



Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Datum: Tisdagen den 2 februari
Tid: 17.30 – 20.05
Plats: Västra Roten, kommunhuset i Lilla Edet
Justeringsdag: Tisdagen den 9 februari
Paragrafer: 1-11
Utses att justera: Peder Engdahl (M)

Underskrifter:

Sekreterare

Ingela Flodin

Ordförande

Carlos Rebelo Da Silva (S)

Justerare

Peder Engdahl (M)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum

2016-02-02

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2016-02-09

2016-03-03

Förvaringsplats för protokoll:

Kommunledningsförvaltningen

Underskrift:

Ingela Flodin



Beslutande

Carlos Rebelo Da Silva (S), ordförande
Ann-Christine Hedlund (S)
Göte Andersson (V)
Eva Lejdbrandt (L)
Tommy Andersson (S) ersättare för Eva Lejdbrandt (L) § 9
Peder Engdahl (M), vice ordförande
Peter Larsson (C) ersättare för Niklas Andersson (C)
Andreas Nelin (M) ersättare för Stephan Gyllenhammar (MP)
Lena Hållinder Berglund (S) ersättare för Andreas Nelin (M) § 9

Övriga närvarande

Ersättare

Tommy Andersson (S) §§ 1-8, 10-11
Lena Hållinder Berglund (S) §§ 1-8, 10-11

Tjänstemän

Ingela Flodin, nämndsekreterare
Anna Stenlöf, samhällsbyggnadschef
Peter Ramhage, bygglovhandläggare §§ 1-9
Anna Tauson, miljöinspektör §§ 1-9
Stina Schött, miljöinspektör §§ 1-6
Karl-Magnus Strömberg, brandinspektör § 4



Innehåll

Avloppsinventering 2016	5
Information om arbetet med behovs-, tillsyns, och kontrollplan	7
Tillsynsplan 2016 för räddningstjänsten	8
Remissyttrande DPL Ängshöken 1 m. fl - samråd	9
Remissyttrande Dpl Tingberg 3:77 utställningshandling	10
Balltorp 2:19 - Ansökan om förhandsbesked för avstyckning och uppförande av enbostadshus.....	12
Klostret 4:1. Tidsbegränsat bygglov för ändrat användningssätt	15
Ström 1:144 - Ansökan om riningslov av Stallarna på Ström.....	18
Information	22
Anmälan av delegeringsbeslut.....	23



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

§ 1

Tillkommande och utgående ärenden

Utgående ärenden:

- Anmälan om inkomna skrivelser

Beslut

Föredragningslistan med ordförandens tillägg godkänns.



§ 2

Avloppsinventering 2016

Dnr 2016/0077

Sammanfattning

Under 2015 genomförde förvaltningen inventering av 215 fastigheter med enskilt avlopp. Inventering har genomförts i avrinningsområden som är prioriterade utifrån ekologisk status med avseende på näringsvärden. Dessa var Ström, Utby, och Groröd i Västerlanda samt luckområden utanför tidigare inventeringsområden. Under året har vi arbetat fram en koppling till kartverket och får därför lättare överblick över statusen på inventerade avlopp i de olika avrinningsområdena. Under året har miljö- och byggnämnden utfärdat tillstånd/tagit emot anmälan för 153 åtgärder (nyanläggning/ändring) av avlopp.

Under 2016 genomförs inventering i Smådala-Stenarsröd. Under året kommer en mer riktad tillsyn att göras av enskilda avlopp och lantbruk i avrinningsområdet för Gårdaån.

Gårdaån är ett av kommunens större vattendrag och av ekologisk betydelse för bl.a. lax och havsöring som går upp i ån. Enligt VISS, länsstyrelsens miljöövervakning på vatten i Sverige, klassificeras Gårdaån status som *otillfredsställande ekologisk status*. Ån har problem med övergödning, miljögifter och fysisk påverkan. Övergödning visar även miljöavdelningens egna resultat från provtagningar som har genomförts sedan 80-talet. Inom vattenförvaltningen används miljö kvalitetsnormer för att ange krav på vattnets kvalitet vid en viss tidpunkt. Gårdaåns vattenkvalitetsnorm är *God ekologisk status* till år 2021. Kommunens arbete med att minska näringsutsläpp från avlopp och jordbruk är en viktig del i detta mål ska nås.

Målet är att 300 enskilda avlopp ska inventeras under 2016.

I samband med avloppsinventeringen kommer en riktad lantbrukstillsyn att genomföras på gårdar som bedriver växtodling och/eller djurhållning runt Gårdaån.

Miljöavdelningen kommer att skicka ut en särskild informationsfolder om Gårdaån och tillsynsprojektet till fastighetsägare i området innan eller i samband med inventering/tillsyn.

Under 2016 avser miljöavdelningen även göra en uppföljande provtagning på recipienter i hela kommunen med avseende på fosfor och kväve-halt. Senaste provtagning var 2011 och låg till grund för den rapportering som resulterade i en prioriteringsordning för recipienter inom avloppsinventeringen. Ambitionen är att provtagning sker minst var femte år. Resultaten ligger till grund för analyser och utvärderingar av bland annat tillsynsarbetet. Miljöavdelningen har sökt LOVA-bidrag hos länsstyrelsen för provtagning.



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljöinspektör daterad den 13 januari 2016.

Beslut

Miljö- och byggnämnden noterar informationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

§ 3

Information om arbetet med behovs-, tillsyns, och kontrollplan

Dnr 2016/100

Sammanfattning

Information om förvaltningens pågående arbete med nämndens styrdokument: behovs-, tillsyns-, och kontrollplan inom tillsynsområdena miljö-, hälsa,- och livsmedelsområdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef daterad den 22 januari 2016

Beslut

Miljö- och byggnämnden antecknar informationen.



§ 4

Tillsynsplan 2016 för räddningstjänsten

Dnr 2016/0022

Sammanfattning

Räddningstjänsten föreslår att tillsynen under år 2016 i huvudsak skall ske på de objekt som är skyldiga att lämna in skriftlig redogörelse för brandskyddet. Inriktningen i stort för tillsynen ska vara att stötta verksamheterna i sitt egna systematiska brandskyddsarbete.

Tillsyn enligt Lag om brandfarliga och explosiva varor skall ske på tillståndspliktiga objekt och samordnas med tillsyn enligt Lagen om skydd mot olyckor i de fall där samordning är tillämplig.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från brandinspektör daterad den 3 januari 2016
- Tillsynsplan Dnr 2016/0022-1

Beslut

Miljö och byggnämnden beslutar att räddningstjänstens tillsyn under 2016 skall ske enligt ”Tillsynsplan enligt Lag om skydd mot olyckor och Lag om brandfarliga och explosiva varor för 2016”, daterad 2016-01-03.

Beslutet expedieras till

Räddningschef Carl-Ian Bissmark
Brandinspektör Karl-Magnus Strömberg
Verksamhetschef Göran Andersson
Förvaltningschef Anna Stenlöf



§ 5

Remissyttrande DPL Ängshöken 1 m. fl - samråd

Dnr 2016/0087

KS dnr 2014/KS0162

Sammanfattning

Fastigheten Ängshöken 1 i Lilla Edet, omfattas av detaljplan från 1993, vilken medger bostäder i ett våningsplan. Planens genomförandetid har löpt ut. Syftet med den nya planen är att skapa byggrätt för att uppföra flerbostadshus i tre våningar. Planförslaget översänds för samråd med enkelt planförfarande enligt 5 kapitel 7 § Plan- och bygglagen, PBL 2010:900.

Detaljplanen är ute på samråd under 4 veckor, den 15 januari – 15 februari 2016.

Remissen önskas besvarad senast 15 februari 2016.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef daterad den 20 januari 2016
- Samrådsremiss, daterad 2015-01-15, Dnr 2014/KS 0162
- Plankarta Detaljplan för bostäder på fastigheten ÄNGSHÖKEN 1 mfl,
- Samrådshandling upprättad 2015-12-03, Detaljplan för fastigheten Ängshöken 1 m.fl. Planbeskrivning, Lilla Edets kommun, Västra Götalands län, Dnr 2014/KS 0162

Beslut

Miljö- och byggnämnden har inget att erinra mot planförslaget.

Beslutet expedieras till

Handläggare Martin Hallberg Mark- och exploateringsavdelningen



§ 6

Remissyttrande Dpl Tingberg 3:77 utställningshandling

Dnr 2015/1121

KS dnr 2015/KS0418

Sammanfattning

Fastigheten Tingberg 3:77 i Lödöse Lilla Edets kommun omfattar cirka 17 000 kvm, detaljplanen berör endast nämnda fastighet. Detaljplanens syfte är att detaljplanera fastigheten på vilken det står befintliga byggnader med tillfälligt bygglov. Det tillfälliga bygglovet utfärdades i samband med projektet ”Bana väg i väst”, under vilket byggnaderna flyttades från Älvängen.

Planen har varit ute på samråd, 30 september t.o.m. 29 oktober 2009. Under samrådstiden inkom 15 yttranden av vilka en del har föranlett ändringar av planhandlingarna. Yttranden redovisas i samrådsredogörelsen. Planförslaget har omarbetats sedan samrådet.

Ur ett tillsynsperspektiv med avseende på miljö- och hälsa finns inget att erinra mot planen. Med hänsyn till miljö- och byggnämndens ansvar för tillståndsfrågor med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) och därtill hörande författningar är det positivt att en detaljplan som överensstämmer med faktiska förhållande finns.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef daterad den 20 januari 2016
- Inkommande handling med rubrik Utställning, daterad 2013-12-11 med dnr 2015/KS0418, ankomststämplad hos Miljö- och byggnämnden 2015-12-11
- Utställningshandling Detaljplan för bostäder, Del av Tingberg 3:77 i Lödöse – karta
- Utställningshandling, upprättad 2015-09-14, Dnr 2015/KS0418, Detaljplan för bostäder inom Tingberg 3:77 i Lödöse
- Samrådsredogörelse Detaljplan för bostäder inom Tingberg 3:77 i Lödöse ankomststämplad hos Miljö- och byggnämnden 2015-12-11
- ”Anteckningar från samrådsmöte tisdagen den 13 oktober 2009...” (Dnr 09/S147-34)
- Utställningshandling - Fastighetsförteckning till detaljplan för bostäder, del av Tingberg 3:77, i Lödöse

Beslut

Miljö- och byggnämnden har inget att erinra mot Dpl Tingberg 3:77 utställningshandling.



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Beslutet expedieras till
Mark- och exploateringsavdelningen



§ 7

Balltorp 2:19 - Ansökan om förhandsbesked för avstyckning och uppförande av enbostadshus

Dnr 2015/1129

Sammanfattning

Ansökan avser avstyckning från rubricerad fastighet. Den tilltänkta fastighetens area avses bli 4000 kvm. På den avstyckade fastigheten skall uppföras ett enbostadshus.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och inom sammanhållen bebyggelse. Enligt översiktsplanen (ÖP 2012) för Lilla Edets kommun markeras området som "Område med endast generella rekommendationer" samt definieras Jordbruk/Skogsmark.

Området på vilken den fastigheten tänkt bildas, sker på ängsmark, något förhöjd med utsikt över åkermark och bebyggelse. Föreslagen åtgärd bedöms inte inverka negativt på naturvärdena på platsen. Åtgärden bedöms heller inte påverka landskapsbilden negativt.

Miljöavdelningens yttrande:

- Nyttillkommen bebyggelse får inte bidra till ytterligare tillförsel av näringsämnen till Gårdaån.

Inga sakägare har yttrat sig i frågan avseende avstyckning och ny bebyggelse.

Bedömning

Enligt 2 kap. 6 § skall bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Den planerade bebyggnationen placeras i anslutning till befintlig bebyggelse med förlängning av befintlig väg.

Förvaltningen anser att marken är lämplig för den planerade åtgärden. Vidare att husets placering synes lämplig utifrån den redan omkringliggande bebyggelsen. Bebyggelsen skall bestå av enbostadshus. Förvaltningen bedömer således att positivt förhandsbesked kan ges. Bedömningen görs att den planerade åtgärden uppfyller kraven i plan- och bygglagen (PBL 2010-900) 2 kap. 5 §. Positivt förhandsbesked kan meddelas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 17 §, 2 kap. 4, 5 §§ samt MB 3 och 4 kap.



Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från bygglovhandläggare dnr 2015/1129-6
- Ansökan dnr 2015/1129-1
- Situationsplan dnr 2015/1129-2
- Yttrande Miljöavdelningen dnr 2015/1129-3

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden i Lilla Edets kommun beslutar att bevilja förhandsbesked för avstyckning och byggnation enligt ansökan på fastigheten Balltorp 2:19.

Avgift

Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige utgör avgiften för förhandsbesked, inklusive kostnad för sakägaryttrande och kungörelse, 6423 kronor. Fakturan på avgiften sänds separat.

Upplysningar/villkor till sökanden

- Fastighetsreglering/avstyckning söks hos Lantmäteriet i Vänersborg.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt plan- och bygglagen 9 kap. 39 §.
- Förhandsbesked innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt plan- och bygglagen 9 kap. 39 §. Bygglov skall sökas.
- Avloppstillstånd erfordras innan bygglov medges och söks hos miljöenheten i Lilla Edets kommun.
- Beslutet kan överklagas. Hur sådant överklagande går till framgår av den bifogade anvisningen härom.

Beslutet expedieras till

Sökanden

Beslutet skickas för kännedom till

Balltorp 1:15

Balltorp 2:19

Balltorp 2:25

Balltorp 2:34



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Balltorp 3:2
Kattunga 18:1



§ 8

Klostret 4:1. Tidsbegränsat bygglov för ändrat användningsätt

Dnr 2015/1016

Sammanfattning

Till samhällsbyggnadsförvaltningen har från bildningsförvaltningen i Lilla Edets kommun, inkommit ansökan om ändrat användningsätt av lokaler. Verksamheten kommer att bedrivas i övre planet på byggnad A samt i hela byggnad B och utgörs av det individuella programmet med inriktning på teoretisk och praktisk utbildning inom bl.a. hantverk, industri, fordon och transport. Beslut togs om tidsbegränsat bygglov 2009-03-18 för den nu åter sökta ändringen. Tidigare bedrevs affärsverksamhet i huset.

Det aktuella området som tidigare utgjort del av varvet ligger inom MIFO klass 1-område, dvs. den högsta klassificeringen avseende miljöstörande avfall.

För området gäller detaljplan lagakraftvunnen 1955-01-19. Detaljplanen föreskriver att planområdet används för industriändamål.

Yttranden

- Räddningstjänsten

Yttrande har inkommit från räddningstjänsten. Redan 2008 i samband med planerad skolverksamhet lämnade Räddningstjänsten ett yttrande på åtgärder som skulle utföras. Trots påminnelse hade vid tillsyn 2015-11-16 dessa åtgärder inte utförts.

- Miljöavdelningen

Miljöavdelningen har ingen erinran mot förslaget, men hänvisar till länsstyrelsens miljöskyddsavdelnings bedömning att rastverksamhet inte bör ske inne på varvsområdet p.g.a. föroreningar på bl.a. planen och sliprar. Dessutom bör det kontrolleras att ingen varvsverksamhet skett i lokalerna.

Yttrande har inkommit räddningstjänsten. Redan 2008 i samband med planerad skolverksamhet lämnade Räddningstjänsten ett yttrande på åtgärder som skulle utföras. Trots påminnelse hade vid tillsyn 2015-11-16 dessa åtgärder ej utförts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare dnr 2015/2016-9
- Ansökan om lov dnr 2015/1016-5



Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

- Situationsplan dnr 2015/1016-11
- Lovföreläggande dnr 2015/1016-1
- Yttrande miljöavdelningen dnr 2015/1016-10
- Yttrande RTJ 2016-01-08 dnr 2015/1016-8
- 1 Yttrande RTJ 2011-11-26 dnr 2015/1016-4

Tilläggsyrkande

Carlos Rebelo Da Silva (S): Den sammanlagda tiden för tidsbegränsat bygglov får inte överstiga femton år enligt 9 kap. 33 §. Ytterligare tidsbegränsat bygglov kan därför inte medges efter detta beslut.

Beslutsgång

Ordföranden finner att miljö- och byggnämnden bifaller Carlos Rebelo Da Silvas (S) förslag.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar bevilja tidsbegränsat bygglov om fem år för ändrat användningssätt med villkoret att räddningstjänstens krav uppfylls. Den sammanlagda tiden för tidsbegränsat bygglov får inte överstiga femton år enligt 9 kap. 33 §. Ytterligare tidsbegränsat bygglov kan därför inte medges efter detta beslut.

Avgift

Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige utgör avgiften för bygglov inklusive kungörelse 10 853 kronor. Faktura på avgiften sänds separat

Upplysningar

- Sökanden skall inom två månader efter det att beslutet tagits, ha utfört de åtgärder som anges i Räddningstjänstens yttrande 2008-11-26. Yttrandet bifogas beslutet.
- Frågan om sanktionsavgift hanteras i separat ärende
- Beslutet kan överklagas. Hur ett sådant överklagande går till framgår av den bifogade anvisningen härom.
- Det tillfälliga bygglovet gäller fem år från det att beslutet vunnit laga kraft.



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Beslutet expedieras till
Sökanden

Beslutet skickas för kännedom till
Klostret 1:29
Klostret 1:38
Klostret 4:1



§ 9

Ström 1:144 - Ansökan om riningslov av Stallarna på Ström

Dnr 2015/0998

Sammanfattning

Miljö och byggnämnden har fått in en ansökan från LEIFAB om begäran om rivning av den stora stallbyggnaden vid Ströms slott. Anledningen till begäran om rivning sägs vara att byggnaden är i dåligt skick och för kostsam att renovera och att marken istället ska bebyggas med bostäder. Ett protokoll från en konditionsbesiktning av yttertak och fasader utförd av VBK 2015-10-28 har lämnats in som stöd för rivningsbegäran. Miljö- och byggkontoret har tillskrivit sökanden om att kontoret avser att föreslå nämnden att avslå ansökan om rivning. I skrivelsen från kontoret har förslag getts till alternativ till rivning.

Stallbyggnadens yta är ca 900 m², och tomten är 9545 m². Det innebär att ca 2 200 m² återstår av outnyttjad byggrätt som skulle kunna användas för bostäder på den stora tomten i anslutning till stallbyggnaden. Stallbyggnaden kan byggas om för olika ändamål inklusive bostäder. En bevarad och ombyggd stallbyggnad med ett innehåll alltifrån bostäder och bostadskomplement till kontor och handel skulle ge hela området ett kvalitetstillskott, som helt går förlorat om byggnaden rivs och ersätts med t ex traditionella hyreshus i två våningar.

Sökanden LEIFAB har besvarat tjänsteyttrandet från miljö- och byggkontoret.

Sökanden anser att stallarnas tekniska kondition är så dålig att det inte är ekonomiskt försvarbart med ett bevarande. Man hänvisar också till att KS i beslut från 2015-10-07 angivit att det inte finns någon erinran mot att fastigheten avvecklas. LEIFAB påtalar också att man avser att framställa krav på ersättning för den skada som ett förvägran av ett riningslov skulle innebära för bolaget enligt PBL 14 kap. 7 §.

Miljön med Ströms slott och de tillhörande stallarna är i kommunens kulturarvsplan (antagen 2010) särskilt utpekade som en av kommunens mest värdefulla kulturmiljöer. Miljön med säteriet, pappersbruket och slussområdet utgör en viktig del i förståelsen av hur Lilla Edets och Ströms samhällen växte fram. Stallet har stor betydelse för upplevelsen av denna miljö men har också som enskild byggnad ett betydande byggnadshistoriskt och arkitektoniskt värde.

Rivningsansökan har remitterats till Västarvet/kulturmiljö som kraftfullt motsatt sig att byggnaden rivs.

För stallområdet gäller en detaljplan från 1986, detaljplan nr 15-STY-3954. Enligt detaljplanen är stallbyggnaden av kulturhistoriskt värde. I övrigt gäller att tomten får användas för handel och bostäder, vilket indikerar att tanken är att byggnaden kan få ändrad användning vid en ombyggnad. Vidare gäller att 1/3 av tomten får bebyggas med bebyggelse i två plan med byggnadshöjd på 6 meter.

Det finns få återstående kulturmiljöer i Lilla Edets kommun av motsvarande dignitet och om byggnaden rivs kommer en omistlig och oersättlig kulturmiljö att gå till spillo.



Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Att byggnaden under lång tid varit dåligt underhållen och att kostnaderna för totalrenovering enligt konditionsbesiktningen anses för höga för att kunna försvaras, ändrar inte miljö- och byggnämndens uppfattning att byggnaden bör bevaras. Byggnader som har dokumenterat höga kulturvärden ska hållas i vårdat skick och så att utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. Det är fastighetsägarens ansvar att så sker.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att byggnaden har ett historiskt- och kulturhistoriskt värde enligt PBL 9 kap. 34 §, varför nämnden har skäl för att inte bevilja ett rivninglov.

Remisser

Västarvets utlåtande:

- Västarvets kulturmiljöenhet motsätter sig en rivning av stallarna

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från bygglovshandläggare dnr 2015/0998-11
- Ansökan dnr 2015/0998-1
- Situationsplan dnr 2015/0998-2
- Möjlighet till yttrande dnr 2015/0998-7
- Svar på yttrande dnr 2015/0998-8
- Konditions bes. bilaga till svar dnr 2015/0998-9
- Yttrande från Västarvet dnr 2015/0998-6
- Yttrande från Initiativgruppen Bevara Stallarna på Ström dnr 2015/0998-14
- Yttrande från Initiativgruppen Bevara Stallarna på Ström dnr 2015/0998-15
- E-post från Mai Lundell, Initiativgruppen Bevara Ströms Stallar dnr 2015/0998-16
- Yttrande från Västra Götalandsregionen dnr 2015/0998-17
- Yttrande över rivningsansökan, Initiativgruppen Bevara Stallarna på Ström dnr 2015/0998-18

Yrkanden

Carlos Rebelo Da Silva (S): Miljö- och byggnämnden bifaller ansökan om rivning med stöd av PBL 9 kap 34 §.

Peder Engdahl (M): Enligt förvaltningens förslag.



Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att miljö- och byggnämnden bifaller Carlos Rebelo Da Silvas (S) förslag.

Votering begärs och skall verkställas.

Beslutsgång

Miljö- och byggnämnden godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för Carlos Rebelo Da Silvas (S) förslag

Nej-röst för Peder Engdahls (M) förslag

Omröstningsresultat

Med 5 ja-röster för Carlos Rebelo Da Silvas (S) förslag och 2 nej-röster för Peder Engdahls (M) förslag beslutar miljö- och byggnämnden bifalla Carlos Rebelo Da Silvas (S) förslag.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	Ja-röst	Nej-röst	Avstår från att rösta
Carlos Rebelo Da Silva (S)	X		
Peder Engdahl (M)		X	
Ann-Christine Hedlund (S)	X		
Göte Andersson (V)	X		
Tommy Andersson (S)	X		
Peter Larsson (C)		X	
Lena Hållinder-Berglund (S)	X		

Beslut

Miljö- och byggnämnden bifaller ansökan om rivning med stöd av PBL 9 kap 34 §.

Eva Lejdbrandt (L) och Andreas Nelin (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Peder Engdahl (M) och Peter Larsson (C) reserverar sig mot beslutet.



Avgift

Enligt fastställd taxa av kommunfullmäktige utgör avgiften för rivningslov 9081 kronor.

Upplysningar

- Beslutet har inte vunnit laga kraft och kan överklagas. Eventuella överklaganden meddelas sökanden
- Beslutet kan överklagas. Hur ett sådant överklagande går till framgår av den bifogade anvisningen härom.

Beslutet expedieras till
Sökanden

Beslutet skickas för kännedom till
Ström 1:63
Ström 1:65
Ström 1:135
Västarvet
Initiativgruppen Bevara Stallarna på Ström



LILLA EDETS
KOMMUN

Miljö- och byggnämndens protokoll

2016-02-02

§ 10

Information

Sammanfattning

- Samhällsbyggnadschef Anna Stenlöf informerar om ärendet Fråstad 1:7.

Beslut

Miljö- och byggnämnden noterar informationen.



§ 11

Anmälan av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av miljö- och byggnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Vid dagens sammanträde redovisas följande sammanställning av delegeringsbeslut (se bilaga till § 11).

Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av anmälda delegeringsbeslut.