

VA-taxa 2025

Taxor och avgifter för den allmänna vatten och avloppsanläggningen inom Lilla Edets kommun

Framtagen av: Sektor Samhälle

Datum: 2024-03-15

Version: 1.0

Antagen av Kommunfullmäktige 2024-06-19

Gäller från 1 januari 2025

Dnr KS 2024/225

Dnr SAN 2024/102



LILLA EDETS
KOMMUN



Innehåll

TAXA för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom Lilla Edets Kommun	3
§ 1 Avgiftsskyldighet	3
§ 2 Avgiftstyper	4
§ 3 Definitioner	4
Småhusfastighet.....	4
Bostadsfastighet.....	4
Obebyggd fastighet.....	4
Allmän platsmark	5
§ 4 Vattentjänster och tidpunkt för betalningsskyldighet	5
ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5–12)	6
§ 5 Bostadsfastighet	6
§ 6 Annan fastighet	7
§ 7 Obebyggd fastighet	8
§ 8 Reduktion av avgift, delvis anslutning.....	9
§ 9 Allmän platsmark	9
§ 10 Särförhållanden	9
§ 11 Betalning av anläggningsavgifter.....	10
§ 12 Övriga frågor.....	10
BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13–21)	11
§ 13 Bebyggd fastighet	11
§ 14 Dagvattenavgift för Allmän platsmark	13
§ 15 Ökad eller reducerad avgift för spillvatten	13
§ 16 Brukningsavgift för Obebyggd fastighet.....	13
§ 17 Särskilda avgifter	14
§ 18 Särskilt avtal.....	15
§ 19 Betalningsvillkor.....	15
§ 20 Av fastighetsägare begärda åtgärder	15
§ 21 Taxans införande.....	15



TAXA för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen inom Lilla Edets Kommun

Antagen av kommunfullmäktige den 2024-06-19 och gäller från och med 1 januari 2025. Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Lilla Edets kommun. Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Lilla Edets kommun.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,

Tomtyteavgift: en avgift per m² Tomtyta

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, motsvarades i P96 av lägenhetsavgift

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per m² Tomtyta för hantering av dag- och dräneringsvatten.

Grundavgift (brukningsavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Lilla Edets kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.



§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångs) och bruksavgifter (periodiska).

§ 3 Definitioner

I dessa taxeföreskrifter avses med:

Småhusfastighet

Fastighet som är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas med hus innehållande en till två bostadsenheter.

Bostadsfastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med Bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Shoppingcentrum	Serverhallar
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Industri	Lagerbyggnader	
Skola	Sjukvårdslokal	

Annan fastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med Bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Hamn	Virkesupplag
Kyrkogård	Fordonsuppställningsplats
Idrottsplats	Obemannad bensinstation
Återvinningsstationer	Biltvätt med skärmtak

Obebyggd fastighet

Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt.

Samfällighet

En grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I detta taxeförslag gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

Bostadsenhet

Ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är



tillämpligt, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Tomtyta

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den Tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Allmän platsmark

Mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Med hårdgjord yta avses gator, vägar, gång- och cykelbanor, parkeringsplatser och torg och med grönyta avses park.

§ 4 Vattentjänster och tidpunkt för betalningsskyldighet

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Kod	Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V	Vattenförsörjning	Ja	Ja
S	Spillvatten	Ja	Ja
Df	Dag- och /eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg	Dagvatten/och eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Ja	Ja

- 4.2** Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.
Avleds dagvatten från fastighet till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

- 4.3** Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.
- 4.4** Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.



ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagd med lagstadgad mervärdesskatt (25%).

§ 5 Bostadsfastighet

5.1. Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet

Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift	Priser 2025 inkl moms				
	En ledning (kr)	48 125 kr, 70 %				
	Två ledningar (kr)	58 438 kr, 85 %				
	Tre ledningar (kr)	68 750 kr, 100 %				
		V	S	Df	Dg	Total avgift
b)	Förbindelsepunktsavgift	18 750 30 %	31 250 50 %	12 500 20 %	-	62 500 100%
c)	Tomtyteavgift (kr/m ²)	18,75 30 %	31,25 50 %	3,13 5 %	9,38 15 %	62,50 100%
d)	Bostadsenhetsavgift	13 776 40 %	20 663 60 %	-	-	34 439 100%
e)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	22 813 100 %	-	22 813 100%

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte eller upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet. För fastigheter som tillhör Samfällighet reduceras Förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b) med 50 %. Övriga avgifter i delas ej vid gemensam förbindelsepunkt.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomttebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av Servisavgiften.



- 5.3** Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e). Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.
- 5.4** Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.
- 5.5** Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).
- 5.6** Om en fastighets Tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.
- 5.7** Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande Bostadsenhet.
- 5.8** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

§ 6 Annan fastighet

- 6.1.** Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift	Priser 2025 inkl moms				
	En ledning (kr)	48 125 kr, 70 %				
	Två ledningar (kr)	58 438 kr, 85 %				
	Tre ledningar (kr)	68 750 kr, 100 %				
		V	S	Df	Dg	Total avgift
b)	Förbindelsepunktsavgift	18 750 30 %	31 250 50 %	12 500 20 %	-	62 500 100%
c)	Tomtyteavgift (kr/m ²)	24,41 32 %	39,74 52 %	3,13 4 %	9,38 12 %	76,65 100%
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad			22 813 100 %	-	22 813 100%

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

- 6.2.** Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. Övriga avgifter i 6.1 delas ej vid gemensam förbindelsepunkt.



- 6.3.** Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av tomtYTEavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten. Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomtyteavgift förfaller till betalning. Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.
- 6.4.** Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1a) och b).
- 6.5.** Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.
- 6.6.** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 6.1d).

§ 7 Obebyggd fastighet

- 7.1.** Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

	Bostadsfastighet			Annan fastighet		
	% av full avgift		Pris 2025 inkl moms (kr)	% av full avgift		Pris 2025 inkl moms (kr)
Servisavgift	5.1 a)	100%	68 750	6.1 a)	100%	68 750
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	62 500	6.1 b)	100%	62 500
Tomtyteavgift/m ²	5.1 c)	100%	62,50	6.1 c)	70%	53,65
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	-	-	-
Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	5.1 e)	100%	22 813	6.1 d)	100%	22 813

*Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.



7.2. Bebyggs Obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet		
	% av full avgift	Pris 2025 inkl moms (kr)	% av full avgift	Pris 2025 inkl moms (kr)	
Tomtyteavgift/m ²	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%	23
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	34 439	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

* Bebyggs Bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

§ 8 Reduktion av avgift, delvis anslutning

8.1. Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5–7. Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningarna inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2. För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningarna för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5–7, en etableringsavgift betalas om 50% av avgiften enligt 5.1a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningarna.

§ 9 Allmän platsmark

Den som svarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift

Avgift utgår med:

	Exkl. moms	Inkl. moms
En avgift per m ² Allmän platsmark	29,36 kr/ m ²	36,70 kr/ m ²

§ 10 Särförhållanden

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.



§ 11 Betalning av anläggningsavgifter

- 11.1.** Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.
- 11.2.** Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.
- 11.3.** Enligt 36§ LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 11.2.
- 11.4.** Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats.
Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12 Övriga frågor

- 12.1.** Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.
- 12.2.** Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.
- 12.3.** Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.



BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13–21)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt (25%).

§13 Bebyggd fastighet

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas. Avgift 2025 inkl moms utgår per fastighet

a) Fast avgift	Vatten och Spillvatten (kr/år)	Per vattentjänst	
		V (33%) (kr/år)	S (67%) (kr/år)
Mätarkombination Antal * storlek vattenmätare			
1 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4) Småhus	7 689	2 537	5 152
1 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	10 985	3 625	7 360
2 x Qn2,5 (alt Q ₃ 4)	28 212	9 310	18 902
3 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	59 801	19 734	40 067
4 x Qn2,5 (alt. Q ₃ 4)	88 526	29 214	59 312
1 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	36 833	12 155	24 678
2 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	117 237	38 688	78 549
3 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	232 109	76 596	155 513
4 x Qn6 (alt. Q ₃ 10)	289 555	95 553	194 002
1 x Qn10 (alt. Q ₃ 16)	88 526	29 214	59 312
2 x Qn10 (alt. Q ₃ 16)	211 992	69 957	142 035
3 x Qn10 (alt. Q ₃ 16)	450 340	148 612	301 728
80 mm (genomloppsdiаметer)	863 926	285 096	578 830
För bebyggd fastighet utan mätare eller fastighet som ännu ej är påkopplad tas avgift ut			
Småhusfastighet	7 689	2 537	5 152
Övriga fastigheter	10 985	3 725	7 360
b) Rörlig avgift	Vatten och Spillvatten (kr/m³)	V (33%) (kr/m³)	S (67%) (kr/m³)
Rörlig avgift per m ³ levererat vatten och avledning spillvatten	52,02	17,17	34,85
c) Dagvattenavgift	Dagvatten fastighet och gata (kr/år)	Df (85%) (kr/år)	Dg (15%) (kr/år)
Dagvattenavgift för småhus	2 710	2 304	407
Dagvattenavgift för övriga fastigheter per påbörjat 100 m ² Tomtyta	339	288	51



13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 13.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska betalas för respektive ändamål:

Avgifter		Vatten	Spillvatten	Dagvatten fastighet (Df)	Dagvatten gata (Dg)
Fast avgift	13.1a)	33%	67%		
Avgift per m ³	13.1b)	33%	67%		
Avgift per Tomtyta	13.1c)			85%	15%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift. För belopp uppdelat per vattentjänst, se 13.1.

- 13.3** Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/Bostadsenhet och år i permanentbostadshus och med 50 m³//Bostadsenhet för fritidsbostad.
- 13.4** Bruk för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per Bostadsenhet.
- 13.5** För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor. Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.
- 13.6** Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2. Om mätfelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen. Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.
- 13.7** Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.
- 13.8** Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 75% av avgiften enligt 13.1 b).



§14 Dagvattenavgift för Allmän platsmark

Den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift.

	Exkl. moms	Inkl. moms
Hårdgjorda ytor, gatemark och torg. Årlig avgift per m ²	369	461
Grönytor, parkmark En årlig avgift per m ²	37	46

§15 Ökad eller reducerad avgift för spillvatten

Om avlopps nätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avlopps nätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avlopps nätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§16 Bruksavgift för Obebyggd fastighet

För obebyggda fastigheter som enligt detaljplan är avsedda för småhus betalas avgift motsvarande fast avgift för småhus enligt 13.1 a) och dagvattenavgift enligt 13.1 c).

Alla andra obebyggda fastigheter inom detaljplanelagt område betalar fast avgift för övriga fastigheter utan mätare enligt 13.1 a) och dagvattenavgift enligt 13.1 c).

		Vatten	Spillvatten	Dagvatten fastighet	Dagvatten gata
En fast avgift per år	13.1a)	33%	67%	-	-
Dagvattenavgift/m ² Tomtyta och år	13.1c)	-	-	85%	15%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.



§17 Särskilda avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

Övriga avgifter	Pris 2025 inkl. moms (kr)
Nedtagning av vattenmätare	780
Uppsättning av vattenmätare	780
Avstängning av vattentillförsel	780
Påsläpp av vattentillförsel	780
Undersökning av vattenmätare på kundens begäran (inget fel på mätaren)	1 712
Förgävesbesök, per besök för aviserad/avtalad tid	780
Timkostnader för VA-personal	780
Inkoppling byggmätare	780

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid (vardagar kl. 7-16) debiteras ett tillägg om 100 % av angivna belopp, i tabell ovan.



§18 Särskilt avtal

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13–16 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§19 Betalningsvillkor

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15. Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§20 Av fastighetsägare begärda åtgärder

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§21 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2025. De bruksavgifter som enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.