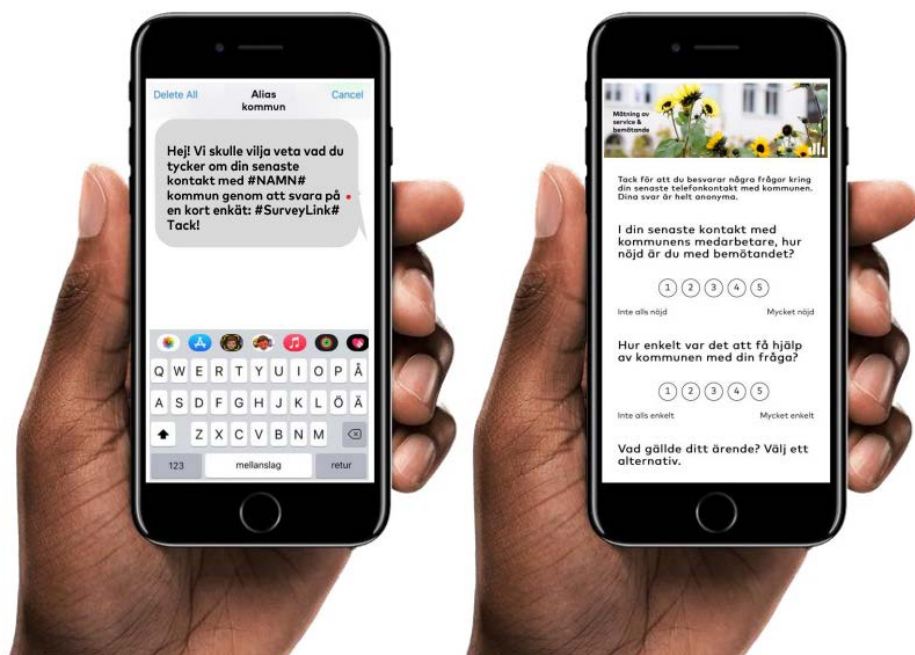
SKR:s samarbetspartner Brilliant Future genomför mätningen i samverkan med kommunerna.

Mätningen går ut på att samla in svar från slumpvis utvalda personer som har varit i kontakt med kommunen via telefon eller

e-post om hur de upplevde enkelheten och bemötandet via kommunen.

Själva mätningen genomförs via korta enkäter som går ut till de som haft kontakt med kommunen. Enkäterna når mottagarna via sms och via e-post (för de som mejlat kommunens funktionsbrevlådor – till exempel kommunen@lillaedet.se). Det gäller alltså inte för de som mejlat till personliga e-postadresser med förnamn. efternamn@lillaedet.se).

Deltagandet är anonymt och inga telefonnummer eller e-postadresser sparas.



## Information om undersökningen

SKR samordnar servicemätningen som mäter invånarnas upplevelse av service och bemötande när de kontaktar kommunen. Syftet är att skapa en samlad nulägesbild av kommunens service och bemötande.

Mätningen möjliggör en nationell jämförelse och kan användas som en del i arbetet med att säkra kvaliteten i den upplevda servicen och att utveckla verksamheten utifrån invånarnas upplevelser och behov.

## Boktips! Äg din agenda – Så undviker du förtroendekriser, mediedrev och offentlig skampåle (Förlag Sanoma Utbildning)

Författare: Jeanette Fors-Andrée

Mediedrev och förnedringsjournalistik är vår tids skampåle. Det är också en verklighet som varje bolag, organisation och offentlig person behöver förbereda sig för.

Du behöver vara beredd på att bli granskad och veta hur du ska bete dig för att inte bli ett viljelöst offer på mediedramaturgins altare, och undvika att kriser och publiceringar utvecklas till regelrätta skandaler. I boken Äg din agenda – Så undviker du förtroendekriser, mediedrev och offentlig skampåle ger Jeanette Fors-Andrée dig handfasta strategier och verktyg för att snabbt ringa in faran, ta ett samlat grepp om din krishantering, vidta rätt åtgärder vid rätt tidpunkt, ta makten över din egen berättelse.



## **Nya företag** februari 2023 – april 2023

### **Al Dhis, Aisheh**

Restaurangverksamhet

### **Göta Projekt Service AB**

Teknisk konsultverksamhet inom elteknik

### **Johansson, Alva**

Ingen uppgift

### **Johansson, Andreas**

Uthyrning av bygg- och anläggningsmaskiner med förare

### **Johansson, William**

Övriga konsumenttjänster

### **Jonsson, Elliot**

Byggnadssnickeriarbeten

### **Lodin, Ulrik**

Andra bygginstallationer

### **Lund Rivtjänst AB**

Ingen uppgift

### **Stancic, Sanja**

Inredningsarkitektverksamhet

### **Wikström, Therese**

Skogsförvaltning

## **Upphandlingar**

### **Hämtning och omhändertagande av avfall från ÅVC och ÅVS**

Lilla Edets kommun, LILLA EDET

Sista anbudsdag 2023-05-01

Mer information hittar du på

» [upphandlingar.nu](http://upphandlingar.nu)

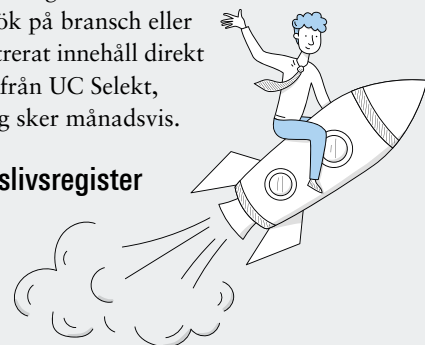
## **Näringslivsregister**

Du vet väl att du hittar näringslivsregistret på kommunens webbplats!? Där hittar du information om aktiva företag och organisationer i vår kommun.

Söker du ett specifikt företag? Eller vill du veta hur många andra företag som finns i din bransch och vilka de är? Undrar du hur omsättningen ser ut för ett visst företag och hur många anställda de har?

I näringslivsregistret finns information om våra närmare 1 300 aktiva företag och organisationer inom Lilla Edets kommun. Sök på bransch eller företagsnamn och få filterat innehåll direkt – uppgifterna kommer från UC Selekt, UC AB och uppdatering sker månadsvis.

» [lillaedet.se/naringslivsregister](http://lillaedet.se/naringslivsregister)



## **Funderar du på att starta eget företag eller har du redan startat?**

Vill du ha tips, råd och kunskap?

Nyföretagarcentrum Väst erbjuder kostnadsfri personlig rådgivning online via Zoom eller på deras kontor i Trollhättan. Boka rådgivning med Annette Palmqvist, 070-825 05 40, [annette.palmqvist@nyforetagarcentrum.se](mailto:annette.palmqvist@nyforetagarcentrum.se) eller Petra Arlebo, 070-735 25 68, [petra.arlebo@nyforetagarcentrum.se](mailto:petra.arlebo@nyforetagarcentrum.se). Rådgivningen sker antingen online-möten eller via ett personligt möte.

Läs mer på Nyföretagarcentrum Västs webbplats

» [nyforetagarcentrum.se/vast](http://nyforetagarcentrum.se/vast)

