



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Datum: torsdag 7 oktober 2021
Tid: 08:30-16:15
Plats: Edetsalongen, kulturhuset Eden
Justeringsdag: tisdag 12 oktober
Paragrafer: 163-196
Utses att justera: Mats Nilsson (V) §§163-170,172-196 Frej Dristig (SD)
§ 171

Underskrifter:

Sekreterare

Ingela Flodin

Ordförande

(V) § 171

Jörgen Andersson (C) §§163-170, 172-196 Mats Nilsson

Justerare

§ 171

Mats Nilsson (V) §§163-170,172-196 Frej Dristig (SD)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

Samhällsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-10-07

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2021-10-13

2021-11-05

Förvaringsplats för protokollet:

Kommunledningsförvaltningen

Underskrift:

Ingela Flodin



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslutande

Jörgen Andersson (C), ordförande

Ethel Augustsson (C)

Ann-Katrin Johansson (S) ersättare Peder Engdahl (M) §§163-170

Jens Nielsen (KD)

Johan Blixth (C) ersättare för Anna Larsson (MP)

Anne-Lie Palm (S)

Mats Nilsson (V)

Andreas Freiholtz (SD)

Jari Kalliomäki (SD)

Frej Dristig (SD) ersättare för Lorentz Lindell (SD)

Övriga närvarande

Tjänstemän

Ingela Flodin, nämndsamordnare

Karin Holmström, sektorchef

Anna Berlin, enhetschef §§ 168, 189-190

Anethe Johansson, kostchef §§ 168, 194

Franz Wallebäck, enhetschef §§ 168, 187-188

Kristian Nordström, enhetschef §§ 168, 171, 173-185

Robert Svan, enhetschef §§ 168, 191-193

Anna Tauson, miljöinspektör/kommunekolog § 171

Emma Bönnestig, bygglovshandläggare §§ 176-186

Sabrina di Stefano, praktikant §§ 176-186

Anders Johansson, ingenjör §§ 191-193



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Innehåll

- § 163 Godkännande av dagordning
- § 164 Anmälan av jäv
- § 165 Godkännande av närvaro vid sammanträdet
- § 166 Implementering av styrmodellen
- § 167 Val av ledamot till samhällsnämndens arbetsutskott
- § 168 Tertialrapport 2 2021 för samhällsnämnden
- § 169 Samhällsnämndens internkontroll 2021
- § 170 Sammanträdesdagar för samhällsnämnden 2022
- § 171 Yttrande till Länsstyrelsen angående jävsinvändning i strandskyddsärende
- § 172 Beslutsuppföljning för samhällsnämnden 2021
- § 173 Information från enheten miljö och bygg
- § 174 Uppföljning av åtgärdsplan internkontroll 2019 för miljö- och byggnämnden
- § 175 Stadgar för Lilla Edets kommuns miljöpris
- § 176 Beslut efter ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus på fastigheten Ström 6:1
- § 177 Beslut efter ansökan om bygglov för ett tvåbostadshus på fastigheten Ryk 1:21
- § 178 Beslut efter ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus på fastigheten Ryk 1:12
- § 179 Beslut efter ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Östra Berg 1:12



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

- § 180 Beslut efter ansökan om bygglov för plank på fastigheten Tingberg 4:189
- § 181 Beslut efter tillsyn av olovligt byggande enligt plan- och bygglagen på fastigheten [REDACTED]
- § 182 Beslut efter ansökan om bygglov för mur på fastigheten Ström 1:173
- § 183 Beslut om föreläggande ovårdad byggnad och tomt på fastigheten [REDACTED]
- § 184 Beslut efter tillsyn av olovlig byggnation på fastigheten [REDACTED]
- § 185 Beslut efter tillsyn enligt plan- och bygglagen på fastigheterna [REDACTED]
- § 187 Beslut om framtida VA-försörjning
- § 188 Information från enheten vatten och avlopp
- § 189 Lokalisering av utflyktslekplats
- § 190 Information från enheten stadsmiljö
- § 191 Avfallsföreskrifter 2022
- § 192 Tidningsinsamling 2022
- § 193 Information om arbete med slamtömning
- § 194 Information
- § 195 Anmälan av inkomna skrivelser
- § 196 Redovisning av delegationsbeslut



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 163

Godkännande av dagordning

Utgående ärende:

- Information från enheten avfall och återvinning

Beslut

Dagordningen med ordförandens tillägg godkänns.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 164

Anmälan av jäv

Jörgen Andersson (C) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 15, § 171/2021

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 165

Godkännande av närvaro vid sammanträdet

Sammanfattning

Sabrina di Stefano, praktikant på bygglovsavdelningen, önskar närvara vid dagens sammanträde, punkterna 16-26.

Beslut

Samhällsnämnden beslutar enhälligt att Sabrina di Stefano får närvara vid dagens sammanträde, punkterna 16-26.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 166

Implementering av styrmodellen

Sammanfattning

Under hösten ska en utbildning i implementering av styrmodellen ske i samtliga nämnder.

Utbildningen består av 4 tillfällen. Syftet med utbildningen är att ge djupare kunskaper om den styrmodell som används inom kommunen och framförallt ge tillfälle att diskutera/reflektera/analysera kring arbetet med styrmodellen inom just er nämnd.

Temat på utbildningstillfällena:

1, introduktion:

Bakgrund, genomgång av styrmodell, tillitsbaserad styrning och ledning samt vertikal dialog.

2, styrmodell:

verksamhetens grunduppdrag, styrning utifrån ekonomi, mål och kvalitet samt arbetsprocess

3, förhållningssätt:

tillitsbaserad styrning och ledning och vertikal dialog som form för kvalitetssäkring

4, avslutning:

Repetition, utvärdering.

Utbildningstillfälle 1 och 4 leds av Kommunchef Malin Krantz och verksamhetscontroller (KS) Fanny Wester. Utbildningstillfälle 2 och 3 leds av nämndsordförande.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 167

Val av ledamot tillika vice ordförande till samhällsnämndens arbetsutskott

Dnr SAN 2020/4

Sammanfattning

Då ledamot och tillika vice ordförande i samhällsnämndens arbetsutskott avgått, behöver fyllnadsval ske.

Yrkande

Jörgen Andersson (C) föreslår att Mats Nilsson (V) väljs till ledamot tillika vice ordförande i samhällsnämndens arbetsutskott.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Jörgen Anderssons yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Jörgen Anderssons (C) förslag.

Beslut

Till ledamot tillika vice ordförande i samhällsnämndens arbetsutskott väljs Mats Nilsson (V).

Beslutet expedieras till
Mats Nilsson (V)
Annika Mändlo, registrator



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 168

Tertialrapport T2 2021 för samhällsnämnden

Dnr SAN 2021/255

Sammanfattning

Samhällsnämnden är, i och med det omfattande omställningsarbetet som genomfördes under 2020, fortsatt en nystartad nämnd i Lilla Edets kommuns organisation. Nämndens ansvar ligger idag inom sektor Samhälle efter den förändring av tjänstemannaorganisationen som trädde i kraft 1 juni 2021. Dessförinnan låg ansvar kvar på Samhällsbyggnadsförvaltningen, Bildningsförvaltningen och Socialförvaltningen.

Året som gått har präglats av omorganisationen och alla dess följd effekter i kombination med avsaknad av ordinarie förvaltningschef, avfallschef, biträdande kostchef och controller. Detta sammantaget har varit och är fortsatt påfrestande för enhetschefer, men det har i viss mån även påverkat övriga medarbetare negativt. Detta har också fortsatt medfört att endast två enheter, miljöenheten och bygglovsenheten, har hunnit ta fram och redovisa kvalitén i grunduppdraget till tertialrapport 2 2021.

Samhällsnämndens verksamheter står fortsatt inför utmaningar på grund av snäva ekonomiska ramar både avseende skattefinansierade och taxefinansierade uppgifter samtidigt som verksamhetens anläggningar dras med både underhållsskulder och ett stort framtida investeringsbehov, främst inom VA-området och den offentliga utemiljön.

Nämndens verksamheter uppvisar ett resultat på 5,7 Mnkr för tertialet gentemot budget. Detta förklaras främst av överskott inom VA på 2,9 Mnkr, inom Avfall på 1,0 Mnkr samt inom Lokalvård/vaktmästeri på 0,6 Mnkr. Avvikelserna för de olika verksamheterna inom Samhällsnämnden varierar. Prognosen för 2021 är dock ett underskott på 0,8 Mnkr mot budget för Samhällsnämndens verksamheter. Stadsmiljö har största prognosförändringen med ett underskott på 0,5 Mnkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-28

Tertialrapport 2 2021 för samhällsnämnden

Bilaga kvalitén i grunduppdraget för miljö och bygg T2 2021

Ekonomiska konsekvenser

Prognosen för 2021 är ett underskott på 0,8 Mnkr mot budget för Samhällsnämndens verksamheter.

Ajournering kl. 11.15-11.20.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Tilläggsyrkande

Jörgen Andersson (C) yrkar att Tertialrapport 2 kompletteras med följande: Prioriterat mål 2 sätts måluppfyllelse på 2 både på nuläge och helår. Prioriterat mål 4 sätts måluppfyllelse på 4 både på nuläge och helår.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Jörgen Anderssons yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Jörgen Anderssons (C) förslag.

Beslut

Samhällsnämnden godkänner tertialrapport 2 2021 med följande komplettering: Prioriterat mål 2 sätts måluppfyllelse på 2 både på nuläge och helår. Prioriterat mål 4 sätts måluppfyllelse på 4 både på nuläge och helår.

Beslutet expedieras till
Kommunstyrelsen

Beslutet skickas för kännedom till
Ekonomiavdelningen
Sektorchef Samhälle
Ekonomichefen
Enhetschefer



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 169

Samhällsnämndens internkontroll 2021

Dnr SAN 2021/242

Sammanfattning

Samhällsnämnden antog den 27 maj 2021 en internkontrollplan för nämndens verksamheter. Sju olika kontrollmoment ingår i planen. Hur internkontrollen ska genomföras framgår av kommunens dokument "Handbok för arbete med intern styrning och kontroll". Rapportering till nämnd ska ske två gånger per år; första rapport sker i samband med tertialredovisning 2. Vid tertialredovisning 2 redogörs för resultat av hittills genomförda kontroller. Den andra rapporten sker i samband med årsredovisningen. Då redovisas hela årets arbete med intern kontroll till nämnden och nämnden tar beslut både om åtgärder till följd av resultat från internkontrollen för innevarande år samt om ny kontrollplan för nästkommande år.

Som en följd av organisationsförändringar inom förvaltningen så antogs planen senare på året än vad som är tänkt. Detta i kombination med att tidigare ansvarige för att driva internkontrollarbetet slutat och inte kunna ersättas, har gjort att sektorn ännu inte mäktat med att hinna utföra några av de kontroller som framgår av internkontrollplanen. Däremot har förberedande arbete inför kontrollerna utförts så som skapande av en struktur för hur arbetet ska gå till samt förtydligande i rollfördelningen inom sektorn. Samtliga kontrollmoment ska genomföras före kommande årsskifte, liksom åtgärder som en följd av eventuella brister som framkommer i kontrollen. Resultatet kommer att redovisas i samband med årsredovisningen.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 141/2021

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Plan för internkontroll 2021 för Samhällsnämnden

Beslut

Samhällsnämnden godkänner delårsuppföljning av internkontroll för 2021.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 170

Sammanträdesdagar för samhällsnämnden 2022

Dnr SAN 2021/617

Sammanfattning

Med hänsyn tagen till när nämnden behöver fatta beslut om ekonomiska rapporter föreslås nedanstående sammanträdesdagar för samhällsnämnden 2022.

Samhällsnämnden sammanträder torsdagar kl. 8.30.

Arbetsutskottet sammanträder torsdagar kl. 8.30.

Arbetsutskottet

13 januari
10 februari
7 april
19 maj
3 juni (fredag)
18 augusti
22 september
10 november
1 december

Samhällsnämnden

27 januari
3 mars
21 april
2 juni
16 juni
1 september
6 oktober
24 november
15 december

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 143/2021

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-07

Ajournering kl 11.45-11.50

Yrkanden

Andreas Freiholtz (SD) yrkar att ärendet återremitteras för att lägga till ytterligare sammanträdesdagar 2022.

Frej Dristig (SD) yrkar att arbetsutskottet får delegation att fatta beslut i bygg- och miljöfrågor under 1 juni till 31 augusti 2022. Mötet den 16 juni tas bort.

Ethel Augustsson (C) yrkar bifall till Frej Dristigs förslag.

Jens Nielsen (KD) yrkar bifall till Frej Dristigs förslag.

Anne-Lie Palm (S) yrar avslag på Frej Dristigs förslag och yrkar på ett extra nämndmöte den 30 juni.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslutsgång

Ordförande ställer återremiss mot att avgöras idag och finner att samhällsnämnden återremitterar ärendet.

Beslut

Ärendet återremitteras för att lägga till ytterligare sammanträdesdagar 2022.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 171

Yttrande till Länsstyrelsen angående jävsinvändning i strandskyddsärende

Dnr SAN 2021/628

Sammanfattning

Samhällsnämnden har av länsstyrelsen förelagts att yttra sig beträffande vad klagande [REDACTED], fastighetsägare till [REDACTED] har anfört om jävsinvändning mot Niklas Andersson i egenskap av ledamot i dåvarande Miljö- och byggnämnden och som beslutande om föreläggande vid vite, MBN §5 2020-01-27.

Sakfrågan, det vill säga om de åtgärder som vidtagits i strandskyddsområdet är förbjudna och att någon dispens inte kan lämnas, har redan fastställts då ärendet tidigare har prövats upp till högsta instans. Det ska poängteras att det föreläggandet (23§/2018) togs av en enig nämnd. Miljö- och byggnämndens nu aktuella föreläggande, vilken överklagan avser, är formulerat på samma sätt som det tidigare föreläggandet som alltså vunnit laga kraft.

Vad gäller strandskyddslagstiftningen agerar Samhällsnämnden tillsynsmyndighet och i det aktuella fallet företräder Samhällsnämnden allmänhetens rätt till strandområdet och det allmänna intresset i en orörd strandmiljö. Grannar eller andra enskilda personer som bara kan åberopa allemansrättslig anknytning till ärendet är generellt inte sakägare i strandskyddsärenden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-14

Yttrande daterat 2021-09-14

Föreläggande från Länsstyrelsen Västra Götaland med bifogade handlingar, handling 45

Miljö- och byggnämndens beslut §5 2020-01-27, handling 36

Kopia på anmälan till JO från Mattias Ternehäll, handling 44

Samhällsnämndens arbetsutskott § 147/2021

Yrkande

Frej Dristig (SD) yrkar att det följande text läggs till i yttrandet: *Samhällsnämndens bedömning är att ingen av punkterna i Förvaltningslagen 16 § kan anses som aktuella i ärendet. Det föreligger därmed inte någon jävssituation.*

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Frej Dristigs yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Frej Dristigs (SD) förslag.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslut

Samhällsnämnden antar förvaltningens förslag på yttrande: *Yttrande från Samhällsnämnden avseende jävsinvändning mot enskild ledamot i tidigare Miljö- och byggnämnden (SAN 2017/919-48) med tillägget Samhällsnämndens bedömning är att ingen av punkterna i Förvaltningslagen 16 § kan anses som aktuella i ärendet. Det föreligger därmed inte någon jävssituation.*

Jäv

Jörgen Andersson (C) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beslutet expedieras till

vastragotaland@lansstyrelsen.se (Beslutet inklusive yttrande)

Miljöenheten



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 172

Beslutsuppföljning för samhällsnämnden 2021

Dnr SAN 2021/94

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-12-07 § 142 att punkten ”Beslutsuppföljning” ska vara en punkt på föredragningslistan för styrelse och nämnden.

Vid dagens sammanträde redovisas uppdrag från samhällsnämnden fram till dagens datum.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 142/2021

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-07

Beslutsuppföljning

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 173

Information från enheten miljö och bygg

Sammanfattning

Enhetschef Kristian Nordström informerar om aktuella ärenden.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 174

Uppföljning av åtgärdsplan internkontroll 2019 för miljö- och byggnämnden

Dnr 2021/99

Sammanfattning

Den av den tidigare miljö- och byggnämnden beslutade åtgärdsplanen för internkontroll 2019 innehöll ingen exakt tidpunkt för när samtliga avvikelser ska vara åtgärdade utan skulle istället följas upp i samband med tertialrapport 2 och årsbokslut varje år till dess att samtliga avvikelser är åtgärdade. I åtgärdsplanen för internkontroll 2019 prioriterades punkterna avtalsbevakning, delegationsbeslut och diarietförling.

Avtalsbevakning

- Ta fram rutin för bevakning av avtal.
- Ta fram sammanställning över nämndens samtliga avtal.

Delegationsbeslut

- Grundläggande utbildning i offentlighetsprincipen, offentlighets- och sekretesslagstiftning, diarietförling och arkivering.
- Skriftlig rutin för anmälan av delegationsbeslut är framtagen.

Diarietförling

- Utbildning i rutin för diarietförling.
- Färdigställa nämndens informationshanteringsplan.

I samband med årsbokslutet var tre punkter ännu inte slutförda. Sedan dess har en rutin för bevakning av avtal tagits fram och samtliga gällande avtal för den tidigare nämndens ansvarsområde har sammanställts. Dessutom har en informationshanteringsplan som gäller hela den nuvarande samhällsnämnden fastställts. Därmed har samtliga punkter i miljö- och bygglovsnämndens åtgärdsplan genomförts och ärendet kan avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Samhällsnämndens arbetsutskott § 140/2021



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslut

Samhällsnämnden godkänner uppföljning av åtgärdsplan för internkontroll 2019 för tidigare miljö- och byggnämnden.

Beslutet expedieras till
Miljö- och bygglovsenheterna



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 175

Stadgar för Lilla Edets kommuns miljöpris

Dnr SAN 2021/606

Sammanfattning

Sedan 2012 har Lilla Edets kommun delat ut ett miljöpris för insatser som främjar en hållbar utveckling. Beslut om miljöprisvinnare har fattats av dåvarande miljö- och byggnämnden. Sedan den 1 januari 2021 har miljö- och byggnämnden upphört och dess ansvarsområde har införlivats i nuvarande samhällsnämnden. Som en följd av denna övergång förlorade stadgarna som reglerat miljöprisets utnämnannde sin funktion. Utan giltiga stadgar kunde samhällsnämnden 2021 inte besluta om något miljöpris.

Nu har ett förslag på nya stadgar tagits fram, som i mångt och mycket bygger på de tidigare stadgarna. Prissumman på 10 000 kr föreslås ligga kvar på samma nivå.

Däremot har den tidigare ordningen med att först utse en priskommitté ersatts av en permanent lösning där arbetsutskottet tar fram den kandidat som bäst bedöms motsvara kriterierna för priset. Förändringen möjliggör en enklare process då hela ärendet kan hanteras inom ett och samma nämndsammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-06

Stadgar för Lilla Edets kommuns miljöpris, dnr 2021/720-1

Samhällsnämndens arbetsutskott § 146/2021

Ekonomiska konsekvenser

Finansieringen av miljöpriset hanteras inom nämndens budget.

Sociala konsekvenser

Utnämningen av en miljöpristagare är tänkt att bidra till en hållbar utveckling, vilket är ett begrepp som även omfattar sociala dimensioner.

Ajournering kl. 13.15-13.20.

Yrkande

Anne-Lie Palm (S) yrkar att ärendet återremitteras för att undersöka när det skulle vara lämplig att dela ut priset, till exempel tillsammans med andra priser.

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till Anne-Lie Palms förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Anne-Lie Palms yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Anne-Lie Palms (S) förslag.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslut

Ärendet återremitteras för att undersöka när det skulle vara lämplig att dela ut priset, till exempel tillsammans med andra priser.

Beslutet expedieras till
Kristian Nordström, enhetschef



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 176

Beslut efter ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus på fastigheten Ström 6:1

Dnr 2021/0608

Beslut

Förhandsbesked för två enbostadshus ges inte.

Avgiften för beslutet: 9 000 kr.

Reservation

Andreas Freiholtz (SD), Jari Kalliomäki (SD) och Frej Dristig (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Ansökan, dnr 2021/0608-1
- Situationsplan, dnr 2021/0608-5
- Yttranden från miljöenheten, dnr 2021/0608-9
- Yttranden från VA-enheten, dnr 2021/0608-14
- Yttrande från sakägare på fastigheten Ström 1:47 dnr 2021/0608-11
- Yttrande från sakägare på fastigheten Ström 1:43 dnr 2021/0608-12
- Yttrande från sakägare på fastigheten Ryk 1:17 dnr 2021/0608-13
- [Ev. svar på kommunikering från sökande \(muntlig presentation\)](#)
- [Ev. svar på kommunikering från fastighetsägaren \(muntlig presentation\)](#)
- Tjänsteskrivelse, dnr 2021/0608-15
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 148/2021

Ajournering kl. 13.50-14.00.

Yrkanden

Johan Blixth (C) yrkar att förhandsbesked för två enbostadshus inte ges och att texten. *Ansökan berör brukningsvärd jordbruksmark. Byggnation på sökt plats kan inte anses vara från allmän synpunkt god hushållning med mark, främjar inte en ändamålsenlig struktur och en estetiskt tilltalande utformning av bebyggelse och visar inte naturvärdena hänsyn.* Flyttas sist i under Sammanfattning av ärendet.

Jari Kallomäki (SD) yrkar att förhandsbesked för två enbostadshus ges. Krav ställs i bygglovet på enskilt vatten och avlopp.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslutsgång

Ordförande ställer yrkandena mot varandra och finner att samhällsnämnden bifaller Johan Blixths (C) förslag.

Omröstning begärs.

Samhällsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Jari Kalliomäkis (SD) förslag.

Nej-röst för Johan Blixths (C) förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Jörgen Andersson (C)		X	
Mats Nilsson (V)		X	
Ethel Augustsson (C)		X	
Jens Nielsen (KD)		X	
Johan Blixth (C)		X	
Anne-Lie Palm (S)	X		
Andreas Freiholtz (SD)	X		
Jari Kalliomäki (SD)	X		
Frej Dristig (SD)	X		
Summa	4	5	

Med 4 ja-röster för Jari Kalliomäkis (SD) förslag och 5 nej-röster för Johan Blixths (C) förslag beslutar samhällsnämnden bifalla Johan Blixths förslag.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked har inkommit för uppförande av två enbostadshus på fastigheten Ström 6:1. På fastigheten som är på 6 940 m² står ett hus i det nordvästra hörnet. På den västra delen av fastigheten består av en igenväxt tomt och den östra av jordbruksmark i träda. Den ligger i anslutning till en bebyggelsegrupp om åtta bostadshus.

Ytterligare hus utmed Källåsvägen ger en sammanhållen bebyggelse som inverkar på omgivningen på grund av förändrar byggnadsstruktur, behov av ny infrastruktur i form av vägar på grund av ökad trafik, behov av säkra skolvägar och vatten- och avlopp m.m. Efterfrågan på mark är stor och det är därför motiverat att området planläggs innan ytterligare bebyggelse tillkommer. Enstaka hus kan få en negativ påverkan på bebyggelseutvecklingen i området.

Ansökan berör brukningsvärd jordbruksmark. Byggnation på sökt plats kan inte anses vara från allmän synpunkt god hushållning med mark, främjar inte en ändamålsenlig struktur och en estetiskt tilltalande utformning av bebyggelse och visar inte naturvärdena hänsyn.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslut delges
Sökande
Fastighetsägaren

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A7.1 i kommunens bygglovstaxa och uppgår till 9 000 kr.

Handläggningstiden har förlängts med tio veckor till tjugo veckor. Ärendet bedöms ha varit komplett den 1 juli 2021 vilket ger en handläggningstid på 14 veckor. Det finns därför inte skäl att sätta ner avgiften.

Faktura skickas separat.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 177

Beslut efter ansökan om bygglov för ett tvåbostadshus på fastigheten Ryk 1:21

Dnr 2021/0635

Beslut

Bygglov för tvåbostadshus och garage ges inte.

Avgiften för beslutet: 12 400 kr.

Reservation

Andreas Freiholtz (SD), Jari Kalliomäki (SD) och Frej Dristig (SD) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Handlingar som tillhör beslutet

- Nybyggnadskarta, dnr 2021/0635-2
- Planritning, dnr 2021/0635-5
- Fasad N o S, dnr 2021/0635-6
- Fasad Ö o V, dnr 2021/0635-7
- Plan och fasad garage, dnr 2021/0635-8
- Tjänsteskrivelse, dnr 2021/0635-15
- Synpunkt från sökande, dnr 2021/0635-21
- Synpunkter från granne, dnr 2021/0635-22
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 125/2021
- Samhällsnämnden § 150/2021

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Anmälan kontrollansvarig, dnr 2021/0635-17
- Ansökan, dnr 2021/0635-1

Yrkanden

Jari Kallomäki (SD) yrkar att förhandsbesked för två enbostadshus ges. Krav ställs i bygglovet på enskilt vatten och avlopp.

Jörgen Andersson yrkar att bygglov för tvåbostadshus och garage ges inte. Stycket *Sökt åtgärd är ingen lucktomt, då den saknar avgränsningar och förläggs mitt ute på en åker. Den sprider sig ut i orörd jordbruksmark och öppnar upp för vidare bebyggelseutveckling* flyttas sist under rubriken Sammanfattning av ärendet.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslutsgång

Ordförande ställer yrkandena mot varandra och finner att samhällsnämnden bifaller Jörgen Anderssons (C) förslag.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnation av ett tvåbostadshus och garage utanför detaljplanerat område. Det har tidigare funnits ett positivt förhandsbesked för ett enbostadshus på den aktuella fastigheten, förhandsbeskedet upphörde att gälla 2021-03-07.

Platsen ligger relativt nära kommunens primära trafikstråk och avståndet till kollektivtrafik är inom ett rimligt gångavstånd. Dock föreligger andra hinder mot att positivt bygglov kan ges.

Byggnation på sökt plats kan inte anses vara från allmän synpunkt god hushållning med mark, främjar inte en ändamålsenlig struktur och en estetiskt tilltalande utformning av bebyggelse och visar inte naturvärdena hänsyn.

Sökt åtgärd är ingen lucktomt, då den saknar avgränsningar och förläggs mitt ute på en åker. Den sprider sig ut i orörd jordbruksmark och öppnar upp för vidare bebyggelseutveckling.

Beslut delges

Fastighetsägaren

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A1.1 i taxan och utgörs av en bygglovsavgift på 12 400 kr för åtgärd utanför planlagt område.

Ansökan var komplett den 26 juli 2021 vilket ger en handläggningstid på 11 veckor. Det finns därför skäl att sätta ner avgiften en femtedel, (15500-3100 kronor).

Faktura skickas separat.

Upplysningar

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 178

Beslut efter ansökan om förhandsbesked för två enbostadshus på fastigheten Ryk 1:12

Dnr 2021/0353

Beslut

Förhandsbesked för två enbostadshus ges inte.

Avgiften för beslutet: 7 200 kr.

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta, dnr 2021/353-2
- Ansökan, dnr 2021/0353-1
- Tjänsteskrivelse, dnr 2021/0353-13
- Komplettering till ansökan, dnr 2021/0353-9
- Situationsplan (karta), dnr 2021/0353-10
- Utlåtande från miljöenheten, dnr 2021/0353-12
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 130/2021
- Samhällsnämnden § 151/2021

Yrkande

Jörgen Andersson (C) yrkar att förhandsbesked för två enbostadshus ges inte och texten *Markområden ska användas för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Hushållsbestämmelserna i 3 och 4 kap. miljöbalken ska tillämpas. Det framgår av 2 kap. 2 § PBL.*

Miljöbalken fastslår att jordbruksmark är av nationell betydelse och därmed finns ett allmänt intresse i att bevara jordbruksmark. En stor del av marken som berörs av ansökan brukas idag som åker. Mark- och miljööverdomstolen har vid prövning funnit att uppförandet av enstaka bostadshus inte utgör ett sådant samhällsintresse som avses i 3 kap. 4 § miljöbalken. Det är inte heller visat att byggnationen inte kan ske på en annan plats. Bygglovsenheten menar därför att ansökan strider mot 2 kap. 2 § PBL med koppling till hushållsbestämmelserna i miljöbalken och att förhandsbesked inte kan ges. flyttas till sist under rubriken Sammanfattning av ärendet.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Jörgen Anderssons yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Jörgen Anderssons (C) förslag.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Sammanfattning av ärendet

Sökande ansöker om förhandsbesked för två enbostadshus då man planerar att stycka av två fastigheter på sydöstra delen av Ryk 1:12. Mellan fastigheterna anläggs en väg. Sökande planerar för enbostadshus i en våning om ca 150 m². De nya fastigheterna är tänkt att anslutas till kommunalt vatten och enskilda avloppsanläggningar.

Efterfrågan på mark är stor i området som ligger nära Lilla Edets centrum och bostadshusen kan få en stor påverkan på omgivningen. Bygglovsenheten förespråkar att en detaljplan upprättas innan enstaka byggnader släpps fram på platsen, vilket även är rekommendationen i översiktsplanen.

Det kan mycket väl visa sig att park eller natur är en betydligt bättre markanvändning än bostadsändamål av kullen i södra delen av Ryk 1:12. Bygglovsenheten bedömer utifrån miljöenhetens yttrande att kullen med karaktär av en åkerholme bör bevaras. Placeringen av tomten tar inte tillräcklig hänsyn till stads och landskapsbilden och kullens naturvärden, vilket gör att det södra bostadshusets placering är olämpligt.

Markområden ska användas för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Hushållsbestämmelserna i 3 och 4 kap. miljöbalken ska tillämpas. Det framgår av 2 kap. 2 § PBL.

Miljöbalken fastslår att jordbruksmark är av nationell betydelse och därmed finns ett allmänt intresse i att bevara jordbruksmark. En stor del av marken som berörs av ansökan brukas idag som åker. Mark- och miljööverdomstolen har vid prövning funnit att uppförandet av enstaka bostadshus inte utgör ett sådant samhällsintresse som avses i 3 kap. 4 § miljöbalken. Det är inte heller visat att byggnationen inte kan ske på en annan plats. Bygglovsenheten menar därför att ansökan strider mot 2 kap. 2 § PBL med koppling till hushållsbestämmelserna i miljöbalken och att förhandsbesked inte kan ges.

Beslut delges

Sökande

Fastighetsägaren

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A7.1 i kommunens bygglovstaxa och uppgår till 9 000 kr.

Handläggningstiden har förlängts med tio veckor till tjugo veckor. Ärendet bedöms ha varit komplett den 10 maj 2021 vilket ger en handläggningstid på 21 veckor. Det finns därför skäl att sätta ner avgiften med en femtedel till 7 200 kr.

Faktura skickas separat.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 179

Beslut efter ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Östra Berg 1:12

Dnr 2021/0476

Beslut

Förhandsbesked för ett enbostadshus ges. Ett enbostadshus kan tillåtas på den avsedda platsen.

Villkor:

Förhandsbeskedet gäller för redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning i enlighet med ansökan.

Avgiften för beslutet: 9 000 kr.

Handlingar som tillhör beslutet

- Situationsplan (karta), dnr 2021/0476-5

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Ansökan, dnr 2021/0476-1
- Situationsplan (karta), dnr 2021/0476-5
- Tjänsteskrivelse, dnr 29021/0476-18
- Utlåtande från miljöenheten, dnr 2021/0476-17
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Ryk 1:17, dnr 2021/0476-14
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Uxås 1:53, dnr 2021/0476-15
- Synpunkter från sakägare på fastigheten Ryk 1:5, dnr 2021/0476-16
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 132/2021
- Samhällsnämnden § 152/2021

Yrkande

Jörgen Andersson (C) yrkar att förhandsbesked ges.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Jörgen Anderssons yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Jörgen Anderssons (C) förslag.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren önskar stycka av en ny fastighet om ca 1 500 m². Den nya fastigheten är tänkt att bebyggas med ett enbostadshus. Av ansökan framgår inte hur bostadshuset ska se ut. Fastigheten är tänkt att anslutas till enskilt vatten och enskilt avlopp. I direkt anslutning till platsen finns två befintliga bostadshus.

Utifrån platsens förutsättningar, läge och behov bedöms marken som lämplig att ta i anspråk för bostadsändamål. Endast en liten och obetydlig del av ett större sammanhängande stycke åkermark kommer att tas i anspråk för bostadsändamålet. Åtgärden bedöms inte försämra eller försvåra förutsättningarna för att bruka jordbruksmarken och därmed strider den inte mot hushållsbestämmelserna i miljöbalken.

Placeringen av det nya enbostadshuset, intill befintlig bebyggelse och en väg bedöms vara anpassad till bebyggelsemiljön och landskapet.

Ett nytt enbostadshus på platsen, som tidigare varit bebyggd med en ekonomibyggnad, bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för grannarna.

Beslut skickas till

Sökanden

Beslut delges

Sökande

Fastighetsägarna till Ryk 1:17 och 1:5 samt Uxås 1:53 och 1:31.

Beslutet meddelas

Fastighetsägarna till Ström 1:11, 1:13, 1:28, 1:40, 1:50, 1:51, 1:52, 1:66 och 6:1 Backer 2:1, Ryk 1:11 1:12, 1:13, 1:18, 1:19, 1:20 och 1:21 Röstorp 1:12 och 2:2, Lekvall 1:14 och 1:2, Uxås 1:22, 1:28, 1:29, 1:34, 1:45, 1:47 och 1:48 samt Åby 6:1.

Beslutet kungörs

Post- och Inrikes Tidningar

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A7.1 i kommunens bygglovstaxa och uppgår till 9 000 kr.

Handläggningstiden är förlängd med tio veckor till tjugo veckor. Ärendet bedöms ha varit komplett den 16 juni 2021 vilket ger en handläggningstid på 16 veckor. Det finns därför inte skäl att sätta ner avgiften.

Faktura skickas separat.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.
- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas. Bygglov ska sökas.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslut om förhandsbesked vunnit laga kraft.
- För att bygga på platsen krävs ett avloppstillstånd som söks hos miljöenheten i Lilla Edets kommun i samband med ansökan om bygglov.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 180

Beslut efter ansökan om bygglov för plank på fastigheten Tingberg 4:189

Dnr 2021/0748

Beslut

Bygglov för plank ges inte.

Avgiften för beslutet: 0 kr.

Handlingar som tillhör beslutet

- Situationsplan, dnr 2021/0748-2
- Plankelevation, dnr 2021/0748-3
- Kontrollplan, dnr 2021/0748-4
- Tjänsteskrivelse, dnr 2021/0748-8
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 152/2021

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Ansökan, dnr 2021/0748-1
- Yttrande från Stadsmiljö, dnr 2021/0748-11

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av ett plank invid västra och norra gränsen på fastigheten Tingberg 4:189. Planket är 1,3 meter högt samt 38 meter långt. Hela planket är byggt på prickmarkerat område (byggförbudsområde).

Planket har redan uppförts och Miljö- och byggnämnden beslutade angående en byggsanktionsavgift för åtgärden den 9 november 2020, (§ 147/2020).

I samband med Miljö- och byggnämndens beredning bad de förvaltningen hälsa sökande att nämnden kommer ställa sig positiva till ett bygglov i efterhand.

Förvaltningen har meddelat detta till sökande via e-post den 2 november 2020.

Samhällsnämnden finner att det finns skäl att sätta ner avgiften till 0 kronor, eftersom sökande har uppmanats att inkomma med en ansökan om bygglov i samband med att planket behandlades i ett tillsynsärende.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslut delges
Sökande

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A4.8 i taxan och utgörs av en bygglovsavgift på 0 kr för en planstridig åtgärd.

Ansökan var komplett den 23 augusti 2021 vilket ger en handläggningstid på 7 veckor.

Upplysningar

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 181

Beslut efter tillsyn av olovligt byggande enligt plan- och bygglagen på fastigheten [REDACTED]

Dnr 2021/0663

Beslut

Ägaren till fastigheten [REDACTED],
[REDACTED], påförs en byggsanktionsavgift om
28 798 kronor för att utan startbesked ha uppfört en mur på fastigheten.

Byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter detta beslut har vunnit laga kraft.

Viktig information

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast. Bygglovsenheten kommer därför att följa upp ärendet tills dess att rättelse har skett.

Rättelse i ärendet är att ta bort muren samt återställa marken till sitt ursprungliga utseende. Om rättelse inte skett inom en månad från det att beslutet vunnit laga kraft kommer ärendet beredas till Samhällsnämnden för en ny byggsanktionsavgift.

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Fastighetsägarens svar på kommunikering, dnr 2021/0663-5
- Tjänsteskrivelse, dnr 2021/0663-2
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 153/2021

Sammanfattning av ärendet

Den 29 juli 2021 fick bygglovsenheten kännedom om att en mur byggts vid korsningen mellan [REDACTED] och [REDACTED]. Ansökan om bygglov för muren hade redan inlämnats, sökande hade dock kommunicerats avslag då muren placerats på byggförbudsområde.

Fastigheten besiktigades den 5 augusti. Vid besiktningen konstaterades att en 1,3 meter hög mur med en längd av 58 meter byggts längs med fastighetsgränsen mot två gator.

Då arbetet påbörjats innan startbesked lämnats ska en byggsanktionsavgift påföras.

Ärendet har tidigare varit uppe för nämndbeslut men återremitterades för en mer exakt höjdmätning av muren. Förvaltningen besökte platsen den 8 september 2021 och noterade att muren var 66 cm hög, mätt från lokalgatan.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslut delges



Upplysningar

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 182

Beslut efter ansökan om bygglov för mur på fastigheten Ström 1:173

Dnr 2021/0646

Beslut

Bygglov för mur ges inte.

Avgiften för beslutet: 5 500 kr.

Handlingar som tillhör beslutet

- Situationsplan, dnr 2021/0646-10
- Murelevation, dnr 2021/0646-9
- Tjänsteskrivelse, dnr 2021/0646-7

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Ansökan, dnr 2021/0646-1
- Sökandes svar på kommunikering, dnr 2021/0646-15

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av en mur invid östra och västra gränsen på fastigheten Ström 1:173. Muren är 0,66 meter hög samt 58 meter lång. Hela muren är byggd på prickmarkerat område (byggförbudsområde).

Bygglov ges inte.

Beslut delges
Sökande

Avgift

Avgift för handläggningen av ärendet tas ut enligt tabell A4.8 i taxan och utgörs av en bygglovsavgift på 5 500 kr för en planstridig åtgärd.

Ansökan var komplett den 15 juli 2021 vilket ger en handläggningstid på 9 veckor. Det finns därför inte skäl att sätta ner avgiften.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Faktura skickas separat.

Upplysningar

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 183

Beslut om föreläggande ovårdad byggnad och tomt på fastigheten [REDACTED]

Dnr 2021/0175

Beslut

Samhällsnämnden avslutar tillsynshandläggningen utan ytterligare åtgärd. Ärendet avslutas och arkiveras.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 155/2021

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser en inkommen anmälan avseende två förfallna byggnader samt en ovårdad tomtplats.

På fastigheten fanns ett kraftigt eftersatt fritidshus samt en delvis raserad komplementbyggnad. Komplementbyggnaden har demonterats men det låg kvar en stor mängd rivningsvirke, metallskrot samt annan lös egendom på platsen. Huvudbyggnaden saknade till stor del ytterpanel och fåglar samt andra djur hade angripit den uppsatta asfboardskivan.

Bygglovsenheten besökte fastigheten den 24 september och bedömer att rättelse skett. Huvudbyggnadens trasiga vägg har reparerats med en väderbeständig skiva i avvaktan på rivning. Komplementbyggnaden har rivits och den lösa egendomen som låg utspridd har tagits om hand.

Beslut delges

[REDACTED]

Upplysningar

- Detta beslut går att överklaga enligt bifogad besvärshänvisning



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 184

Beslut efter tillsyn av olovlig byggnation på fastigheten

[REDACTED]
Dnr 2018/0941

Beslut

Samhällsnämnden beslutar att påföra fastighetsägaren [REDACTED] -
[REDACTED] och [REDACTED] en
byggsanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § plan och bygglagen (2010:900).

Byggsanktionsavgiften är 25 480 kronor.

Byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter beslutet vunnit laga kraft med stöd av plan- och bygglagen 11 kap. 61 § (2010:900).

Viktig information

Handläggande tjänsteman kommer att efterbevaka ärendet. Nämnden kommer ta upp frågan angående en ny sanktionsavgift om den uppförda tillbyggnaden inte rivits senast två (2) månader från dagen detta beslut vann laga kraft. Sanktionsavgiften ska enligt plan- och byggförordningen 9 kap 2 § då tas ut med dubbla beloppet mot det som togs ut senast.

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Tjänsteskrivelse, dnr 2018/0941-34
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 156/2021

Sammanfattning av ärendet

Den 20 september 2018 inkom en anmälan angående olovlig byggnation på fastigheten [REDACTED]

Tjänstepersoner från bygglovsenheten gjorde den 6 november 2018 ett tillsynsbesök på fastigheten då de kunde konstatera att ett tidigare uterum/uteplats byggts in utan bygglov. Fastigheten omfattas av detaljplanen 15-LIS-408, och tillåten byggnadsarea är 140 kvm. Enligt flygfoton beräknar bygglovsenheten arean till ca 129 kvm, inklusive byggnadsdelen som ärendet gäller. Byggnaden är placerad ungefär 2,5 meter från fastighetsgränsen till Ringduvan 5.

Det finns inget tidigare bygglov på det tidigare altantaket. Det handlar därför inte om en fasadändring utan en utförd tillbyggnad.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Miljö- och byggnämnden beslutade 2019-04-16 (§ 53/2019) om en byggsanktionsavgift på 6 370 kronor den 16 april 2019. Den 27 januari 2020 dubblades denna sanktionsavgift via nämndbeslut (§ 10/2020).

Fastighetens ägare har bett om förlängd tid att utföra rättelse och bygglovsenheten gav dem fram till slutet av juli 2021 på sig. Då ingen rättelse skett har de kommunicerats att ärendet ska upp den 7 oktober 2021 för att återigen dubbla byggsanktionsavgiften, denna gång till 25 480 kronor.

Beslut delges



Upplysningar

- Beslutet går att överklaga, se bifogad överklaganhänvisning.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 185

Beslut efter tillsyn enligt plan- och bygglagen på fastigheterna

Dnr 2018/0533

Beslut

Ägaren till fastigheterna [REDACTED],
[REDACTED], föreläggs att senast inom 6 månader från
det att detta beslut har vunnit laga kraft, vidta rättelse genom att ta bort alla virkeshögar,
maskiner, en stål balk, en container, släpvagnar, en traktor, en båt samt en husvagn från
fastigheterna [REDACTED]. Materialupplaget samt dess utbredning finns
beskrivet i bilaga 1 där en karta samt 15 tillhörande bilder visar upplaget.

Föreläggandet förenas med ett vite om 40 000 kronor ifall upplaget inte har tagits bort
inom ovan angiven tid.

Kungörelsedelgivning

Kungörelse om detta beslut införs inom 10 dagar från datum för beslutet i Post
och Inrikes Tidningar, (se bilaga 2). Kungörelsedelgivningen sker enligt reglerna i
47 och 48 §§ delgivningslagen (2010:1932).

Handlingar som tillhör beslutet

- Tjänsteskrivelse, dnr 2018/0533-20
- Bilaga 1 (karta samt 15 bilder), dnr 2018/0533-7
- Underlag för kungörelsedelgivning, dnr 2018/0533-17
- Bilaga 2, annonsunderlag till Post och Inrikes Tidningar, dnr 2018/0533-21

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 157/2021

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggenheten tog den 24 maj 2018 emot en anmälan att det fanns virkeshögar
upplagda på fastigheten [REDACTED]

Platsen besöktes och fastighetsägaren kontaktades via telefon den 25 juni 2018.
Fastighetsägaren lät då meddela att han avsåg använda virket till en planerad
byggnation och att virket borde vara borta från platsen inom ett år.

Platsen besöktes återigen den 1 oktober 2020 av bygglovsenheten. Vid en jämförelse
med tidigare fotografier noterades att en del material flyttats om inom området samt att
en del material tillkommit.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

På fastigheterna [REDACTED] finns idag ett stort antal virkeshögar, två entreprenadmaskiner, en container, en lång stålblock, två släpvagnar, en traktor, en båt samt en husvagn uppställda. Båda fastigheterna ligger till största delen inom strandskyddat område.

Vid två av virkeshögarna fanns följesedlar från de sågverk som sågat upp virket, följesedlarna var från 2010. Miljö- och byggenheten påbörjade sin tillsyn den 24 maj 2018.

Beslut har tidigare fattats i detta ärende, § 55/2021. Samhällsnämnden har försökt delge tidigare nämndbeslut § 55/2021, utan resultat. Delgivningscentralen i Göteborg har kontaktats vid två tillfällen som återkom med ett underlag för kungörelsedelgivning då de ej lyckats nå fastighetsägaren.

Beslut delges

[REDACTED] via Bilaga 2 (annonsunderlag till Post och Inrikes Tidningar) som kungörs med en kungörelsedelgivning i Post- och Inrikes Tidningar. Kungörelse ska ske inom 10 dagar från beslutsdagen.

Beslutet meddelas

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje
Fastighetsägaren

Upplysningar

- Beslutet går att överklaga. Delgivning har skett när två veckor har förflutit från beslutet om kungörelsedelgivning, ni har därefter tre veckor på er att överklaga.
- Enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen ska den myndighet som beslutar om ett föreläggande genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 187

Beslut om framtida VA-försörjning

Dnr SAN 2021/616

Sammanfattning

VA-enheten har under flera år arbetat med framtida VA-försörjning som har byggts på KF beslut 2018-06-13 §58 samt KF beslut 2020-05-04 §56. Planen har för avloppsförsörjningen inneburit att ansluta mot GRYAAB fram tills augusti 2020 då beslut togs att medlemskap i GRYAAB inte var möjligt p.g.a. GRYAAB:s miljötillstånd. För framtida dricksvattenförsörjning har VA-enheten arbetat för ett samarbete med Trollhättan som innebar köp av dricksvatten från Trollhättan. I juni 2021 beslutades att avbryta samarbetet med Trollhättan p.g.a. svårigheter med tillstånd för ledningsförläggning, risker samt höga kostnader.

En ny plan har utarbetats för framtida VA-försörjning. Planen innebär att utveckla befintliga anläggningar samt uppföra nya anläggningar i egen regi. Utveckling av befintliga anläggningar kan innebära ombyggnation eller processoptimering kopplat till maskiner och styrning. Planen kommer att följa behoven enligt framtagna befolkningsprognoser samt lagstiftning och myndighetskrav för både vatten & avlopp. VA-enheten arbetar utifrån en modell där rätt investering görs i rätt tid utifrån kommunens behov. Investeringsplanen för framtida VA-försörjning har reviderats efter ändrade förutsättningar samt akuta behov. För att möta behov och ge rätt förutsättningar att utveckla kommunens anläggningar behöver investeringsramen för 2022 öka med 10 miljoner för investeringar på ledningsnät samt 5 miljoner för investeringar på dricksvattenanläggningar. Behov finns på samtliga ansvarsområden och VA-enheten gör bedömningen att en omfördelning av medel inom befintlig investeringsram är otillräcklig.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 144/2021

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-07

Nulägesbeskrivning VA-anläggningar

Reviderad investeringsplan VA-2022

Ekonomiska konsekvenser

Investering på befintligt vattenverk är direkt kopplat till behovet av att klara vattenförsörjningen i kommunen nu och för planerad utbyggnation.

Investeringar på reningsverk behöver göras för att uppfylla krav i miljötillstånd nu och för planerad utbyggnation. Den finns även risk för kostsamma tvångsåtgärder och föreläggande om vite från länsstyrelsen för att uppfylla krav i miljötillståndet.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Investeringar på ledningsnät är starkt kopplat till utsläppsvärden på reningsverk, kapacitetsinvesteringar på våra anläggningar samt ökad driftkostnad. Dålig status på ledningsnät innebär ökade risker samt ökade driftkostnader totalt.

Om VA-enheten inte genomför åtgärder enligt kommunens behov kommer detta att vara en begränsande faktor för kommunens exploateringsplaner och inflyttningstakt. En ökning av investeringsram för 2022 kommer att ge ökade kapitaltjänstkostnader på ca 1000.000 kr vilket hanteras i VA-taxa 2023. Den långsiktiga utveckling av VA-taxan beror av att rätt investeringar görs vid rätt tidpunkt.

Tilläggsyrkande

Jörgen Andersson (C) yrkar att dokumentet Investeringsbudget 2022 revideras med tillkommande kostnader under åren 2028-2050, såsom kostnad för vattenreservoar (30 miljoner år 2028), 25 miljoner 2029 för breddvattenledning samt 200 miljoner för vattenverk.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Jörgen Anderssons yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Jörgen Anderssons (C) förslag.

Beslut

1. Samhällsnämnden föreslår fullmäktige att upphäva beslut 2018-06-13 §58 och 2020-05-04 §56 vad gäller VA-försörjning från Gryaab samt Trollhättan.
2. Samhällsnämnden beslutar att framtida VA försörjning innebär att utveckla befintliga anläggningar samt uppföra nya anläggningar i egen regi.
3. Samhällsnämnden föreslår kommunfullmäktige att godkänna reviderad investeringsram för 2022 enligt Reviderad investeringsplan VA-2022.
4. Dokumentet Investeringsbudget 2022 revideras med tillkommande kostnader under åren 2028-2050, såsom kostnad för vattenreservoar (30 miljoner år 2028), 25 miljoner 2029 för breddvattenledning samt 200 miljoner för vattenverk.

Beslutet expedieras till
Kommunfullmäktige



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 188

Information från enheten vatten och avlopp

Sammanfattning

Enhetschef Franz Wallebäck informerar om aktuella ärenden.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 189

Lokalisering av utflyktslekplats

Dnr SAN 2021/638

Sammanfattning

I Kommunfullmäktiges Mål och Resursplan 2022 som antogs 2021-06-14 finns 5 mkr avsatta för byggnation av lekplats. Syftet är att anlägga en så kallad Utflyktslekplats inom kommunen.

Definition: En utflyktslekplats ska vara av sådan karaktär att den utgör ett spännande och attraktivt utflyktsmål för barn och familjer från hela kommunen och ska vara intressant för barn mellan 1-15 år. Lekplatsen ska med fördel kombineras med annan typ av aktivitet så som till exempel utegym eller andra typer av aktiviteter som förstärker platsens vistelsevärden. Det ska finnas ett stort utbud av sittplatser och picknickbord samt gärna möjlighet att grilla. Lekplatsen ska ha god belysning för att vara mer tillgänglig under hela året. Utflyktslekplatser ska även ha viss tillgänglighetsanpassad lekutrustning och markbeläggning. Möjligheter för parkering med bil och bör finnas inom rimligt avstånd liksom möjligheten att ta sig till platsen med kollektivtrafik.

Den plats i kommunen som i dagsläget har de bästa förutsättningarna för att uppfylla önskemålen kring en utflyktslekplats är Ströms Slottspark. Här finns redan aktiviteter som främjar den totala utflyktsupplevelsen. Ströms Slottspark utgör kommunens enda stadspark. Förväntningarna på vad parken ska erbjuda är stora och olika former av aktivitet är en av de högt prioriterade funktionerna. En väl utformad lekplats med högt lekvärde skulle starkt bidra till parkens attraktivitet och utgöra ett välkommet komplement till redan befintliga aktiviteter.

Ströms Slottspark är också i stort behov av upprustning och genom att förlägga en utflyktslekplats där kan investeringarna fylla flera syften då anläggningar så som grillplatser, sittmöjligheter, utegym, toalett etcetra kan samnyttjas. Det kommer dock vara viktigt att ha en genomtänkt planering av hur ytorna i Ströms Slottspark ska nyttjas så att parken också kan erbjuda till exempel rekreation och naturupplevelser.

Att lokalisera en utflyktslekplats till en annan plats, till exempel centrala Lilla Edet eller Lödöse, är givetvis möjlig men flera av samordningsvinsterna som beskrivs ovan går då förlorade. Risken är att de totala resurserna sprids på flera platser där den samlade måluppfyllelsen blir sämre.

Med hänsyn till ovanstående är förvaltningens bedömning att en utflyktslekplats bör lokaliseras till Ströms Slottspark.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 164/2021
Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-15.

Ekonomiska konsekvenser

Att samnyttja funktioner mellan utflyktslekplats och kommunens ”stadspark” är kostnadseffektivt.

Sociala konsekvenser

En utflyktslekplats ska utgöra en neutral plats och fungera som mötesplats för alla medborgare. Den främjar kontakten mellan människor från olika kommundelar, boendeformer, kulturer, åldrar, könstillhörighet etcetra.

Att skapa en riktigt attraktiv plats där variation av aktivitet, rekreation och upplevelsevärde erbjuds kommer att locka många människor till platsen och därmed skapa större möjlighet till interaktion.

Yrkanden

Johan Blixth (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ethel Augustsson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Frej Dristig (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Samhällsnämnden beslutar att en utflyktslekplats ska byggas i Ströms Slottspark.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 190

Information från enheten stadsmiljö

Sammanfattning

Enhetschef Anna Berlin informerar om aktuella ärenden.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 191

Avfallsföreskrifter 2022

Dnr SAN 2021/626

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår en förändring av avfallsföreskrifterna att gälla från och med 1 januari 2022.

Ändringar:

1. Uppdaterade termer/begrepp i enlighet med ny lagstiftning, främst att ändra från "hushållsavfall" till "kommunalt avfall"
2. Uppdatera färdigställandetiden av utsortering av matavfall från "2021-12-31" till "2022-12-31"
3. Möjligheten till tömning av hushållsavfall med container tas bort
4. Ändra namn på nämnd
5. Att möjliggöra uppehåll för enskild avloppsanläggning på fastighet
6. Förtydligande om avstånd för delad kompost
7. Lättare regler för att dela avfallskärl.
8. Inskrivning av det kommunala ansvaret för tidningsinsamling

Förvaltningen bedömer att ändringarna inte är så omfattande att ärendet inte behöver gå till allmän utställning innan beslut.

Reglerna för att dela kärl, att fastighetsgränserna ska ligga inom 10 meter ifrån varandra, har visat sig vara för restriktivt och fått ologiska konsekvenser i vissa enskilda fall. Därför föreslås en lättnad i form av att fastighetsgränserna ska ligga minst 50 meter från varande eller att fastigheterna har ett gemensamt hämtställe. Samt ska avståndet mellan bostadshusen inte överstiga 500 meter, detta för fall med mycket stora fastigheter.

Beslutsunderlag

Avfallsföreskrifter 2022

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Samhällsnämndens arbetsutskott § 159/2021

Ekonomiska konsekvenser

Att göra det lättare att dela kärl kan innebära minskade intäkter för avfallsverksamheten, hur mycket är svårt att uppskatta eftersom det beror på invånarnas val.

Men av nuläget att döma rör det sig ca 20-30 fastigheter plus fler när matavfallsinsamling införs fullständigt som berörs av detta. Vilket innebär grovt uppskattat ca. 10-100 tkr i minskade intäkter.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Beslut

Samhällsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta Avfallsföreskrifter 2022 som då ersätter befintliga avfallsföreskrifter.

Beslutet expedieras till
Karin Holmström, sektorchef
Robert Svan, enhetschef

Beslutet skickas för kännedom till
Anders Johansson, ingenjör



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 192

Tidningsinsamling 2022

Dnr SAN 2021/625

Sammanfattning

Regeringen beslutade den 22 december 2020 att upphäva producentansvaret för returpapper. Den 1 januari 2022 tar kommunerna över ansvaret för insamling och återvinning av returpapper.

Med "returpapper" avses kommunalt avfall som består av papper som tidningar trycks på, tidningar, tidskrifter, direktreklam, kataloger och liknande produkter av avfall (jfr definition i 1 kap. 10 § avfallsförordningen (2020:614))

Förslaget på lösning i Lilla Edets kommun på kort sikt är att insamling av tidningar sker på återvinningscentralen i Göta, och på befintliga återvinningsstationer.

Lösning för fastighetsnära insamling finns inte ännu, och kanske inte hinner komma på plats den första januari 2022. Hu många som påverkas av detta är okänt eftersom kommunen inte har tillgång till information om vilka eller hur många som idag har fastighetsnära insamling av tidningar.

Frågan om föreningars framtida insamling av tidningar behöver också utredas/klargöras. All tidningsinsamling efter 1 januari 2022 får bara ske på uppdrag av kommunerna som då ansvarar för insamlingen.

Insamling på ÅVC i Göta

Insamling på återvinningscentralen i Göta sker med en container, omhändertagandet av tidningar behöver dock lösas. Uppskattad kostnad ca 15-20 tkr per år.

Insamling på befintliga återvinningsstationer

För att samla in på befintliga återvinningsstationer krävs nyttjanderättsavtal till stationerna, detta för att nyttja platserna.

Sedan krävs ett avtal med entreprenör som tillhandahåller containrar och tömmer containrarna. Uppskattad kostnad ca 150-250 tkr per år.

Avtal arbetas just nu fram och behöver vara påskrivna innan sista september 2021 för att kunna fortsätta insamlingen på befintliga stationer från och med 1 januari 2022.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 160/2021

Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

Ekonomiska konsekvenser

Kostnader uppstår för avfallsverksamheten på uppskattningsvis ca 165-270 tkr per år och intäkter för materialförsäljning uppskattas till ca 30-60 tkr per år, beroende på mängd och försäljningspris.

Dessa kostnader och intäkter finns inte med i budget för 2022.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.

Beslutet expedieras till
Robert Svan, enhetschef

Beslutet skickas för kännedom till
Anders Johansson, ingenjör



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 193

Information om arbete med slamtömning

Dnr SAN 2021/623

Sammanfattning

Tömning av enskilda avlopp utförs idag i Lilla Edets kommun av Cleanpipe AB på uppdrag av kommunen genom offentlig upphandling.

Kommunen har mottagit synpunkter från invånarna, och sammantaget kan sägas att invånarna efterfrågar en annan servicenivå/servicesätt (främst inom vilken tid tömning utförs) samt att kostnadsnivån anses vara hög.

Med tanke på att invånarna efterfrågar det så bör frågan om servicenivå/servicesätt utredas, gärna på ett sätt som involverar invånarna så att ett system som fungerar på ett tillfredställande sätt levereras.

Kostnadsbilden bör också utredas, vad som kan göras för att reducera kostnaderna. Frågan om att utföra tömning av enskilda avlopp i egen regi kanske också bör utredas för att se om det alternativet är konkurrenskraftigt med det upphandlade alternativet.

Dagens avtal gäller till och med 2022-03-31 med möjlighet till två års förlängning. Förvaltningen planerar att förlänga avtalet ett eller två år. Detta för att få erforderlig tid till att utreda frågan på ett tillfredställande sätt, vilket förvaltningen bedömer att den inte har kapacitet till att utföra på kortare tid.

Detta trots att det finns önskemål och förväntning på kommunen från invånare att agera snabbare i denna fråga.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 161/2021
Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-13

Beslut

Samhällsnämnden noterar informationen

Beslutet skickas för kännedom till
Anders Johansson, ingenjör



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 194

Information

Sammanfattning

- Enhetschef Anethe Johansson informerar om Måltidens dag.
- Sektorchef Karin Holmström informerar om ärende gällande idrottshall på Fuxernaskolan som kommer till nästa nämnd.
- Sektorchef Karin Holmström informerar om kommunens byggnader som kommer att rivas.
- Sektorchef Karin Holmström informerar om nya cirkulationsplatsen i Göta.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 195

Anmälan av inkomna skrivelser

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde redovisas sammanställning av inkomna skrivelser.

1

Beslut KF 2021-09-20 Avsägelse från Niclas Andersson C från uppdraget som ledamot i samhällsnämnden samt fyllnadsval

2

Beslut KF 2021-09-20 Fyllnadsval efter Johan Niklasson S som ersättare i kommunfullmäktige och ledamot och vice ordförande

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



Samhällsnämnden protokoll 2021-10-07

§ 196

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Samhällsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde redovisas följande sammanställning av delegationsbeslut (se bilaga till § 196).

Beslut

Samhällsnämnden godkänner redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Delegationsbeslut 2021-10-07

Diarietår	Dnr	Löpnr	Ärendekod	Fastighet	Rubrik
Plan- och bygglagen					
2016	0903	42	BLN		Slutbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage
2017	0693	40	OVF		Beslut om utdömande av vite
2014	1104	15	BLN		Slutbesked nodhus
2018	0966	35	BLN		Slutbesked enbostadshus och garage
2017	0900	49	BLN		Slutbesked enbostadshus
2019	0543	19	BAN		Föreläggande komplettering
2019	0292	25	BLN		Slutbesked enbostadshus
2019	0513	34	BLN		Slutbesked - Nybyggnad av fritidshus
2019	0689	17	BAN		Slutbesked tillbyggnad
2020	0033	23	BLN		Slutbesked transformator
2020	0556	15	BYÅR		Tillsynsärende avslutas
2020	0565	19	BLN		Slutbesked transformatorstation
2020	0695	25	BLN		Startbesked - Nybyggnad av fritidshus
2020	0798	27	BLN		Slutbesked enbostadshus
2020	0463	19	BAN		Slutbesked - Nybyggnad av växthus
2021	0016	12	BYÅR		Tillsynsärende avslutas
2021	0222	15	BLN		Beslut om avisande av ansökan för nybyggnad av garage
2021	0248	18	BLN		Slutbesked - Tidsbegränsat bygglov för lagerbyggnad
2021	0265	21	BLO		Beslut att avvisa ansökan om bygglov för nybyggnad av carport med förråd
2021	0285	5	OVF		Ärendet avslutas utan åtgärd
2021	0291	33	BLN		Beslut efter ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus
2021	0351	31	BLO		Startbesked - Nybyggnad av enbostadshus med ny övervåning
2021	0370	31	BLN		Startbesked enbostadshus
2020	0516	17	BLO		Slutbesked efter ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus (uterum)
2021	0341	18	BAN		Startbesked - Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefall)
2021	0371	6	BYÅR		Beslut att avsluta tillsynsärende
2021	0436	5	BLN		Beslut att avvisa ansökan om bygglov för nybyggnad av mur
2021	0397	25	BLN		Föreläggande komplettering
2021	0475	32	FHB		Avskrivning av ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus.
2020	1061	86	BLN		Beslut om ny kontrollansvarig för nybyggnad av spelkurer m.m. på fastigheten Västra Röd 1:9
2021	0458	13	BLO		Beslut om avisande av ansökan för tillbyggnad av enbostadshus
2021	0496	36	BLO		Beslut efter ansökan om bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Intagan 7:8
2021	0628	14	BLN		Bygglov murar
2021	0552	10	BLN		Avskrivning efter ansökan om bygglov för nybyggnad av bodar
2021	0632	30	BAN		Startbesked tillbyggnad
2021	0634	29	BLN		Bygglov enbostadshus
2021	0640	19	BLN		Nybyggnad fritidshus, ersättningsbyggnad
2021	0568	14	BLN		Föreläggande om komplettering nr.2
2021	0709	11	BLN		Föreläggande om komplettering
2021	0641	4	BAN		Anmälan avvisas
2021	0651	10	BLN		Bygglov garage
2021	0723	11	BLN		Föreläggande om komplettering
2021	0724	3	BLN		Föreläggande komplettering
2021	0670	6	BAN		Startbesked eldstad
2021	0675	2	BYÅR		Tillsynsärende avslutas
2021	0778	3	BYÅR		Tillsynsärende avslutas
2021	0681	2	BYÅR		Tillsynsärende avslutas
2021	0683	15	BLO		Bygglov tillbyggnad
2021	0783	5	BAN		Startbesked eldstad
2021	0784	3	BAN		Föreläggande om komplettering
2021	0690	14	BLO		Beslut efter ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus
2021	0726	11	BLO		Beslut efter ansökan om bygglov för ändring av fasad
2021	0727	4	BAN		Föreläggande komplettering
2021	0811	4	BAN		Startbesked - Installation av eldstad
2021	0691	3	BYÅR		Tillsynsärende avslutas
2021	0692	2	BAN		Startbesked eldstad
2021	0727	8	BAN		Bygglov fasadändring
2021	0763	4	BAN		Startbesked hiss
2021	0768	6	BLN		Föreläggande om komplettering
2021	0823	5	BLN		Föreläggande om komplettering
2021	0847	3	BAN		Föreläggande om komplettering
2021	0856	10	BLO		Föreläggande om komplettering
2021	0858	7	BLN		Föreläggande om komplettering
2021	0596	20	BLN		Avskrivning av ansökan om bygglov för nybyggnad av teknikbod
2021	0601	13	BLN		Bygglov toalett
2021	0620	11	BLN		Beslut att avvisa ansökan om bygglov för nybyggnad av industri-/lagerbyggnad
2021	0622	6	BLO		Bygglov tillbyggnad
Enskilda avlopp					
2020	0007	6	AVL		Tillstånd enskilt avlopp
2020	1029	3	AVL		Beslut om att avsluta ärende utan åtgärd
2020	1031	6	AVL		Beslut om att avsluta ärende
2021	0053	2	AVL		Beslut om att avsluta ärende utan åtgärd
2021	0448	9	AVL		Tillstånd till enskild avloppsanläggning
2021	0456	2	AVL		Bekräftelse på anmälan av torrtoalett och tillstånd till eget omhändertagande av latrin
2021	0590	12	AVL		Tillstånd till avloppsanläggning
2021	0459	2	AVL		Beslut om förbud av utsläpp av avloppsvatten till bristfällig anläggning
2021	0639	7	AVL		Tillstånd till enskilt avlopp
2021	0725	2	AVL		Begäran av kompletterande information
2021	0786	2	AVL		Bekräftelse på anmälan och tillstånd till eget omhändertagande av latrin
2021	0728	2	AVL		Begäran av komplettering
2021	0819	2	AVL		Tillstånd till markbädd på burk
2021	0822	2	AVL		Föreläggande med försiktighetsmått
2021	0730	2	AVL		Beslut om att medge installation av mulltoa samt tillstånd till eget omhändertagande av latrin
2021	0705	2	AVL		Medgivande till förlängt slamtömningsintervall
2021	0759	2	AVL		Beslut om lagligförklarande med försiktighetsmått
2021	0761	2	AVL		Bekräftelse på anmälan och tillstånd till eget omhändertagande av latrin
2021	0851	2	AVL		Bekräftelse på anmälan av torrtoalett.
2021	0625	5	AVL		Tillstånd till minireningsverk

Avfall

2021	0566	9	KOM		Beslut att upphäva beslut om avgift
2021	0666	4	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen - delad med Graveröd 1:20
2021	0667	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0711	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0677	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0678	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0689	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0729	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0732	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0758	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0854	2	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen
2021	0627	4	KOM		Beslut om undantag från Avfallsförordning och Lokala renhållningsordningen - delas med Vabacken 1:61

Värmepump

2021	0777	2	VÄRM		Medgivande av bergvärme
2021	0855	2	VÄRM		Medgivande av bergvärme

Miljöskydd

2020	0818	25	MIS		Beslut om avgift samt efter åtgärd avsluta klagomålsärendet på Hjärtums älgbana.
------	------	----	-----	--	--

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2021-09-28

Utskriven av: Ingela Flodin

Beslutsfattare: Alla
Kategori: Alla
Beslutsinstans: Samhällsnämnden
Sammanträdesdatum: 2021-10-07

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
	Ärendemening	
	Informationshanteringsplan för samhällsnämnden	Karin Holmström §4/2021
2021-08-30	Samhällsnämnden	
SAN 2020/3	Informationshanteringsplan för samhällsnämnden	Övriga delegeringsbeslut
	Yttrande [REDACTED] mur under 80 cm nära korsning - ingen erinran	Göran Åberg §43/2021
2021-08-13		
SAN 2021/556	Bygglov, yttrande	
	[REDACTED] protokoll med beslut om bortforsling	Göran Åberg §44/2021
2021-07-21	[REDACTED]	
SAN 2021/524	Flyttning av fordon enl lag (1982:129)	
	Meddelande om förbindelsepunkt	Jan Erlandsson §
2021-08-26	[REDACTED]	
SAN 2021/586	Anmälan om VA-anslutning	Meddelande om förbindelsepunkt
	[REDACTED]	
	Meddelande om förbindelsepunkt	Jan Erlandsson §
2021-08-26	[REDACTED]	
SAN 2021/588	Anmälan om VA-anslutning	Meddelande om förbindelsepunkt
	[REDACTED]	
	Transportdispens tung 52 ton beviljad ii	Göran Åberg §50/2021
2021-08-27	Trafikverket Transportdispensenheten	
SAN 2021/564	[TRV 2021/89201] Begäran om yttrande gällande transportdispens	

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendemening		
2021-08-27	Transportdispens tung 52 ton beviljad iii	Göran Åberg §49/2021
SAN 2021/578	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2021/91496] Begäran om yttrande gällande transportdispens	
2021-08-27	Transportdispens tung 52 ton beviljad iv	Göran Åberg §48/2021
SAN 2021/579	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2021/91506] Begäran om yttrande gällande transportdispens	
2021-08-27	Transportdispens tung 64 ton och bred beviljad	Göran Åberg §51/2021
SAN 2021/577	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2021/91491] Begäran om yttrande gällande transportdispens	
2021-08-27	Transportdispens tung 65 ton och bred beviljad	Göran Åberg §52/2021
SAN 2021/575	Trafikverket Transportdispensenheten [TRV 2021/91487] Begäran om yttrande gällande transportdispens	
2021-09-02	Yttrande [REDACTED] plank, avslag (för högt i korsning)	Göran Åberg §53/2021
SAN 2021/556	Bygglov, yttrande	
2021-09-03	Beslut om upphandling av grupputvecklingsaktivitet	Franz Wallebäck §3/2021
SAN 2021/585	Thorskogs slott Upphandling "lunch till lunch"	Upphandling
2021-09-08	Transportdispens tung 63 ton bred beviljad	Göran Åberg §54/2021
SAN 2021/615	KEBO Specialtransporter AB Ansökan om undantag för odelbar last inom Lilla Edets kommun	
2021-09-08	TA-plan Tallgatan knappt godkänd	Göran Åberg §55/2021
SAN 2021/620	TA-plan Tallgatan	
2021-09-10	Delegeringsbeslut delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §159/2021
SAN 2021/450	***Personuppgift*** Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
	Delegeringsbeslut delat avfallskärl - AVSLAG	Christin Falkenby §
2021-09-10	***Personuppgift***	
SAN 2021/450	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §160/2021
2021-09-10	***Personuppgift***	
SAN 2021/364	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §161/2021
2021-09-10	***Personuppgift***	
SAN 2021/364	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §162/2021
2021-09-13	***Personuppgift***	
SAN 2021/352	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §163/2021
2021-09-13	***Personuppgift***	
SAN 2021/352	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §164/2021
2021-09-13	***Personuppgift***	
SAN 2021/462	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §165/2021
2021-09-13	***Personuppgift***	
SAN 2021/462	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut delat avfallskärl - BEVILJAT	Christin Falkenby §166/2021
2021-09-13	***Personuppgift***	
SAN 2021/450	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT	Christin Falkenby §167/2021
2021-09-17	***Personuppgift***	
SAN 2021/523	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
2021-09-17	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §168/2021
SAN 2021/566	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-17	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §169/2021
SAN 2021/567	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-17	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §170/2021
SAN 2021/519	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-17	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §171/2021
SAN 2021/558	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-17	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §172/2021
SAN 2021/559	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-17	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §173/2021
SAN 2021/572	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-20	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §174/2021
SAN 2021/581	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-20	Meddelande om förbindelsepunkt [REDACTED]	Jan Erlandsson §
	LILLA EDETS KOMMUN	

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare Ärendemening	Kategori
SAN 2021/614	Anmälan om VA-anslutning [REDACTED]	Meddelande om förbindelsepunkt
	Meddelande om förbindelsepunkt [REDACTED]	Jan Erlandsson §
2021-09-20		
SAN 2021/369	Anmälan om VA-anslutning [REDACTED]	Meddelande om förbindelsepunkt
	Meddelande om förbindelsepunkter [REDACTED]	Jan Erlandsson §
2021-09-21	LILLA EDETS KOMMUN	
SAN 2021/649	Anmälan om VA-anslutning [REDACTED]	Meddelande om förbindelsepunkt
	Meddelande om förbindelsepunkt [REDACTED]	Jan Erlandsson §
2021-09-21	LILLA EDETS KOMMUN	
SAN 2021/650	Anmälan om VA-anslutning [REDACTED]	Meddelande om förbindelsepunkt
	Meddelande om förbindelsepunkt [REDACTED]	Jan Erlandsson §
2021-09-21	LILLA EDETS KOMMUN	
SAN 2021/648	Anmälan om VA-anslutning [REDACTED]	Meddelande om förbindelsepunkt
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §175/2021
2021-09-21	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
SAN 2021/582		
	Meddelande om förbindelsepunkt [REDACTED]	Jan Erlandsson §
2021-09-21	LILLA EDETS KOMMUN	
SAN 2021/598	Anmälan om VA-anslutning [REDACTED]	Meddelande om förbindelsepunkt

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendemening		
2021-09-21	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §176/2021
SAN 2021/587	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-21	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §177/2021
SAN 2021/594	Ansökan om hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-22	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §178/2021
SAN 2021/597	Ansökan uppehåll i hämtning av hushållsavfall 30/8 2021	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-22	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §179/2021
SAN 2021/601	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam 2021	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-22	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §180/2021
SAN 2021/602	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam 2021	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-22	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §181/2021
SAN 2021/612	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam 2021	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-23	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §182/2021
SAN 2021/605	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam 2021	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-23	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §183/2021

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
SAN 2021/604	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-23	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §184/2021
SAN 2021/641	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-23	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av hushållsavfall - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §185/2021
SAN 2021/645	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam
2021-09-23	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §186/2021
SAN 2021/642	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
2021-09-23	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT ***Personuppgift***	Christin Falkenby §187/2021
SAN 2021/642	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut