



Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2014-02-27

Datum: Torsdagen den 27 februari 2014
Tid: 17:00 – 21.30
Plats: Västra Roten, Lilla Edets kommunhus
Justeringsdag:
Paragrafer: 1-16
Utses att justera: Jörgen Andersson (C)

Underskrifter:

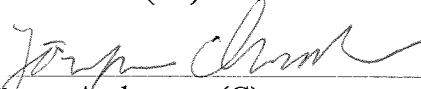
Sekreterare


Elisabeth Thim-Gustafsson

Ordförande


Ulrik Brodd (FP)

Justerare


Jörgen Andersson (C)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2014-02-27

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2014-02-28

2014-03-25

Förvaringsplats för protokoll:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:


Elisabeth Thim-Gustafsson



Beslutande

Ledamöter

Ulrik Brodd (FP), ordförande

Anne-Lie Palm (S)

Jörgen Andersson (C), vice ordförande

Lars-Erik Anderström ersätter Peter Larsson (C)

Zara Blidevik (M)

Övriga närvarande

Ersättare

Tjänstemän

Maud Wik, förvaltningschef

Linda Holmer Nordlund, § 2-4

Sofia Wilhelmsson, förvaltningsekonom, § 11

Göran Åberg, drifttekniker, § 7

Anders Johansson, ingenjör, § 14

Elisabeth Thim-Gustafsson, nämndsekreterare



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

2014-02-27

§ 1

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Föredragningslistan godkänns.

Jef CB



§ 2

Omdisponering inom befintlig investeringsbudget 2013
ospecificeratd avgift- samt skattefinansierad verksamhet

Dnr 2013/S055

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under året genomfört ett antal projekt vilka finansierats ur ospecificerade medel eller genom avslutade projekt vilka redovisat överskott.

Avgiftsfinansierad verksamhet

Den totala kostnaden för projekten uppgick till 210 224 :- och finansieras ur ospecificerade medel inom befintlig investeringsbudget 2013 enligt nedan:

4030 Väg Brovägen –Göteborgsvägen Etapp 2	4 200:-
4041 VA Skyttegatan	99 400:-
4050 ENVA pumpstation Husbergsgatan, Lilla Edet	24:-
4057 Sedimenteringsbassäng ARV	106 600:-
SUMMA	210 224:-

Skattefinansierad verksamhet

Den totala kostnaden för projekten uppgick till 366 950 :- och finansieras ur projektet Dagvatten Cementgjuteriet inom befintlig investeringsbudget 2013 enligt nedan:

4024 Stödmur Lindalsvägen	11 800:-
4025 Parkering tågstation Lödöse	50:-
4040 Centrumbebyggelse vägar och parkering	215 000:-
4043 Dagvatten och väg Skyttegatan	110 100:-
SUMMA	336 950:-

Beslutsunderlag

Ovan specificerad redovisning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att överföra medel till tidigare ofinansierade projekt enligt ovan.

Beslutet expedieras till

Jan Erlandsson, produktionsplanerare

Handwritten initials: JE KB



§ 3

Uppföljning av investeringsbudget per 31 december 2013

Dnr 2013/S055

Sammanfattning

Investeringsbudgeten rapporteras kontinuerligt till Samhällsbyggnadsnämnden vilket här sker per 31 december 2013. Investeringarna följer i stort prognosen, dock har ett antal stora kostnadsbärande projekt av olika anledningar inte påbörjats under året. Nedan följer en redovisning av årets projekt.

Avgiftsfinansierad verksamhet		Jan - nov	Årsbudget	Överförs	Återstår
2179	Pumpstation Hovingevägen	-1 056 900			0
2355	VA E45 Edet	231 600	250 000		18 400
2386	Överföringsledning VA Lilla Edet - Ström	673 200	5 000 000		4 326 800
2403	VA-Brovägen	6 500	250 000		243 500
4002	Pumpstation Gårdaån, Lödöse	30 500		30 500	0
4010	VA E45 Alvhem-Kärra	14 900	15 000		100
4019	VA Lekarvägen	4 139 100	3 500 000	639 100	0
4027	VA-Utredning Framtida ARV.		50 000		50 000
4030	VA Brov-Göteborgsv. Etapp 2	1 304 200	1 300 000	4 200	0
4041	VA Skyttegatan	3 299 400	3 200 000	99 400	0
4042	Styrssystem Verk och Pumpstationer	104 000	135 000		31 000
4044	VA-Väg 1996 Nygård	21 400	7 100 000		7 078 600
4048	Byggnad, Sandfång, renstvätt Lödöse ARV.	419 000	500 000		81 000
4049	Mobil desinfektionsanläggning TS Lilla Edet-Lödöse	44 300		44 300	0
4050	ENVA pumpstation Husbergsgatan, Lilla Edet	244 700		244 700	0
4052	ENVA pumpstation Spånkajen, Lilla Edet	103 900		103 900	0
4053	VA-Utby Norra	98 000	1 230 000		1 132 000
4055	VA-Utby Vattentäckt	93 200	70 000	23 200	0
4057	Sedimenteringsbassäng ARV.	106 600		106 600	0
4058	Avloppsledning Telegrafan 2	62 600	350 000		287 400
4059	Dataprogram Vattenverket Lilla Edet	132 800		135 000	2 200
4060	Tak för vattenfiltret & Vattenverk Hjärtum	30 700	50 000		19 300
	Kartverksamhet byte av höjdsystem		50 000		50 000
	VA-plan		2 000 000		2 000 000
	Tak Nygård ARV.		50 000		50 000
	Ospecificerade projekt		1 900 000	-1 430 900	469 100
	Summa	10 107 300	27 000 000		15 839 400

Joh CB



§ 3 forts.

Skattefinansierad verksamhet

	Jan - nov	Årsbudget		Återstår
2376 Väg Hjärtums ARV	689 900	700 000		10 100
4017 Timmervägen förstärkning av vägbank	284 900	290 000		5 100
4021 Kartverksamhet byte av höjdsystem	48 500	50 000		1 500
4024 Stödmur Lindahlsvägen	11 800		11 800	0
4025 Parkering Tågstation Lödöse	354 200	350 000	4 200	0
4031 Väg Brov-Göteborgsv. Etapp 2	900 000	900 000		0
4040 Centrumbebyggelse vägar och parkering	5 215 000	5 000 000	215 000	0
4043 Dag & väg Skyttegatan	1 110 100	1 000 000	110 100	0
4045 Dagvatten väg 1996 Nygård	6 200	1 400 000		1 393 800
4046 GC-Väg 1996 Nygård	700	2 500 000		2 499 300
4047 Dag & väg Lekarevägen	762 800	400 000	362 800	0
Dagvatten Parkudden		120 000		120 000
Dagvatten Cementgjuteriet		700 000	-513 900	186 100
Ospecificerade projekt		190 000	-190 000	0
Summa	9 384 100	13 600 000		4 215 900

Beslutsunderlag

Ovan specificerad redovisning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras

Beslutet expedieras till

Jan Erlandsson, produktionsplanerare

Jan Erlandsson



§ 4

Investeringsbudget 2014

Dnr 2014/S047

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till investeringsbudget 2014

Beslutsunderlag

Förslag till investeringsbudget 2014, dnr 2014/S047-2

Tilläggsyrkande

Ulrik Brodd (FP) : Då ansvarig tjänsteman inte var närvarande skall investeringsförslaget redovisas på kommande möte

Proposition

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att samhällsbyggnadsnämnden /beslutar att anta Ulrik Brodds (FP) yrkande.

Omröstning begärs inte.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till investeringsbudget 2014.

Då ansvarig tjänsteman inte var närvarande skall investeringsförslaget redovisas på kommande möte.

Beslutet expedieras till

Jan Erlandsson, produktionsplanerare



LILLA EDETS KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2014-02-27

§ 5

Utställning av vattenskyddsområde Göta Älv

Dnr 2011/S232

Sammanfattning

Ärendet har tidigare informerats om i nämnden

Yttrande till miljö- och byggnämnden

Inom arbetet med att bilda ett vattenskyddsområde för hela Göta älv inklusive Vänersborgsviken finns nu ett förslag framtaget på vattenskyddsföreskrifter och vattenskyddsområde. Syftet med att inrätta detta skyddsområde är att på sikt säkra de sex kommunerna Vänersborg, Trollhättan, Lilla Edet, Ale, Kungälv och Göteborg, tillgång till råvatten av god kvalitet.

Inom processen att bilda ett vattenskyddsområde ska MBN fatta beslut om utställning, information till allmänheten och externt berörda innan det slutliga förslaget tas fram.

Det föreslagna vattenskyddsområdet omfattar hela Göta älv och Vänersborgsviken inklusive det befintliga vattenskyddsområdet i Göteborg.

I föreslagna föreskrifter regleras bland annat hur kemikalier får hanteras, hur miljöfarlig verksamhet får bedrivas, hur avfall får hanteras, hur avlopp regleras, hur avledning av dagvatten får ske, hur markarbeten får ske, uppläggning av bland annat asfalt, reglering av fordonstvätt, betesdjur- och naturgödselhantering och bekämpningsmedelhantering samt allmänna bestämmelser och hur skyltning ska ske.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningschef daterad den 6 februari 2014, dnr 2011/S232-14

Yrkande

Ulrik Brodd (FP): Ärendet återremitteras till arbetsgruppen i GR för att få svar på de frågor som Kungälvs och Ale kommuner ställt samt att det borde utredas en rörledning från Vänern med tanke på de konsekvenser som vattenskyddsområdet innebär.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Ulrik Brodds (FP) yrkande.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

2014-02-27

Omröstning begärs inte.

§ 5 forts.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet återremitteras till arbetsgruppen i GR för att få svar på de frågor som Kungälv och Ale kommuner ställt samt att det borde utredas möjligheten med en rörledning från Vänern med tanke på de konsekvenser som vattenskyddsområdet innebär.

Beslutet expedieras till

Maud Wik, förvaltningschef

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Maud Wik'.



§ 6

Utställning av vattenskyddsområde Utby, Hjärtum samt Västerlanda

Dnr 2011/S232

Sammanfattning

Ärendet om Göta älvs vattenskyddsområde har tidigare informerats om i nämnden.

Detta rör grundvattentäkterna i Utby, Hjärtum och Västerlanda.

Syftet med att inrätta detta skyddsområde är att på sikt säkra vårt viktigaste livsmedel avseende tillgång till råvatten av god kvalitet. En kontaminerad grundvattentäkt innebär stora kostnader för samhället i form av att finna en ny opåverkad plats för borring, finna acceptans för den nya brunnen genom ändrat vattenskyddsområde, borring och ny rördragning.

Inom processen att bilda ett vattenskyddsområde ska MBN fatta beslut om utställning, information till allmänheten och externt berörda innan det slutliga förslaget tas fram. De föreslagna vattenskyddsområdena omfattar Utby, Hjärtum och Västerlanda.

I föreslagna föreskrifter regleras bland annat hur kemikalier får hanteras, hur miljöfarlig verksamhet får bedrivas, hur avfall får hanteras, hur avlopp regleras, hur avledning av dagvatten får ske, hur markarbeten får ske, uppläggning av bland annat asfalt, reglering av fordonstvätt, betesdjur- och naturgödselhantering och bekämpningsmedelhantering samt allmänna bestämmelser och hur skyltning ska ske.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från drifttekniker, dnr 2014/S232-15

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras

Beslutet expedieras till

Maud Wik, förvaltningschef



§ 7

Remiss angående klimatanpassningsinsatser avseende skredrisker i Göta Älvdalen

Dnr 2013/S433, omedelbar justering, se separat protokoll

Sammanfattning

Statens geotekniska institut (SGI) har fått i uppgift att ta fram förslag på hur genomförande av klimatanpassningsinsatser som minskar skredriskerna i Göta älv-dalen kan samordnas. Bakgrunden till uppdraget är den kartering av risker för skred som SGI utförde längs hela Göta älv under 2009-2013. Kartläggningen visade att det finns många områden med hög skredrisk redan för dagens förhållanden och att riskerna ökar i ett förändrat klimat. SGI:s uppfattning är att skredfrågan har sådan tyngd och komplexitet hos alla berörda kommuner, myndigheter och övriga berörda att det är väl motiverat att hantera denna fråga med särskild omsorg. SGI föreslår därför att regeringen inrättar en särskild delegation för klimatanpassningsinsatser avseende skredrisker i Göta älvdalen.

Delegationen kan utgöra den drivande kraft som behövs för att få fram underlag, göra samlade och långsiktiga prioriteringar, beräkna resursåtgång och samordna insatser. Förslaget innebär att delegationen skall utgöras av myndigheter, kommuner och organisationer med särskilt ansvar för Göta älvdalen och föreslås bestå av 15 ordinarie ledamöter som utses av regeringen. SGI föreslår en uppstartsfas under 2014.

Finansiering

SGI föreslår att delegationen finansieras genom statligt anslag som täcker kostnader för möten, sekretariat, besiktning och kontroll, utredningar samt referensgrupper.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningschefen, dnr 2013/S433-2

Remiss från regeringskansliet, dnr 2013/S433-1

Samhällsbyggnadsnämndens yttrande till Kommunstyrelsen

Lilla Edets kommun ställer sig positiv till att regeringen inrättar en delegation (enligt SGI:s förslag), som kan utgöra den drivande kraft som behövs för att få fram underlag, göra samlade och långsiktiga prioriteringar, beräkna resursåtgång och samordna insatser.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

2014-02-27

Beslutet expedieras till
Maud Wik, förvaltningschef

Maud Wik



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2014-02-27

§ 8

Information om utsläpp till Göta älv via Slumpån

Dnr 2014/S012

Sammanfattning

Morgan Karlsson, boende i Trollhättans kommun, vill informera Samhällsbyggnadsnämnden i Lilla Edets kommun om utsläpp av avloppsvatten till sjön Trehörningen i Trollhättans kommun. Sjön avvattnas via Slumpån till Göta älv och Morgan Karlsson menar att det kan vara av betydelse för Lilla Edets kommun som tar sitt dricksvatten nedströms utsläppspunkten. Senaste utsläppet var i augusti 2013, då 1500 m³ avloppsvatten släpptes ut i sjön. Saken är polisanmäld och under förundersökning. Morgan Karlsson har påtalat problemet för Trollhättan Energi sedan första utsläppet som var 2002.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningschefen, dnr 2014/S012-2

Tjänsteanteckningar förda vid besök hos Länsstyrelsen den 4 december 2013.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras

Beslutet expedieras till

Maud Wik, förvaltningschef

Morgan Karlsson



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

2014-02-27

§ 9

Remiss angående LIS

Dnr 2014/S006

Sammanfattning

Det har inkommit en remiss från kommunstyrelsen med diarienummer 2013/KS0293 till samhällsbyggnadsnämnden, angående ”lätta upp byggnation i strandnära läge”. Förslagsställaren föreslår att LIS (Landsbygdsutveckling i strandnära lägen) ska arbetas in i översiktsplanen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningschefen, dnr 2014/S006-3

Yrkande

Ulrik Brodd (FP): Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt Mark- och exploateringsavdelningen att titta på om det finns möjliga LIS-områden och eventuella konsekvenser.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Ulrik Brodds (FP) yrkande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt Mark- och exploateringsavdelningen att titta på om det finns möjliga LIS-områden och eventuella konsekvenser.

Beslutet expedieras till

Maud Wik, förvaltningschef

Cecilia Friberg, mark- och exploateringsavdelningen



§ 10

Bostadsförsörjningsprogram

Dnr 2013/S108

Sammanfattning

Regering och riksdag har fastslagit att bostaden är en social rättighet och att bostadspolitiken ska skapa förutsättningar för alla att leva i goda bostäder till rimliga kostnader och i en stimulerande och trygg miljö inom ekologiskt hållbara ramar. Lilla Edets kommun har upprättat ett förslag till bostadsförsörjningsprogram som har utgångspunkt ur Vision 2020, ÖP 2012, GR:s strukturbild och GR:s hållbar tillväxt. Kommunstyrelsens arbetsgrupp önskar synpunkter angående utsänt förslag.

Bostadsförsörjningsprogrammet presenterar områden som kan bebyggas och förtätas enligt GR:s strukturbild och målet är att täcka behovet för det uppsatta målet om en befolkningsökning om 1 % per år.

Däremot saknar programmet en redovisning om hur planeringen av bostadsförsörjningen samordnas inom kommunen.

Rapporten saknar även ett avsnitt om att kommunen ansvarar för att tillgodose behovet av bostäder för personer med funktionsnedsättning samt för äldre med behov av särskilt boende.

I övrigt saknas en kartläggning av dagens bostadsbestånd och byggande, befolkningsstruktur och flyttmönster, näringsliv, infrastruktur och sysselsättning, kompletterat med prognoser, omvärldsbevakning och trendanalyser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningschef, dnr 2013/S108-10

Bostadsförsörjningsprogram, dnr 2013/S108-8

Yrkande

Ulrik Brodd (FP): Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att dokumentet uppdateras med

- statistik till 2014 års nivå

- ett avsnitt med kommunens ansvar för att tillgodose behovet av bostäder för personer med funktionsnedsättning samt för äldre med behov av särskilt boende.



Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2014-02-27

- en kartläggning av dagens bostadsbestånd och byggande, befolkningsstruktur och flyttmönster, näringsliv, infrastruktur och sysselsättning, kompletterat med prognoser, omvärldsbevakning och trendanalyser.
- hur planering av bostadsförsörjningen samordnas inom kommunen
- en 10-årsprognos för kommande bostadsbehov per bostadskategori

Proposition

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Ulrik Brodds (FP) yrkande.

Omröstning begärs inte.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att dokumentet uppdateras med

- statistik till 2014 års nivå
- ett avsnitt med kommunens ansvar för att tillgodose behovet av bostäder för personer med funktionsnedsättning samt för äldre med behov av särskilt boende.
- en kartläggning av dagens bostadsbestånd och byggande, befolkningsstruktur och flyttmönster, näringsliv, infrastruktur och sysselsättning, kompletterat med prognoser, omvärldsbevakning och trendanalyser.
- hur planering av bostadsförsörjningen samordnas inom kommunen
- en 10-årsprognos för kommande bostadsbehov per bostadskategori

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Maud Wik, förvaltningschef

Cecilia Fransson, mark- och exploateringsavdelningen



§ 11

Årsbokslut 2013

Dnr 2013/S005

Sammanfattning

Gatuverksamheten har präglats av lagning av skador, vilket belastar belägningsbudgeten hårt. Flera beläggningsarbeten har färdigställts, bland annat på Göteborgsvägen. Inventering kommunens skyltar har påbörjats.

Inom parkverksamheten har intensiteten i gräsklippning och trimning höjts jämfört med sommaren 2012.

Biogasframställningen pågår som planerat och samarbetet med Trollhättan energi angående fordonsgasframställan avslutades under hösten 2013.

Inland kartongbruks nedläggning, översvämningsproblematik, och VA-konsult, återspeglas negativt i den ekonomiska VA-redovisningen. Lilla Edets vattenverk producerade 862 000 m³ medan Hjärtum producerade 20 400 m³ under 2013.

Nytt tak har lagts på Nygårds avloppsreningsverk och en ombyggnation av Husbergsgatans pumpstation pågår i syfte att installera mer energieffektiva pumpar och öka driftsäkerheten.

En abonnentundersökning har genomförts gällande renhållningsverksamheten. Resultatet visar att abonnenterna är förhållandevis nöjda men att delar av ÅVC-verksamheten och kommunikationen kring taxor och regler måste bli bättre. En kommunikationsplan för VA och renhållning har utarbetats under perioden. Med fakturan kommer ett nyhetsbrev skickas ut kvartalsvis.

Farligt-avfallbilen har under juni kört två turer och samlat in miljöfarligt avfall.

Arbetet med att inrätta ett vattenskyddsområde runt Göta Älv har pågått under hela året.

Processen med fördjupad översiktsplan för Lödöse pågår och ett förslag på samrådsredogörelse beräknas vara framtaget för beslut i kommunstyrelsen under mars 2014. FÖP Lödöse beräknas bli klar i tredje kvartalet 2014, och med den skapas goda förutsättningar att uppnå det riktade målet att invånarantalet ska öka i överensstämmelse med översiktsplanen och GR:s strukturplan.

För perioden finns elva detaljplaner under pågående ärenden i olika stadier, och två har vunnit laga kraft. Inlösen av hela fastigheter fortgår för E45 Göta och kommer även att pågå under 2014. Kommunens detaljplan för etapp 2 i Göta är i stort sett klar och ett



§ 11 forts.

antagande avvaktas fram till dess att Trafikverkets arbetsplan är i samma skede. Mark- och exploateringsavdelningen samordnat kommunens marknadsföring av Gottomtid. Marknadsföringen har gjorts med hjälp av tomtsyn i området, mäklare som annonserar i dagspress, direktutskick till områden i Göteborg med omnejd och på internet via gottomid.nu.

Inom kartverksamheten pågår ett färdigställande av övergång till höjdsystemet RH2000, detta har dragit ut på tiden eftersom höjdinformationen som lämnats av anlita konsult till lantmäteriet för överräkning, anses vara bristfällig.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningschef, dnr 2013S005-9

Årsrapport 2013, dnr 2013/S005-8

Tilläggsyrkande

Ulrik Brodd (FP): Genomlysning av VA-budgeten ska göras på nästa möte för att säkerställa att underskottet kan hämtas in under kommande treårsperiod.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Ulrik Brodds (FP) yrkande.

Omröstning begärs inte.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Årsrapporten godkänns.

Genomlysning av VA-budgeten ska göras på nästa möte för att säkerställa att underskottet kan hämtas in under kommande treårsperiod.

Beslutet expedieras till

Maud Wik, förvaltningschef

Daniel Åhman, mark- och exploateringschef

Sofia Wilhelmsson, ekonom



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

2014-02-27

JH B



§ 12

Internkontrollplan 2013 -uppföljning

Dnr 2013/S159

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 25 april 2013 att förvaltningen under året skulle utföra kontroller enligt nedan:

Process rutin/system	Kontrollmoment	Kontroll-ansvar	Frekvens	Metod	Rapportering till	Risk-bedömning
Abonentregister Renhållning	Att alla bostadsfastigheter har renhållnings-abonnemang eller dispens. Kontroll register/karta.	Handläggare	1 gång/år	Stickprov	Teknisk chef	Allvarlig
Abonentregister slam	Att alla bostäder har antingen slamtömning eller är påkopplade till kommunalt VA. Kontroll register/ VA-karta.	Handläggare	1 gång/år	Stickprov	Teknisk chef	Allvarlig
Intäkter slamtömning	Att entreprenören redovisar korrekta intäkter och kostnader avseende tömningar hos abonnenter. Att kommunen får intäkter för slambehandling vid Ellbo.	Ekonom	1 gång/år	Entreprenörens redovisning samt egna beräkningar. Stickprov.	Teknisk chef	Måttlig
Uppföljning av driftsentreprenadavtalet med Leifab angående ekonomi och utförande	Avstämning månadsvis av arbetsuppgifter och utförande.	Teknisk chef	1 gång /månad		Nämnden	Allvarlig

Abonentregister avseende renhållning och slam finns fram tom oktober 2014 hos Ragn-Sells AB vilka på uppdrag av Lilla Edets kommun ombesörjer den operativa verksamheten. Utdrag ur registret kan matchas med beviljade dispenser liksom vilka fastigheter som idag finns kopplade till den kommunala va-anläggningen. Matchning har emellertid inte genomförts i den omfattning som här avses även om den delvis sker. Anledningen till det är dels att det idag saknas personella resurser att utföra arbetet liksom att förvaltningen sedan mitten av 2013 stått utan teknisk chef. Adekvat kartskikt saknas i dagsläget för att genomföra kontrollen. Uppföljning under 2014 kommer emellertid att kunna ske enligt samhällsbyggnadsnämndens beslut. Teknisk chef har rekryterats och anställts från mars 2014 och under sommaren och hösten kommer tekniska avdelningen att bygga upp en egen kundtjänst vilken bla kontinuerligt kommer att arbeta med de båda abonentregistren liksom uppbyggnad av kartskikt. Samarbete måste också ske med miljöavdelningen vad gäller enskilda avlopp.

Vad gäller intäkter slam redovisar entreprenören regelbundet till förvaltningsekonomien enligt samhällsbyggnadsnämndens beslut. Inga fel eller brister har identifierats.



§ 12 forts.

Kontrollen för uppföljning av driftsentreprenadsavtalet med Leifab angående ekonomi och utförande har visat sig mycket svår. Avstämning har skett kontinuerligt men stora brister har flertalet gånger konstaterats. Bristerna består bl.a. i missförstånd mellan beställare och utförare, redovisning och återrapportering från Leifab sker inte i den omfattning som krävs för att samhällsbyggnadsförvaltningen ska kunna ha den styrning eller kontroll av verksamheten som är nödvändig. Förvaltningen kan idag endast i stora drag säga vad som utförts samt vad det har kostat, det går emellertid inte på detaljnivå härröra kostnader. Även om verksamheten har hållit sig inom budget så är det ändå svårt att utläsa vad som blivit gjort och vad det kostat. För att gå på detaljnivå behöver även här personella resurser tillskapas eller återföras från Leifab till tekniska avdelningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från förvaltningschef, dnr 2013/S159-3

Internkontroll 2013, dnr 2013/S159-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen godkänns.

Beslutet expedieras till

Maud Wik, förvaltningschef



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

2014-02-27

§ 13

Information om renhållning i egen regi

Sammanfattning

Anders Johansson ger en aktuell lägesrapport ang. renhållning i egen regi.

Beslutsunderlag

Muntlig framställning av ingenjör

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Joh B'.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll **2014-02-27**

§ 14

Information om läsplattor

Utdelning av läsplattor påbörjas till närvarande nämndmedlemmar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jut-13'.



§ 15

Anmälan om inkomna skrivelser

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde redovisas sammanställning av inkomna skrivelser.

1 2013/KS0291

Kommunstyrelsen § 5/2014 gällande organisationsöversyn

2 2014/S008-9

Lantmäteriet gällande Underrättelse om beslut avseende anläggningsförrättning berörande Småberg 1:20 m.fl., dnr O124178

3 2014/KS0022

Kommunfullmäktige § 4/2014 gällande budgetjustering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Informationen noteras



§ 16

Delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen enligt en av samhällsbyggnadsnämnden antagen delegeringsförteckning. Chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen har rätt att delegera vidare beslut i ett led till enskilda tjänstemän.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Följande delegeringsbeslut redovisas på dagens sammanträde

Dnr	Rubrik	Text	Namn
2013/S413	SBN § 172013 - ordförandebeslut	Inköp av läsplattor	Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen av delegeringsbesluten godkänns