

Trädgårdarna

I kvarterets inre är det grönskan som ska tillåtas dominera både på mark liksom uppvuxen grönska. Blommande grönska med varierad blomningstid ger variation i kvarteret över tid. Häckar, blommande träd och buskar kantar en central passage genom kvarteret. Genom en riktningförändring av passagen skapas en mindre platsbildning i kvarteret. Här planeras för ett större vårdträd som ger identitet och karaktär till kvarteret.

På tomtsidan anläggs större uteplatser av trätrall. I övrigt rullas färdigt gräs ut på respektive tomt. Varje tomt omgärdas av häckar, typ liguster mot passager samt rosenspirea mellan tomter. Mellan uteplatser på en parhustomt planeras bärbuskar och blommande buskar. För varje bostad planeras ett frukt bärande träd, typ körsbär eller äpple. Vårdträdet i mitten av kvarteret föreslås som en större uppvuxen Magnolia. Passagen genom kvarteret är av stenmjöl. All mark och vegetation iordningställs så kvarteret är helt färdigt vid inflyttning.

Cyklar

Cykelparkering kan ske, som vanligt för småhus, på den egna förgårdsmarken eller i det egna förrådet. För att underlätta och uppmuntra användandet av cykel planeras även för en gemensam parkering. Här står cyklar skyddade under tak och kan låsas fast i rejäla ställ. Genom parkeringens placering kan man dessutom ha uppsikt över sin cykel.

På miljöbyggnaden planeras för en gemensam tryckluftspump. Inne i miljöbyggnaden planeras för en vägg med gemensamma cykellagningsverktyg.

Parkering

Parkeringen sker i egna carportar placerade intill byggnaderna. Det ger lättillgängliga och skyddade bilupställningsplatser.

Carportarna utformas som taksivor som bärs upp av stolpar vilket ger ett lätt och luftigt uttryck. Extra parkering kan ske på den egna uppfarten.

Miljö

Sopsortering görs i olika fraktioner i behållare under diskbänk i samtliga hushåll. Insamling av källsorterat material sker i en gemensam miljöbyggnad som utformas enligt kommunens avfallsplan. Miljöbyggnaden placeras strategiskt i ett sammanhang tillsammans med pergolan, nära gatan.

Som komplement till miljöbyggnaden och för att minska avstånd till hantering av hushållsavfall planeras för ett sopskåp i kvarterets andra ände, ihop med cykelparkeringen.



Dagvatten

Dagvatten omhändertas i möjligaste mån lokalt. Mot gatan där det är plattytter leds vattnet till häckplanteringar och träd.

Inne i kvarteret är samtliga material genomsläppliga. Rikligt med grönska medverkar till att jämna ut dagvattenflödena.

Huvudbyggnaderna har tak av pannor. Vattnet samlas upp i hängrännor och stuprör. Vattnet som leds mot gatusidan fördröjs i magasin under förgårdsmarken. Mot tomtsidan tas det om hand av gräsytor och planteringar.

Tak på förrådsbyggnader, miljöbyggnad och cykelparkeringstaket är av sedum vilket jämnar ut dagvattenflödena från dessa taktytor.

SKALA 1:500

