



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Datum: Tisdagen den 27 augusti 2013
Tid: Kl 17.30 – 20.20
Plats: Elfkungen, Lilla Edets kommunhus
Justeringsdag: Måndagen den 2 september, klockan 16.00
Paragrafer: 57-71
Utses att justera: Tomy Granqvist (M)

Underskrifter:

Sekreterare

Maria Olegård

Ordförande

Carlos Rebelo Da Silva (S)

Justerare

Tomy Granqvist (M)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2013-08-27

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2013-09-02

2013-09-24

Förvaringsplats för protokoll:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:

Maria Olegård



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Sammanträdet ajourneras kl. 19.30 – 19.50

Beslutande

Ledamöter

Carlos Rebelo Da Silva (S), ordförande
Göran Reijer (S) ersätter Roy Åkesson (S) § 57-59 och 61-71
Poul Mortensen (MP) ersätter Roy Åkesson (S) § 60
Göte Andersson (V)
Tomy Granqvist (M)
Erik Haster (M)
Niklas Andersson (C)
Karin Hedborg (FP) ersätter Ulf Wetterlund (FP)

Övriga närvarande

Ersättare

Ingemar Årebäck (C)
Poul Mortensen (MP)
Karin Hedborg (FP)

Tjänstemän

Maud Wik, förvaltningschef
Maria Olegård, kommunsekreterare
Elisabeth Thim Gustafsson, nämndsekreterare
Mikael Asplund, miljöinspektör § 60 och 69
Peter Ramhage, bygginspektör § 58-59
Pär Andersson, bygginspektör § 62
Angelika Samuelsson, miljöinspektör § 63-64
Karl-Magnus Strömberg, verksamhetschef
Göran Andersson, operativ chef



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 57

Godkännade av föredragningslistan

Förutom utsänd föredragningslista föreslår ordföranden att följande ärende behandlas på dagens sammanträde:

- Yttrande i mål M 2857-13, överklagande av länsstyrelsebeslut rörande tre vindkraftverk på fastigheterna Sannersby 2:33, Holmen 1:17 och Västerlanda 4:21.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner utsänd föredragningslista med ordförandens tillägg.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 58

[REDACTED]. Beslut om RIVNING av olovligt uppförd byggnation

Dnr 2012/0785

Ärendebeskrivning

Till miljö- och byggnadsnämnden har inkommit anmälan om olovlig byggnation på fastigheten [REDACTED] vilken är en jordbruksfastighet där det bedrivs näringsverksamhet. Byggnationen kan sägas bestå av två hopmonterade vagnar av äldre modell, vilka verkar förfulande för området, ditkörda med ett större fordon, och i dag näppeligen flyttbara. Den sammanlagda byggnadsytan bedöms uppgå till ca 50 kvm.

Vid kommunicering med fastighetsägaren åberopar denne att byggnaderna är personalbodar och används i verksamheten på olika sätt. Några exempel:

- Boden används för att värma sig, värma mat och äta i, pausa och vila i
- Altanen med anlagt tak används för förvaring av material och skyddsutrustning, samt en plats för tvätt och rengöring av material
- Motorsågskurser
- Skall i framtiden användas vid kurser, skogs dagar

Efter att ha emottagit förklaring från fastighetsägaren beslutar förvaltningen byggnationen skall avhysas. Beslutet har delgivits via rekommenderat mottagningsbevis, beslutet har inte överklagats.

Sammanfattning

Strandskyddsdispensen är inte förenlig med strandskyddets syften (MB 7 kap. § 26) och särskilda skäl föreligger inte (MB 7 kap. § 18c).

Bedömning

Platsen för byggnationen/uppställda ligger inom strandskyddsområde, som har en omfattning av 200 meter från Torrgårdsvattnet. Den aktuella sjön ingår i Svartedalens naturreservat, och är vidare en av referenssjöarna i nationellt provtagningsprogram, och särskild hänsyn skall tas utifrån detta.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Inom detta område får man inte uppföra nya byggnader (*alternativt annat som är förbjudet i 7:15*) (7:15 § i miljöbalken). Om det finns särskilda skäl får miljö- och byggnadsnämnden ge dispens från bestämmelserna (7kap 18a och 18c §§ miljöbalken). Dispenser får endast ges om det är förenligt med strandskyddets syfte (7 kap 26 § miljöbalken).

Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Särskilda skäl

Den aktuella uppförda byggnationen kan placeras på ett sådant sätt att strandskyddsdispens inte behöver sökas, alltså 200 meter från Torrgårdsvattnet.

De av sökanden angivna skälen är inte till grund för särskilda skäl att bevilja dispens.

Beslutsunderlag

- Förfrågan olovlig byggnation, dnr 12/785-1
- Svar förfrågan, dnr 12/785-3
- Beslut om rivning, dnr 12/785-4

Miljö- och byggnämndens beslut

- Med stöd av 11 kap 20 § PBL (plan-och bygglagen 2010:900) föreläggs [REDACTED] ägare till den olovligt uppförda byggnaden på fastigheten [REDACTED], att snarast, dock senast två månader efter att beslutet vunnit laga kraft, vidta rättelse genom att bortforsla byggnationen, markerad med A på bifogad situationsplan, bilaga 1.

Om rättelse enligt ovan inte sker ska fastighetsägaren betala ett löpande vite om 10 000 kronor per månad tills åtgärden utförts, med början två månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Om föreläggandet inte följs kan byggnadsnämnden besluta att åtgärden enligt 11 kap 27 § PBL ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det skall ske.



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Upplysningar

- Åtgärden har skett utan bygglov samt startbesked och en byggsanktionsavgift kommer att tas ut enligt plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap 6 §.
- Bygglov skall sökas för en eventuell ny placering av byggnationen

Beslutet expedieras till

██████████ + mottagningsbevis



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 59

VABACKEN 1:68. Ansökan om FÖRHANDBESKED för avstyckning samt nybyggnation av enbostadshus, garage och stall

Dnr 2012/0666

Ärendet

Ärendet har 2013-08-27 behandlats av miljö- och byggnadsnämnden i Lilla Edets kommun. Nämnden beslutade då att inte medge positivt förhandsbesked för avstyckning. Det negativa beslutet motiveras av bedömningen att en erforderlig tillfartsväg inte kan anordnas utifrån det avtalsservitut om 3 meter väg, som finns upprättat belastande fastigheten Intagan 2:25. Ägaren till denna fastighet har i kommunikering påtalat att man inte medger ytterligare intrång för vägändamål.

Nämnden bedömde att avtalsservitutet inte ger erforderlig möjlighet att bygga väggkropp samt avvattningsdiken inom rättigheten. Detta utifrån de kommande behov som uppstå vid den nybyggnation och jordbruksrörelse som ansökan om avstyckning och byggnation avser, därtill de samhälleliga krav som råda på framkomlighet för exempelvis räddningstjänst och renhållningsfordon. Beslutet har överklagats av sökanden.

Länsstyrelsen beslutar att nämndens beslut om negativt förhandsbesked skall upphävas och visar ärendet åter för förnyad prövning.

Sammanfattning

Ansökan avser avstyckning del av jordbruksfastighet till tomt om ca 35 000 kvm samt att på den avstyckade delen uppföra enbostadshus, garage och stallbyggnad.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område men inom sammahållen bebyggelse.

Enligt översiktsplanen (ÖP 2012) för Lilla Edets kommun är området betecknat som jordbruk och skogsmark samt för möjligt samhällsområde.

Förslaget

Planerad åtgärd bedöms inte påverka den öppna jordbruks/skogsmarken ej heller landskapsbilden negativt, då byggnationen planeras på idag öppen yta invid kanten av trädrida. Föreslagen åtgärd bedöms inte inverka negativt på naturvärdena på platsen.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Åtgärden kan även bidra till att bibehålla ett öppet landskap då åkermarken planeras att användas som rasthage för hästar.

Att avstycka en tomt för hästnära boende lägger inga hinder för att i framtiden planlägga området i övrigt enligt ÖP 2012.

Remisser

Lantmäteriet anför:

Det för fastigheten inskriva avtalsservitutet medger infart över angränsad fastighet Intagan 2:25. Avtalsservitutet gäller tre meter bred väg och verkar avse den på marken befintliga vägen och ändamålet är angivet för åtkomst av fastighetens ägor.

Iordningställande av vägen till erforderlig standard torde kräva medgivande av berörda fastighetsägare. Finns inte sådant medgivande så kan inte vägen rustas upp, varför den föreslagna bebyggelsens lämplighet kan ifrågasättas.

Sakägaryttranden

Yttrande har inkommit från ägare till följande fastigheter:

- Intagan 2:29. Yttranden går i sak ut på att bebyggelse av stall skall ske på avstånd om 200 meter vilket socialstyrelsen skall ha haft som riktlinje 2004. Vidare att Boverket i allmänna råd från 19995 anger ett skyddsavstånd mellan stall och bostad om 500 meter.
- Intagan 2:25. Framför bl.a. att enligt Boverkets riktlinjer för hästhållning bör ett skyddsavstånd mellan bostad och stall vara minst 200 meter. Det bör beaktas att andra möjligheter finns till placering som inte stör bostadshus i närheten.

Bedömning

Sökanden har efter kommunikation flyttat den tänkta byggnationen så att minst 100 meter säkerhetsavstånd skall råda till bebyggelse.

I rättsfall från 2010 anförde Miljödomstolen följande i sitt avgörande:



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

I enlighet med LS har redogjort för sina skäl i det överklagade beslutet finns inte några uttryckliga bestämmelser om skyddsavstånd mellan bostäder och hästhållning annat än rekommendationer från Socialstyrelsen och Boverket. Inte heller i praxis har några riktlinjer gällande skyddsavstånd fastslagits utan omständigheter i det anskilda fallet har fått vara avgörande. Av praxis från Miljööverdomstolen har framkommit att bland annat avståndet mellan ifrågasatt hästhållning och bebyggelse av betydelse, verksamhetens storlek och lokala förhållanden som topografi, förhärskande vindriktning och bebyggelsestruktur är relevanta omständigheter vid bedömningen av vad som får vara ett rimligt skyddsavstånd vid hästhållning.

I det aktuella fallet ansåg miljödomstolen att viss förekomst av hästhållning måste accepteras i miljöer med lantlig prägel men att det även var rimligt att ett skyddsavstånd iakttas för att motverka allergiska besvär hos människor. Miljödomstolen ansåg att LS fastställda skyddsavstånd på 70 meter var väl avvägt. Avståndet ansågs tillräckligt stort för att begränsa risken för allergisk påverkan och att det inte skulle inskränka nämnvärt på den aktuella hästhållningen då endast en liten del av för hästhållningen tillgänglig areal berördes.

Upplysningar- villkor till sökande

- Fastighetsreglering/avstyckning söks hos lantmäteriet i Vänersborg.
- Tillfartsväg skall anordnas i enlighet med rådande avtalsservitut.
- Förhandbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt plan- och bygglagen kap. 9 39 §.
- Avloppstillstånd erfordras innan bygglov medges och söks på miljöenheten i Lilla Edets kommun.
- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt PBL. Bygglov skall sökas.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet

- Ansökan, dnr: 12/666-13
- Situationsplan, dnr: 12/666-14
- Yttrande lantmäteriet, dnr: 12/666-22



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

- Sakägartytrande dnr: 12/666-10
- Sakägartytrande, dnr: 12/666-9
- Överklagan om beslut av sökt förhandsbesked, dnr 12/666-25
- Länsstyrelsens beslut, dnr 12/66-27

Miljö- och byggnämnden beslutar

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att positivt förhandbesked beviljas för avstyckning, nybyggnation av enbostadshus, garage och stall på fastigheten Vabacken 1:68 enligt ansökan.

Beslutet expedieras till

Sökanden

Ägaren till fastigheten Intagan 2:25

Ägaren till fastigheten Intagan 2:29



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 60

Föreläggande att utreda och åtgärda bullerstörningar för boende på Tegelgatan i Göta.

Dnr 2013/0570

Bakgrund:

Boende utefter Tegelgatan i Göta har inkommit med klagomål på buller från trafiken på närliggande riksväg 45. Trafikverket har under de senaste åren genomfört en genomgripande upprustning av riksväg 45 till motorvägsstandard mellan Göteborg och Trollhättan. Dock har sträckan genom Göta ej byggts vilket medför att samhället har många bullerstörda. Då osäkerhet råder om när denna sträcka byggs bör åtminstone bullerskyddande åtgärder vidtas där genomförda åtgärder kan integreras med den planerade ombyggnaden och där många störda påverkas. Det är förvaltningens uppfattning att de klagande är bullerstörda och att trafikverket bör utreda och åtgärda dessa störningar där det är rimligt i nuläget.

Beslutsunderlag

Begäran om bullerplank från 26 boende på Tegelgatan i Göta med hänvisning till ökande trafikbuller från riksväg 45. Se även Miljökonsekvensutredning för 45:an avsnitt om buller

Jäv

Göran Reijer anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö och byggnämnden beslutar med stöd av Miljöbalken kap 26 § 9 och kap 2 § 3 att förelägga Trafikverket org. nr 202100-6297 som verksamhetsansvarig för riksväg 45 genom Göta samhälle att utreda och genomföra bullerskyddande åtgärder för boende på Tegelgatan i Göta. Åtgärder som innebär att bullernivån vid fastigheterna understiger 55 dBA som ekvivalentnivå, ska vara genomförda senast 2014-04-30.

Beslutet expedieras till
Trafikverket, Borlänge + mottagningsbevis
Kontaktperson för klagande



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 61

Förlängning av nätkoncession Stenungsund - Lilla Edet

Dnr 2012/0597

Sammanfattning

Vattenfall eldistribution ansöker om förlängd nätkoncession för befintlig 40 kV mellan Stenungsund och Högstorp med avgrening mot Hjärtum. Den befintliga ledningen har viss påverkan på planområden, naturvärden och kulturmiljöer. Sträckningen genom planområden vid Västersjön är inarbetade och en flyttning i nuläget bedöms inte motiverad, särskilt som ledningen där endast nyttjas som reserv och därför i normalläget inte ger något magnetfält. Vidare påverkas fyra områden i naturvårdsplan, dessa är alla klass 3, vilket innebär att naturvärden finns, men de har inte högsta prioritet. Att försöka hitta ny sträckning för att minska denna påverkan bedöms därför inte som rimligt.

Beslutsunderlag

Teknisk beskrivning, miljökonsekvensbeskrivning samt kommunens öp.

Miljö- och byggnämndens beslut

Lilla Edets kommuns miljö- och byggnämnd anser att förnyad koncession av befintlig ledning sammantaget innebär minst negativ påverkan för boende och på naturmiljön.

Beslutet expedieras till
Energimarknadsinspektionen
Kopia Länsstyrelsen



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 62

TINGBERG 14:1. Ansökan om förhandsbesked för uppförande av tre enbostadshus

Dnr 2013/0372

Sammanfattning

Det aktuella området tillhör kommunens exploateringsfastighet Tingberg 14:1. Avsikten är att området genom byte av mark ska tillföras Tingberg 2:18. Området saknar detaljplan och områdesbestämmelser. Det är beläget mellan kommunens detaljplaneområden i Lödöse och ett kommande planområde i söder.

Området nås via en enskild väg som tillhör Tingberg Gossagårdens vägsamfällighet. Vägen är smal, brant och framkomligheten är relativt låg. På båda sidor vägen ligger befintlig bostadsbebyggelse. Det aktuella området ligger väster om vägen i en lucka mellan fastigheten Tingberg 2:32 i norr och fastigheten Tingberg 2:24 i söder. På området planeras avstyckningar för tre nya bostadshus. En utbyggnad av det kommunala vatten- och avloppsnätet pågår i området där anslutningar för nu planerad byggnation kommer ordnas.

En situationsplan med tre individuellt utformade enbostadshus med garage förlagda på de tre tomterna har presenterats för kommunen och för berörda grannar. Tomtstorleken är ca. 1000 m² vardera. Berörda grannar, ägarna till Tingberg 2:32, 2:25 och 2:24 har inget att erinra mot föreslagna husplaceringar och hustyper. Eftersom detaljplan som reglerar läge och utformning på husen saknas och de föreslagna husen och dess lägen inte kan fastslås exakt i förhandsbeskedet, bör detta förenas med villkor för hustyper och placering som i huvudsak överensstämmer med den inlämnade ansökan.

Förslaget strider inte mot riksintressen för naturvård och friluftsliv. I ÖP 2012 (översiktsplan) för Lilla Edets kommun är det aktuella området betecknat "R1". I förklaringen står bl.a. följande:

Område för utveckling eller bevarande i anslutning till befintliga tätorter. Inom tätorternas närområde råder stark efterfrågan på mark. All ny bebyggelse ska därför prövas i detaljplan. Till ledning för fortsatt planering ska fördjupad översiktsplan i enlighet med PBL upprättas för varje tätortsområde. För Lödöse tätortsområde ska planarbetet ske i nära samverkan med Ale kommun och de riksintressen för naturvård och friluftsliv som berör området ska särskilt beaktas. Beskrivningar och kartor i avsnittet "Samhällets utveckling" kan tillsammans med tillämpliga delar av översiktsplanen i övrigt tjäna som underlag och utgångspunkt för fortsatt planläggning.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Mark- och exploateringsavdelningen har övervägt frågan om detaljplaneläggning av det berörda området och kommit fram till följande ståndpunkt:

Området är redan idag så pass förtätat att kvarstående luckor i det aktuella området kan prövas av förhandsbesked och bygglov. Nyttan av upprätta en detaljplan får ställas i relation till kostnaden för den. Villkor bör istället kunna göras i prövning om förhandsbesked/ bygglov om att anpassa byggnaderna till befintlig bebyggelse och villkora beslutet genom att begränsa byggytan, antal våningar och takvinkel på tillkommande byggnader.

Vatten och avlopp ansluts till kommunalt nät.

Lantmäteriet tillstyrker i yttrande daterat 2013-04-30 att positivt förhandsbesked lämnas under förutsättning att tillfarten till respektive fastighet samt VA kan lösas.

Beslutsunderlag

Ansökan
Översiktplan

Miljö- och nämndens beslut

1. **Positivt förhandsbesked** lämnas med stöd av 9 kap. 39§ i plan- och bygglagen, med villkor enligt nedan.
2. För förhandsbeskedet fastställs följande handlingar:
 - a. Ansökan om förhandsbesked, dnr 13/372-1.
 - b. Situationsplan, dnr 13/372-17.
 - c. Exempelritningar, dnr 13/372-18 (bild på husen).
3. Avgift för förhandsbeskedet fastställs till 4.450 kronor.

Villkor

Kommunalt vatten- och avlopp ska vara utbyggt i området innan bygglov lämnas. Den redovisade exploateringen på tomterna ska ses som maximal, dvs byggnaderna kan ha mindre byggnadsyta men inte större än vad som redovisas på situationsplanen.

Utformning

Det södra av de tre husen ska uppföras i ett plan med en takvinkel på ca. 27 grader mot horisontalplanet. Fasadmateriell bör utföras i trä.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Placering

Avståndet till tomtgräns mot Tingberg 2:32 och det norra huset ska vara minst 7 meter.

Om det är fönster på norrfasaden ska avståndet vara minst 8,0 meter.

Avståndet mellan det södra husets fasad och fastigheten Tingberg 2:24 ska vara minst 10 meter och huset ska placeras så att utsikten från fastigheten Tingberg 2:25 inte skymms.

Den inlämnade situationsplanen ska ligga som underlag för beslutet.

Upplysningar:

Tillstånd enligt detta förhandsbesked är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från det beslutet vunnit laga kraft.

Förhandsbeskedet innebär inte rätt att påbörja byggnadsarbeten.

Beslutet expedieras till

Sökanden

Grannar som lämnat synpunkter, ägarna till fastigheterna Tingberg 2:32, 2:24 och 2:25.

Lantmäteriet, Vänersborg

Vägföreningen

Kungörs i Post- och Inrikes Tidningar.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 63

Upphävande av vitesföreläggande på lokaler tillhörande ishallen Lödöseborg på fastighet Tingberg 4:115

Dnr 2011/0043

Sammanfattning

Det har inkommit en önskan från hockey föreningen LN-70 HC om att få använda de förbudslagda lokalerna på fastighet Tingberg 4:115 en säsong till. Skälet är att omklädningsrummen i gymnastikhallen är små och trånga.

Från och med den 1 september 2013 tar LEIFAB, med organisationsnummer: 556206-2777, över ägandet av hela anläggningen med omklädningsrum, duschrum och kafeteria samt ishall. I samma stund går kultur- och fritidsförvaltningen in som hyresgäst av anläggningen och har då ansvaret för skötsel och underhåll.

LEIFAB har för avsikt att riva de förbudslagda lokalerna. De vill inte investera i några renoveringar.

Kultur och fritidsförvaltningen har lämnat tre förslag på åtgärder föra att förbättra förhållandena i lokalerna under kommande säsong.

Beslutsunderlag

Dnr: 2011/0043- 24, 33

Yrkande

Carlos Rebelo Da Silva (S), ordförande, lämnar följande beslutsförslag:

Miljö- och byggnämnden beslutar att vattenledningar pluggas och LN-70 HC endast får använda omklädningsrummen till förvaring av utrustning. Duschning och ombyte ska ske i skolans lokaler som ligger ca 50 meter bort.



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Miljö- och byggnämnden beslutar

Miljö- och byggnämnden beslutar att vattenledningar pluggas och LN-70 HC endast får använda omklädningsrummen till förvaring av utrustning. Duschning och ombyte ska ske i skolans lokaler som ligger ca 50 meter bort.

Beslutet expedieras till
LEIFAB



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 64

Information om Miljödagen

Dnr 2011/0043

Miljöinspektör Angelika Samulesson informerar om genomförandet av Miljödagen 2013 samt vilka kostnader som är förenade med dagen. Budgeterade medel för Miljödagen var 55 tkr och slutade med ett överskott på ca 10 tkr.

Miljö- och byggnämnden beslutar

Notera informationen.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 65

Remiss av vattenförsörjningsplan för Göteborgsregionen

Dnr 2013/0483

Sammanfattning

KS har överlämnat "Förslag till Göteborgsregionens vattenförsörjningsplan" till Miljö- och byggnämnden för yttrande.

Samhällsbyggnadschef Maud Wik har sammanställt ett yttrande och föredrar detta för nämnden.

Beslutsunderlag

Förslag till regional vattenförsörjningsplan för Göteborgsregionen

2013/KS0153-1

Miljö- och byggnämnden beslutar

Miljö och byggnämnden lämnar följande yttrande till kommunstyrelsen

- Att kommunen anser att framtagna mål, delmål och åtgärder är välgrundade, men att kommunen ska ha möjlighet att förankra åtgärder av principiell betydelse för kommunen hos KS/KF innan åtgärden kan antas inom GR.
- Att kommunen ska ha full insyn inom GR:s framtagande av mål, åtgärder, kostnader, genomförande och uppföljning
- Att kommunen har rätt att godkänna finansiering genom politiskt beslut i KS/KF när det berör gemensamma lösningar mellan kommuner innan ett projekt genomförs.
- Att det är viktigt att utse representanter från kommunen (politiker och tjänstemän) som ska vara delaktiga GR:s planering av organisation och framtagning gemensamma handlingsplaner och åtgärder
- Att målar 2025 ska kunna flyttas framåt i tiden på grund av oförutsedda händelser

Beslutet expedieras till
Kommunstyrelsen



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 66

Revidering av handlingsplan och styrdokument för skydd mot olyckor 2011-2014.

Dnr 2011/0864

Sammanfattning

Lilla Edets kommun har valt att ta fram ett gemensamt handlingsprogram för skydd mot olyckor avseende både det förebyggande arbetet och räddningsinsatser vid olyckor (Förändring i handlingsprogram och styrdokument för skydd mot olyckor 2011-2014). I handlingsprogrammet står följande ” Räddningsorganisationen i Lilla Edet består av två brandstationer med huvudstation i Lilla Edet och en brandstation i Lödöse.”

På grund av omorganisation inom räddningstjänsten i Lilla Edets kommun behöver ” Förändring i handlingsprogram och styrdokument för skydd mot olyckor 2011-2014” att uppdateras. Omorganisationen har bland annat inneburit att anspänningstiden minskats till 90 sekunder och i och med det ger en snabbare insats till kommunmedborgaren. Det medför även att all personal, både heltids- och deltidsanställda utgår från Lilla Edets räddningsstation. Lödöses räddningsstation är inte bemannad.

Under 2013 har motorväg byggts mellan Göta och Lödöse vilket medför att insatstiden blir kort.

Idag har Lilla Edets kommun ett hyresavtal med LEIFAB, angående Lödöses räddningsstation. Avtalet gäller tills vidare och Lilla Edets kommun kan tidigast annullera avtalet med Lödöses räddningsstation juni 2016, men då måste avtalet sägas upp senast maj 2014

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut om att anta handlingsplanen, Dnr 2011/KS0254-1

Handlingsprogram och styrdokument för skydd mot olyckor 2011-2014, Dnr 2011/0864-12



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

Yrkande

Carlos Rebelo Da Silva (S), ordförande, lämnar följande beslutsförslag:

Miljö och byggnämnden lämnar följande yttrande till kommunstyrelsen

- Att KS uppdaterar ” Förändring i handlingsprogram och styrdokument för skydd mot olyckor 2011-2014”
- Att Lilla Edets kommun säger upp hyresavtalet med LEIFAB så fort som möjligt, dock senast maj 2014.

Niklas Andersson (C) lämnar följande beslutsförslag:

Kommunfullmäktige ska först besluta om det ska finnas en räddningsstation i Lödöse.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på dels sitt eget yrkande och dels på Niklas Anderssons yrkande och finner att miljö- och byggnämnden beslutar enligt ordförandens yrkande.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö och byggnämnden lämnar följande yttrande till kommunstyrelsen

- Att KS uppdaterar ” Förändring i handlingsprogram och styrdokument för skydd mot olyckor 2011-2014”
- Att Lilla Edets kommun säger upp hyresavtalet med LEIFAB så fort som möjligt, dock senast maj 2014.

Reservation

Niklas Andersson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet expedieras till
Kommunstyrelsen



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 67

Presentation av räddningstjänsten

Karl-Magnus Strömberg, verksamhetschef, och Göran Andersson, operativ chef, redogör för räddningstjänstens organisation, ansvarsfördelning, ekonomi och vad som är på gång framöver samt statistik över antal larm och vilka typer av larm som varit hittills under 2013.

Miljö- och byggnämnden beslutar

Noterar informationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 68

Information om ekonomin inför tertialbokslut 2

Maud Wik, förvaltningschef, redogör för tertialrapport 2 där nämnden totalt visar på ett prognostiserat underskott på 10 tkr.

Miljö- och byggnämndens beslut

Noterar informationen.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 69

Yttrande i mål M 2857-13, överklagande av länsstyrelsebeslut rörande tre vindkraftverk på fastigheterna Sannersby 2:33, Holmen 1:17 och Västerlanda 4:21.

Dnr 2012/0141

Sammanfattning

Miljödomstolen har förelagt miljö- och byggnämnden att yttra sig över bifogat överklagande.

Beslutsunderlag

Överklagande från en fastighetsägare vid Västersjön, kommunens tidigare beslut om förbud samt länsstyrelsens beslut om återförvisning. Konstateras att överklagandet är allmänt hållet och rör buller, landskapsbild, tyst område och fastighetsvärdering.

Yrkande

Carlos Rebelo Da Silva (S), ordförande, lämnar följande beslutsförslag:

Miljö- och byggnämnden avstår från att kommentera överklagandet i sig, vår grundinställning framgår tydligt av det ursprungliga beslutet, som ska gälla.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämndens avstår från att kommentera överklagandet i sig, vår grundinställning framgår tydligt av det ursprungliga beslutet. För rättsordningens skull är vi emellertid skyldiga att följa länsstyrelsens beslut.

Beslutet expedieras till
Mark- och miljödomstolen



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 70

Skrivelser

Vid dagens sammanträde redovisas sammanställning av inkomna skrivelser (se bilaga till § 70)

Miljö- och nämnden beslutar

Notera informationen.



Miljö- och byggnämndens protokoll 2013-08-27

§ 71

Delegationsbeslut

Miljö- och byggnämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen enligt en av miljö- och byggnämnden antagen delegeringsförteckning. Chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen har rätt att delegera vidare beslut i ett led till enskilda tjänstemän.

Dessa beslut skall redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Följande delegationsbeslut redovisas på dagens sammanträde (se bilaga till § 71).

Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.