



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Datum: torsdag 30 november 2023
Tid: 08:30-12:00
Plats: Östra Roten
Justeringsdag: fredag 1 december
Paragrafer: 157-174
Utses att justera: Andreas Freiholtz (SD)

Underskrifter:

Sekreterare

Ingela Flodin

Ordförande

(SD) § 172

Mona Dieng (S) §§ 157-171, 173-174 Andreas Freiholtz

Justerare

Andersson (C) § 172

Andreas Freiholtz (SD) 157-171, 173-174 Jörgen

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

Samhällsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2023-11-30

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2023-12-01

2023-12-24

Förvaringsplats för protokollet:

Sektor kommunledning

Underskrift:

Ingela Flodin



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Beslutande

Mona Dieng (S), ordförande §§ 157-171, 173-174

Andreas Freiholtz (SD)

Jörgen Andersson (C)

Övriga närvarande

Tjänstepersoner

Ingela Flodin, nämndsamordnare

Karin Holmström, sektorchef

Viktor Fogelberg, fastighetsförvaltare §§ 160-162

Amanda Solring, praktikant §§ 160-162

Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning § 167

Maria Wagerland, planerings- och exploateringschef § 168

Kristian Nordström, enhetschef miljö och bygg §§ 169-172, 174

Emma Bönnestig, bygglovshandläggare §§ 171-172

Emma Westerlund, miljöinspektör § 174



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Innehåll

- § 157 Godkännande av dagordning
- § 158 Anmälan av jäv
- § 159 Godkännande av närvaro vid sammanträdet
- § 160 Uppföljning lokalförsörjningsplan 2024 för samhällsnämnden
- § 161 Samhällsnämndens Lokalförsörjningsplan 2025
- § 162 Samhällsnämndens underlag till Lokalförsörjningsplan 2025
- § 163 Upphandling av principiell karaktär 2024
- § 164 Beslutsuppföljning för samhällsnämnden 2023
- § 165 Redovisning av personuppgiftsincidenter 2023
- § 166 Ändring i samhällsnämndens delegationsordning
- § 167 Förstudie kretsloppspark
- § 168 Uppdrag gällande verksamhetsbidrag och driftkostnader
- § 169 Behovsutredning gällande miljöenhetens ansvarsområde 2024-2026
- § 170 Tillsyns- och kontrollplan 2024 för miljöenhetens verksamhetsområde
- § 171 Förslag till beslut efter ansökan om förhandsbesked för tre enbostadshus på fastigheten Hältorp 1:4
- § 172 Beslut efter ansökan om förhandsbesked för utökning av kyrkogård på fastigheten Edet 2:79 m.fl
- § 173 Sektorns dialog med arbetsutskottet
- § 174 Information



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 157

Godkännande av dagordning

Tillkommande ärende:

- Godkännande av närvaro vid sammanträdet

Beslut

Dagordningen med ordförandens tillägg godkänns.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 158

Anmälan av jäv

Mona Dieng (S) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 17, § 172.

Beslut

Arbetsutskottet antecknar informationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 159

Godkännande av närvaro vid sammanträdet

Sammanfattning

Praktikant Amanda Solving önskar närvara vid dagens sammanträde.

Beslut

Arbetsutskottet godkänner enhälligt att Amanda Solving närvarar vid dagens sammanträde.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 160

Uppföljning lokalförsörjningsplan 2024 för samhällsnämnden

Dnr SAN 2022/630

Sammanfattning

Varje år skall lokalförsörjningsplanen följas upp samtidigt som ny lokalförsörjningsplan tas fram för nästkommande år.

Nedan redovisas en uppföljning av de lokaler/projekt som redovisas i lokalförsörjningsplan 2024.

Följande objekt är underlag till kommunens lokalförsörjningsplan 2024.

- Rivning byggnader på Klostret 122. Byggnaderna bedöms rivs under 2024 enligt plan.
- Ny idrottshall Fuxernaskolan. AB EdetHus arbetar med markarbeten inför byggnation. Arbetet med byggnation är något senare än angivet i plan. Byggnaden bedöms färdigställd 2025.
- Ny idrottshall på Norra Gossagården. Planering pågår. Idrottshallen beräknas enligt plan färdigställas under 2026.

Följande objekt är underlag till samhällsnämndens lokalbehov 2024.

- Ny återvinningscentral/ Kretsloppspark. Förstudie pågår och bedöms klar att godkännas under december 2024. Färdigställt projekt beräknas till 2025 istället som angivet i plan 2024.
- Personalbyggnad Ellbo. Förstudie pågår och bedöms vara klar i början av 2024. Färdigt projekt bedöms till 2025 istället för 2024.
- Två kontorsplatser i anslutning till centralköket. Två kontorsplatser har under 2024 ordnats i Erngrenska villan.
- Rivning alt. försäljning av Barracudan. Arbetet följer plan. Byggnaden har sålts och skall tas ner bort 2023/2024.
- Omklädningsrum (4 st) till Lödöseborg. AB EdetHus arbetar med planering inför byggnation. Omklädningsrummen bedöms kunna färdigställas under 2024 efter att samhällsnämnden godkänt start av byggnationen.
- Utred renovering alt, nytt stall till Bertilsgården. Utredningsarbetet skulle vara klart 2023 och är ca 2 år försenat pga arbete med framtagande av underhållsplan.
- Utredning ang förråd vid Rysrjön. Utredningsarbetet försenat ca 2 år och beräknas färdigt 2025.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-11-20

Samhällsnämndens underlag till lokalförsörjningsplan 2024 version 1.0 med bilaga 1-3



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser i samband med uppföljningen av lokalförsörjningsplanen för 2024.

Sociala konsekvenser

Övergripande är det av stor vikt att det strategiske arbetet med lokalförsörjning fortgår och att arbetet enligt planen följs upp. Att byggnader som står tomma och är rivningsobjekt rivs är positivt eftersom det annars riskerar att de blir tillhåll och människor kan skada sig i byggnaden. Likadant är det viktigt att byggnader för unga och föreningslivet som Lödöseborg och Bertilsgården underhålls och utvecklas.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden noterar informationen om uppföljningen av lokalförsörjningsplan 2024.

Beslutet expedieras till
Verksamhetsutvecklare, Fanny Wester

Beslutet skickas för kännedom till
Fastighetsförvaltare, Victor Fogelberg



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 161

Samhällsnämndens Lokalförsörjningsplan 2025

Dnr SAN 2023/543

Sammanfattning

Enligt antagna Riktlinjer för lokalförsörjning ska samtliga nämnder inklusive kommunstyrelsen upprätta *underlag till lokalförsörjningsplan* varje år till en kommunövergripande lokalförsörjningsplan.

Underlagen till lokalförsörjningsplanen ska innehålla:

- En förteckning över de lokaler som nämnden hyr, äger eller på annat sätt förfogar över.
- En beskrivning av nämndens nuvarande behov av lokaler och en prognos över hur behovet förväntas utvecklas.
- Förslag på åtgärder för att möta behovsutvecklingen.

Kommunstyrelsen upprättar och beslutar om den kommunövergripande lokalförsörjningsplanen utifrån nämndernas och kommunstyrelsens underlag till kommunens gemensamma lokalförsörjningsplan.

De lokalförsörjningsbehov som samhällsnämnden lokaliserat och som inte skall ingå i den kommunövergripande lokalförsörjningsplanen hanteras av nämnden i samhällsnämndens lokalförsörjningsplan 2025. Framdrift av de lokaler och projekt som anges i nämndens lokalförsörjningsplan skall följa investeringsprocessen för lokaler.

Förslag till samhällsnämndens lokalförsörjningsplan 2025 redovisas i bilaga 2 Samhällsnämndens lokalbehov.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-11-20

Samhällsnämndens underlag till lokalförsörjningsplan 2025 (exklusive bilaga 3), daterad 2023-11-20.

Bilaga 1 Nuläge lokaler

Bilaga 2 Samhällsnämndens lokalbehov

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser i samband med samhällsnämndens lokalbehov i detta skede.

Sociala konsekvenser

Arbetet med strategisk lokalförsörjning säkerställer god och långsiktig planering av lokaler både för kommunens verksamheter och gentemot kommuninnevånarna. Genom



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

den strategiska lokalförsörjningen kan lokaler också bättre anpassas efter brukarnas behov.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden antar förslag till samhällsnämndens lokalförsörjningsplan 2025.

Beslutet skickas för kännedom till
Fastighetsförvaltare, Victor Fogelberg
Enhetschef Stadsmiljö, Anna Berlin
Enhetschef Planering- och exploatering, Maria Wagerland
Enhetschef Avfall och återvinning, Ulf Nilsson
Enhetschef Vatten och avlopp, Franz Wallebäck



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 162

Samhällsnämndens underlag till Lokalförsörjningsplan 2025

Dnr SAN 2023/543

Sammanfattning

Enligt antagna Riktlinjer för lokalförsörjning ska samtliga nämnder inklusive kommunstyrelsen upprätta *underlag till lokalförsörjningsplan* varje år till en kommunövergripande lokalförsörjningsplan.

Underlagen till lokalförsörjningsplanen ska innehålla:

- En förteckning över de lokaler som nämnden hyr, äger eller på annat sätt förfogar över.
- En beskrivning av nämndens nuvarande behov av lokaler och en prognos över hur behovet förväntas utvecklas.
- Förslag på åtgärder för att möta behovsutvecklingen.

Detta underlag utgör nämndens bidrag till processen för kommunens lokalförsörjningsplan 2025.

Underlaget till kommunens lokalförsörjningsplan, bilaga 3, visar de lokaler/projekt som föreslås ingå i kommunens lokalförsörjningsplan 2025.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-11-20

Samhällsnämndens underlag till lokalförsörjningsplan 2025, daterad 2023-11-20

Bilaga 1 Nuläge lokaler

Bilaga 2 Samhällsnämndens lokalbehov

Bilaga 3 Underlag till kommunens lokalförsörjningsplan 2025

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser i samband med underlaget till lokalförsörjning.

Sociala konsekvenser

Arbetet med strategisk lokalförsörjning säkerställer god och långsiktig planering av lokaler både för kommunens verksamheter och gentemot kommuninnevånarna. Genom den strategiska lokalförsörjningen kan lokaler också bättre anpassas efter brukarnas behov.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden noterar informationen som ett underlag till kommunens kommande lokalförsörjningsplan 2025.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Beslutet expedieras till
Verksamhetsutvecklare, Fanny Wester

Beslutet skickas för kännedom till
Kommunchef, Elisabeth Linderoth



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 163

Upphandling av principiell karaktär 2024

Dnr SAN 2023/544

Sammanfattning

I enlighet med Samhällsnämndens delegationsordning skall nämnden årligen besluta vilka upphandlingar som är av principiell karaktär. Upphandlingsunderlag för upphandling av principiell karaktär ska godkännas av arbetsutskottet innan annonsering.

En lista med alla nu kända upphandlingar som kan tänkas vara av principiell karaktär och som är tänkta att genomföra under 2024 är framtagen.

Utifrån listan har sedan bedömningen gjorts om upphandlingen är av principiell karaktär eller inte. I bedömningen har avvägning gjorts mellan följande parametrar:

- upphandlingens påverkan på kommuninnevånarna och servicen till dessa
- frågan om upphandlingen bör ske eller om behovet kan lösas ändå alt. inte behövs
- möjligheten att variera innehåll och kvalitet i förfrågningsunderlaget
- upphandlingsbeloppets storlek
- längden på kommande avtalstid

Av listans upphandlingar bedöms en upphandling vara av principiell karaktär.

Denna upphandling är:

- Upphandling av fordon inför fastighetsnära insamling med start 2027

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-20

Lista med nu kända upphandlingar under 2024

Ekonomiska konsekvenser

Ekonomiska konsekvenser är svåra att bedöma fullt ut. Utgångspunkten för upphandlingarna är att kommunen skall få bra vara/tjänst till så bra pris som möjligt. Med hur stora belopp som blir är svårt att avgöra i dagsläget.

Sociala konsekvenser

Beslut om upphandlingar av principiell karaktär bedöms inte ge några sociala konsekvenser. Det är först i samband med att upphandlingsunderlag tas fram som jämställdhet, barnkonsekvenser och sociala konsekvenser behöver beaktas.

Yrkande

Andreas Freiholtz (SD) yrkar att VA och markarbeten, Drift- och personalbyggnad på Ellbo samt Upphandling fordon inför fastighetsnära insamling med start 2027 är upphandlingar som är av principiell karaktär.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till arbetsutskottet om man bifaller eller avslår Andreas Freiholtz yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller Andreas Freiholtz (SD) förslag.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden beslutar att VA och markarbeten, Drift- och personalbyggnad på Ellbo samt Upphandling fordon inför fastighetsnära insamling med start 2027 är upphandlingar som är av principiell karaktär.

Beslut expedieras till

-

Beslutet skickas för kännedom till

Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning

Anna Berlin, enhetschef stadsmiljö

Franz Wallebäck, enhetschef vatten och avlopp

Amra Cukur, tf enhetschef lokalvård och vaktmästeri



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 164

Beslutsuppföljning för samhällsnämnden 2023

Dnr SAN 2023/58

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-12-07 § 142 att punkten ”Beslutsuppföljning” ska vara en punkt på föredragningslistan för styrelse och nämnden.

Vid dagens sammanträde redovisas uppdrag från samhällsnämnden fram till dagens datum.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-14

Beslutsuppföljning

Ekonomiska konsekvenser

-

Sociala konsekvenser

-

Yrkande

Mona Dieng (S) yrkar att beslutet att alla enheter ska redovisa en besparing på 1 % 2023 upphävs och tas bort från beslutsuppföljningen. Istället ska varje enhet redovisa besparingar på 1 % för 2024, detta beslut läggs till på beslutsuppföljningen.

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till Mona Diengs (S) förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till arbetsutskottet om man bifaller eller avslår Mona Diengs yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller Mona Diengs (S) förslag.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

1. Samhällsnämnden antecknar informationen.
2. Beslutet att alla enheter ska redovisa en besparing på 1 % 2023 upphävs och tas bort från beslutsuppföljningen. Istället ska varje enhet redovisa besparingar på 1 % för 2024, detta beslut läggs till på beslutsuppföljningen.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 165

Redovisning av personuppgiftsincidenter 2023

Dnr SAN 2023/30

Sammanfattning

En personuppgiftsincident (PUI) är en säkerhetsincident som inträffar när en personuppgiftsansvarig tappar kontrollen över sina personuppgifter genom att personuppgifter har förstörts, förlorats, ändrats, obehörigt röjande eller när någon som inte är behörig har åtkomst till informationen. Det gäller oavsett om det skett med avsikt eller inte. Händelser som bedöms vara av allvarligare art anmäls till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY).

Exempel på personuppgiftsincidenter är bland annat när en arbetsdator, mobiltelefon eller USB-minne som innehåller personuppgifter har stulits eller förlorats, dataintrång eller virus, mail som skickats till fel mottagare, obehörig åtkomst till personuppgifter eller för hög behörighet i ärendehanteringssystem.

Under 2023 har följande personuppgiftsincidenter rapporterats för samhällsnämnden.

- 2023-02-09 En e-post innehållande personuppgifter skickades av misstag till fel mottagare. Anmäld till IMY.
- 2023-04-06 Västtrafiks utvecklarportal (API portal) har blivit utsatt för IT attack. Oklart vilka uppgifter har läckt ut, enligt Västtrafik. Denna anmälan görs för vidareutredning. Ej anmäld till IMY.
- 2023-07-04 Pärmar med bygglovsdokumentation har legat utan tillsyn i fikarummet några timmar. Ej anmäld till IMY.
- 2023-09-05 Fastighetsbeteckningar syns på automatisk innehållsförteckning på kallelser och protokoll på hemsidan. Ej anmäld till IMY.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-14

Ekonomiska konsekvenser

-

Sociala konsekvenser

-



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden
Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 166

Ändring i samhällsnämndens delegationsordning

Dnr SAN 2023/547

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2023-09-05 § 165 bland annat att uppdra åt kommunchefen att återkomma till kommunfullmäktige med förslag om nya reglementen senast 2023-12-13 i syfte att renodla organisationen gällande det politiska ansvaret samt för att se över förvaltningsorganisationen i enlighet med nämnds reglemente

Kommunfullmäktige 2023-12-13 väntas anta nytt reglemente för samhällsnämnden där följande punkter lyfts ur nämndens uppdrag och ansvarsområde:

- föreningsbidrag avseende lokaler och anläggningar
- verksamhetsbidrag till föreningar

Punkterna flyttas i stället till bildningsnämndens uppdrag och ansvarsområde.

Med anledning av förändringen i reglementet behöver även delegationsordningen för nämnden revideras.

I samband med översynen av reglementena förs ”*Handläggning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade*” över från kommunstyrelsen till samhällsnämndens ansvar och delegationen flyttas med.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-11-24

Förslag på ny delegationsordning för samhällsnämnden

Ekonomiska konsekvenser

Med anledning av förändringen i reglementena sker en omfördelning av budgetramen från samhällsnämnden till bildningsnämnden.

Sociala konsekvenser

Samtliga tjänstepersoner som arbetar med fritidsfrågor samlas inom en sektor.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden antar Delegationsordning för samhällsnämnden, att gälla från 2024-01-01.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Beslutet expedieras till
Ingela Flodin, nämndsamordnare
Karin Holmström, sektorchef samhälle



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 167

Förstudie kretsloppspark

Dnr SAN 2022/578

Sammanfattning

I samhällsnämnden 2022-11-24 § 150 återremitterades ärendet Förstudie kretsloppspark för att:

- se över så att bygget inte strider mot gällande detaljplan.
- Ha samråd med Edethus AB så att deras planer för markområdet kan tas hänsyn till vid framtida beslut

Förvaltningen finner att bygget inte strider mot gällande detaljplan men genom samråd med Edethus AB framkom det att krävs omfattande markberedning samt att ytan efter den fastställda placeringen av räddningsstationen blir ytterligare begränsad för den nya ÅVC:n.

I samhällsnämndens arbetsutskott 2023-01-12 §11 återremitterades ärendet Förstudie kretsloppspark för att:

- utreda vad eventuella saneringskostnader kommer bli som konsekvens av att bygga om ÅVC:n kontra att bygga en ny ÅVC på annan plats.
- utreda möjligheten samt de ekonomiska konsekvenserna av att bygga om ÅVC: på befintlig plats.
- bägge dessa delar av utredningen skall ske i samråd med Edethus AB.

Under utredningens gång har det konstaterats att undersökningarna som skulle behöva göras för att ta fram saneringskostnaderna skulle bli mycket kostsamma. Det har också framkommit att förhållandena i marken på den föreslagna platsen att placera en kretsloppspark har varit sämre än väntat, vilket gör det mycket svårt att få till en tilltänkt kretsloppspark på den platsen.

Med dessa utmaningar, samt kommunens ekonomiska situation i åtanke, har förvaltningen tagit fram ett alternativt förslag, som innebär att livslängden på befintlig ÅVC ökar i stället för att anlägga en ny kretsloppspark i dagsläget.

Det nya förslaget går ut på att genomföra en ombyggnation av befintlig återvinningscentral för att öka kapacitet och göra mer ändamålsenlig där det går, vilket enligt förvaltningens bedömning skulle göra att anläggningen fungerar att använda tillfredställande för verksamhetens behov i ytterligare cirka 15 år, därefter krävs troligtvis någon form av komplettering.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Föreslagna ändringar på befintlig ÅVC är:

1. Nytt personalutrymme, det gamla rivs och ersätts med nytt som kräver mindre yta, ca 25 kvm, än befintliga.
2. Betongplattor för omlastning av vissa material, detta för att förbättra flödet för besökare.
3. Expansion av rampens area, ger möjlighet till att mindre containrar kan ställas upp och då kan fraktioner sorteras ut.
4. Asfaltering och iordningställande av ytan ”gamla växthuset”, en yta i närheten av ÅVC där det tidigare funnits ett växthus, ytan kommer användas i högre utsträckning än idag till uppställningsplats för större containrar, som de mindre inne i anläggningen kan tömmas i. Detta kommer kräva kompletterande arbetsfordon, förslagsvis en truck.
5. En ny port och tätning av vägg som separerar omlastningshallen och återvinningscentralen, detta för att förbättra miljön i hallen.
6. En mer välkomnade återvinningscentral genom allmän upprustning.

Ombyggnaden kan däremot inte lösa behovet av en tillräckligt stor yta för en omlastningsstation inför den fastighetsnära insamlingen av förpackningar som införs 1 januari 2027. Uppskattningsvis behövs en yta på 3000 kvm för klara detta. Detta innebär att mark och medel behöver avsättas för en omlastningsstation innan år 2027.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Förstudie kretsloppspark, daterad 2023-11-20.

Ekonomiska konsekvenser

För föreslagen ombyggnation av ÅVC i Göta uppgår kostnaden till ca 26 mnkr. Kostnaden är uppskattad i samråd med kommunens samt EdetHus AB förvaltare.

Sociala konsekvenser

I och med ombyggnationen kommer att flödet att öka vilket medför kortare väntetider och som i sin tur leder till ett ännu mer positivt besök på återvinningscentralen.

Yrkande

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till sektorns förslag.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden godkänner remissvaren och ger sektorn i uppdrag att fortsätta arbeta med de föreslagna förändringarna på ÅVC samt den framtida omlastningsstationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Beslutet expedieras till
Karin Holmström, sektorchef

Beslutet skickas för kännedom till
Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning
Anders Johansson, ingenjör



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 168

Uppdrag gällande verksamhetsbidrag och driftkostnader

Dnr SAN 2023/478

Sammanfattning

Sektorn har fått i uppdrag att visa hur mycket föreningarna påverkas ekonomiskt av att betala en del av driftkostnaderna kontra höjt verksamhetsbidrag. Uppdraget härrör från Kultur- och fritidsnämnden.

De föreningar som har medlemmar mellan 6 och 20 år och haft minst 10st sammankomster under senaste halvåret kan två gånger per år söka ett verksamhetsbidrag. Bidraget var tidigare 5 kr/medlem och sammankomst men höjdes till 7 kr under 2020 (KFN 2020/79)

Kultur och fritidsnämnden beslutade (2020-04-21) att föreningarna står för egna avfallsabonnemang, sitt eget förbrukningsmaterial samt 25% av sina driftskostnader för el och VA fr o m 2020-07-01. (KFN 2020/78) Samhällsnämnden beslutar att tidigare beslut fortsättningsvis ska gälla (SAN 2021/609).

Tabellerna i rapporten visar beslutens påverkan på några utvalda föreningar med olika förutsättningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-10-10

Rapport av undersökningen

Ekonomiska konsekvenser

Sociala konsekvenser

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden noterar informationen.

Beslutet expedieras till

Karin Holmström, sektorchef

Maria Wagerland, planering och exploateringschef



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 169

Behovsutredning gällande miljöenhetens ansvarsområde 2024-2026

Dnr SAN 2023/530

Sammanfattning

Miljöbalken ställer krav på tillsynsmyndigheten att minst en gång per år uppdatera en behovsutredning som redovisar vilka resurser som krävs för att myndigheten ska leva upp till miljöbalkens krav. Då nämnden via miljöenheten även ansvarar för kontroll enligt livsmedelslagen samt prövning och tillsyn enligt viss annan lagstiftning kopplad till miljö- och hälsoskyddsområdet, redovisas behoven i en samlad behovsutredning för enheten. I denna ingår även sådana uppgifter med koppling till miljö-, natur- och hälsoskyddsområdet som inte omfattar prövning och tillsyn. Till exempel så har nämnden ansvar för viss miljöövervakning för att följa arbetet med att nå de svenska miljömålen anpassat till lagstadgade miljö kvalitetsnormer, men att agera sakkunniga vid framtagandet av detaljplaner och andra externa remisser är också en viktig arbetsuppgift.

Behovsutredningen ligger till grund för framtagandet av nämndens tillsynsplan för miljöenhetens ansvarsområde. Sammanfattningsvis så framgår av årets uppdatering att det saknas 3,2 tjänster inom miljöenheten inför 2024 jämfört med de resurser enheten har haft 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-20

Behovsutredning 2024–2026, Miljöenhetens ansvarsområden inom samhällsnämnden

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden godkänner *Behovsutredning gällande miljöenhetens ansvarsområde 2024–2026* daterad 2023-11-20.

Beslutet expedieras till

Kristian Nordström, miljö- och byggchef



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 170

Tillsyns- och kontrollplan 2024 för miljöenhetens verksamhetsområde

Dnr SAN 2023/531

Sammanfattning

Samhällsnämnden har att ta beslut om tillsyns- och kontrollplan för miljöenhetens verksamhetsområde. Detta område omfattar nämndens ansvar enligt miljöbalken, livsmedelslagen och annan lagstiftning kopplat till miljö- och hälsoskyddsområdet. Såväl miljöbalken som livsmedelslagstiftningen har krav på framtagande av en plan som beskriver hur myndigheten ska genomföra sitt lagstadgade tillsynsansvar. Utöver detta bär nämnden ansvar för viss miljöövervakning samt bevakning och utförande av uppgifter kopplat till naturvård. Det bedömda resursbehovet för samtliga uppgifter redovisas i en behovsutredning. Då behovet är betydligt större än resurserna så måste en prioritering av uppgifterna ske. Prioriteringen av enhetens arbetsuppgifter sker i tillsyns- och kontrollplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-14
- Tillsyns- och kontrollplan 2024, miljöenhetens verksamhetsområde, dnr SAN 2023/531
- Kontrollplan 2024-2026, Livsmedelskontroll i Lilla Edets kommun, dnr SAN 2023/531

Ekonomiska konsekvenser

Föreslagen plan ryms inom samhällsnämndens verksamhetsplan 2024.

Sociala konsekvenser

Hänsyn till särskilt känsliga grupper har tagits vid prioritering av planerad tid så att tillsynen i mesta möjliga mån ska motverka olägenheter för människors hälsa. Även övriga uppgifter, så som naturvårdsarbetet, ska genomföras så att det kan komma många till nytta och bidra till en förbättrad folkhälsa. De begränsade resurserna medför dock att planerad tillsyn inte kan genomföras enligt den omfattning som behovsutredningen påvisar. Det innebär att miljö- och hälsorisker inte kan identifieras och åtgärdas i önskvärd omfattning, samt att det kvarstår otillfredsställande inomhusmiljöer för barn och andra sårbara kommuninvånare.

Arbetsutskottets beslutsförslag till samhällsnämnden

Samhällsnämnden beslutar om tillsyns- och kontrollplan för 2024 enligt miljöenhetens förslag.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Beslutet expedieras till
Kristian Nordström, miljö- och byggchef



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 171

Beslut efter ansökan om förhandsbesked för tre enbostadshus på fastigheten Hältorp 1:4

Dnr Dnr MB-2023-640

Beslut

Förhandsbesked för tre enbostadshus ges inte.

Avgiften för beslutet: 9 000 kr.

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Ansökan, dnr MB-2023-640-1
- Situationsplan, dnr MB-2023-640-2
- Yttranden från Trafikverket, dnr MB-2023-640-8
- Yttranden från miljöenheten angående beteshagar, dnr MB-2023-640-10
- Yttranden från miljöenheten angående jordbruksmark, dnr-2023-640-14
- Yttrande från sakägare på fastigheten Hältorp 1:28, dnr MB 2023-640-15
- Yttrande från sakägare på fastigheten Hältorp 1:2, dnr MB 2023-640-16
- Yttrande från sakägare på fastigheten Hältorp 1:2, dnr MB 2023-640-17
- Tjänsteskrivelse, daterad 2023-11-17

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för tre enbostadshus på fastigheten Hältorp 1:14. Bostadshusen placeras på rad mellan en ägoväg och betesmark. På varje tomt planeras för ett bostadshus om cirka 75 m² i två våningar.

Marken är idag inte bebyggd och utgör jordbruksmark. Jordbruksmarken ingår i det öppna jordbrukslandskapet kring Gårdaån, men skärmas av från ån av järnväg.

Enligt 2 kap. 2 § plan- och bygglagen (PBL) ska markområden användas för det ändamål som området är mest lämpat för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges för sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. I prövning av förhandsbesked ska miljöbalkens (MB) 3 och 4 kapitel tillämpas. Enligt 3 kap. 4 § MB är brukningsvärd jordbruksmark av nationell betydelse och får endast tas i anspråk om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Bedömningen är att den aktuella delen av fastigheten utgörs av brukningsvärd jordbruksmark. Det är inte ett väsentligt



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

samhällsintresse att bygga på platsen. Det är inte heller visat att behovet av nya bostäder inte kan placeras på annan mark.

Mark får enligt 2 kap. 4 § PBL endast tas i anspråk för att bebyggas om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet. Byggnation på sökt plats kan inte anses vara från allmän synpunkt god hushållning med mark. Den planerade bebyggelsen riskerar att tränga undan möjligheten för hästarna att vistas i de angränsande beteshagarna. Ur allmän synpunkt bedöms det vara av större vikt att bevara det öppna jordbrukslandskapet vid Gårdaån.

De tre nya bostadshusens placering tar inte hänsyn till bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska och miljömässiga värden, enligt 2 kap. 6 § PBL. Ansökan strider mot platsens tradition att lokalisera byggnader till skogskanten. De föreslagna bostadshusen är tänkta att byggas på den öppna jordbruksmarken och därmed respekteras och tas inte den befintliga bebyggelsens karaktärsdrag tillvara.

Byggnadsverk ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till bullerstörningar och risken för olyckor, enligt 2 kap. 6a p. 1 och 5 §§ PBL. Närheten till järnvägen kräver att en bullerutredning och en riskutredning tas fram innan beslut kan tas om ett positivt förhandsbesked.

Beslutet delges
Sökanden

Beslutet skickas till:
Trafikverket (för kännedom)

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A7.1 i kommunens bygglovstaxa och uppgår till 9 000 kr.

Ansökan var komplett den 6 september månad 2023. Handläggningstiden har förlängts till 20 veckor vilket ger en handläggningstid på 14 veckor. Det finns därför inte skäl att sätta ner avgiften.

Faktura skickas separat.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 172

Beslut efter ansökan om förhandsbesked för utökning av kyrkogård på fastigheten Edet 2:79 m.fl

Dnr MB-2023-487

Beslut

Ärendet skickas till samhällsnämnden utan eget beslutsförslag.

Jäv

Mona Dieng (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Handlingar som tillhör beslutet

- Situationsplan och beskrivning, dnr MB 2023-487-40

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringsskarta
- Ansökan, dnr MB- 2023-487-1
- Utlåtande från VA-enheten, dnr MB-2023-487-16
- Yttranden från Länsstyrelsen, dnr MB2023-487-19
- Yttranden från Trafikverket, dnr MB2023-487-23
- Utlåtande från miljöenheten, dnr MB-2023-487-25
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Edet 2:57, dnr MB-2023-487-20
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Björnen 11, dnr MB-2023-487-26
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Lammet 11, dnr MB-2023-487-27
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Lammet 11, dnr MB-2023-487-28
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Grävlingen 2, dnr MB-2023-487-29
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Björnen 12, dnr MB-2023-487-30
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Björnen 12, dnr MB-2023-487-31
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Björnen 15, dnr MB-2023-487-32
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Björnen 18, dnr MB-2023-487-33
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Björnen 18, dnr MB-2023-487-34
- Sökandes svar på kommunikering, dnr MB- 2023-487-39
- Projekterings- PM/Geoteknik, Bohusgeo Geoteknik 2023, dnr MB-2023-487-10
- Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-20

Yrkande

Andreas Freiholtz (SD) yrkar att ärendet skickas till samhällsnämnden utan eget beslutsförslag.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till arbetsutskottet om man bifaller eller avslår Andreas Freiholtz yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller Andreas Freiholtz (SD) förslag.

Sammanfattning av ärendet

Lilla Edets pastorat ansöker om förhandsbesked för utbyggnad av Högstorps kyrkogård, norr om befintlig kyrkogård mellan E45 och Högstorpsvägen. Syftet är att göra plats för nya gravkvarter för i första hand muslimska gravar. Längre fram finns även en önskan om att kunna anlägga en askgravlund inom området.

Dag- och dräneringsvatten som avleds från en begravningsplats klassas som avloppsvatten vilket gör att utsläpp är en miljöfarlig verksamhet. Vattnet behöver därför renas eller tas om hand så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. Renas eller omhändertas vattnet på rätt sätt bedöms inte begravningsplatsen medföra en betydande miljöpåverkan.

Påverkan från trafiken bedöms inte bli betydande då ökningen bedöms endast ske vid enstaka tillfällen, såsom vid begravingar. Det ökade besöken bedöms ge en minimal påverkan då de sannolikt sker utspritt över tid.

Den ökade trafiken som kan tillkomma utmed Högstorpsvägen bedöms inte bidra till sådana bullernivåer som gör att den ansökta markanvändningen inte skulle vara lämplig. Att trafikbuller från E45 skulle öka i och med att grönområdet tas i anspråk till kyrkogård bedöms inte vara sannolikt eftersom det befintliga bullerplanket utmed E45 kommer att vara kvar. Därtill kommer enligt ansökan en del av grönområdet vara kvar mot väster och E45.

Ett förhandsbesked ska bland annat pröva om den sökta åtgärden kräver planläggning enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen. Enligt kommunens översiktsplan (ÖP 2012) ligger markområdet inom ett samhällsområde (R1). Inom tätorten Lilla Edet råder stark efterfrågan på mark och därför ska all ny bebyggelse prövas i detaljplan. Enligt kartan *Intressen och anspråk, Lilla Edet-Ström-Göta* är den pågående markanvändningen tätortsnära skogsmark. Enligt översiktsplanens rekommendation ska anläggningen föregås av detaljplan. Kommunen ska med en detaljplan pröva ett markområdets lämplighet för en anläggning samt reglera utformningen för en åtgärd som kräver bygglov om åtgärden innebär att ett område kan tas i anspråk för ett stadsprojekt och om åtgärden kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Åtgärden bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan, så av den anledningen behöver åtgärden inte föregås av detaljplan.

Att anlägga en begravningsplats inom ett tätbebyggt område, vars funktion har ett samhällsbehov får ses som ett stadsbyggnadsprojekt. Anläggningens storlek och placering, norr om befintlig kyrkogård och i anslutning till kyrkogårdens förrådsbyggnad, gör att omgivningspåverkan och förändringen i bebyggelsemiljön blir begränsad.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Grannar till platsen har framfört synpunkter på att bli eller vara granne med en kyrkogård. Det obehag som en del människor kan känna av att ha utblick från sitt bostadshus och trädgård över gravar kan minskas genom att ge kyrkogården en genomarbetad gestaltning, en utformning som tar hänsyn till inkomna synpunkter och genom att behålla och komplettera de växter som finns på platsen. Då det redan finns en kyrkogård i området bedöms omgivningspåverkan bli liten. Genom att anlägga kyrkogården kommer grönområdet till nytta för samhället och miljön. Därtill bedöms en välskött kyrkogård bidra till områdets karaktär mer positivt än ett igenväxt grönområde.

Sammanfattningsvis bedöms anläggandet av en kyrkogård på den aktuella grönytan vara lämplig utifrån markområdets beskaffenhet och läge. Därtill är behovet och efterfrågan efter en muslimsk begravningsplats stor då den möjligheten idag saknas helt i kommunen.

Den olägenhet som omgivningen kan uppleva av att befinna sig i närhet av en kyrkogård är inte en sådan betydande olägenhet som avses i 2 kap. 9 § PBL. Positivt förhandsbesked kan därför ges.

Beslutet skickas till
Sökanden

Beslut delges
Fastighetsägarna till Edet 2:57, 2:31 och 2:32, Björnen 11, 12, 15 och 18 samt Lammet 2.

Beslutet meddelas
Fastighetsägarna till Edet 2:79 Grävlingen 2, Björnen 13, 17, 19 och 20, Lammet 1, Gråsparven 1 samt Edet 2:80.

Beslutet kungörs
Post- och Inrikes Tidningar

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A7.1 i kommunens bygglovstaxa och uppgår till 9 000 kr.

Ansökan var komplett den 16 oktober 2023 vilket ger en handläggningstid på 8 veckor. Det finns därför inte skäl att sätta ner avgiften.

Faktura skickas separat.



Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.

- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas. Bygglov ska sökas.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslut om förhandsbesked vunnit laga kraft.
- För att bygga på platsen krävs ett avloppstillstånd som söks hos miljöenheten i Lilla Edets kommun i samband med ansökan om bygglov.
- Anslutning till det kommunala vatten- och avloppsnätet anmäls till VA-enheten i Lilla Edets kommun i samband med ansökan om bygglov.
- Åtgärden som medför påverkan på björkallén utmed Högstorpsvägen kräver dispens från Länsstyrelsen i Västra Götalands län.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 173

Sektorns dialog med arbetsutskottet

Sammanfattning

Sektor samhälle och arbetsutskottet har dialog i aktuella ärenden.

Beslut

Arbetsutskottet antecknar dialogen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämndens arbetsutskott protokoll 2023-11-30

§ 174

Information

Sammanfattning

- Miljöinspektör Emma Westerlund informerar om pågående ärende.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.