



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Datum: torsdag 30 maj 2024
Tid: 08:30-12:00
Plats: Östra Roten
Justeringsdag: tisdag 4 juni
Paragrafer: 60-72
Utses att justera: Jörgen Andersson (C)

Underskrifter:

Sekreterare

Ingela Flodin

Ordförande

Andreas Freiholtz (SD)

Justerare

Jörgen Andersson (C)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

Samhällsnämnden

Sammanträdesdatum

2024-05-30

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2024-06-04

2024-06-27

Förvaringsplats för protokollet:

Sektor kommunledning

Underskrift:

Ingela Flodin



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Beslutande

Johan Blixth (C) ersättare för Mona Burås (S)

Andreas Freiholtz (SD)

Anne-Lie Palm (S)

Ann-Katrin Johansson (S)

Jörgen Andersson (C)

Ethel Augustsson (C) §§ 60-68, 70-72

Johannes Vennman (C) ersättare för Ethel Augustsson (C) § 69

Christian Lindeman (M)

Jari Kalliomäki (SD)

Lorentz Lindell (SD) §§ 60-68, 70-72

Peder Sahlin (SD) ersättare för Lorentz Lindell § 69

Niclas Ahlberg (SD) ersättare för Ulrik Lodin (EDL)

Stefan Larsson (KD)

Ersättare

Mats Nilsson (V)

Johannes Vennman (C)

Peder Sahlin (SD)

Daniel Martinsson (SD)

Övriga närvarande

Tjänstepersoner

Ingela Flodin, nämndsamordnare

Ivana Egert, sektorchef

Kristian Nordström, enhetschef miljö och bygg

Anna Berlin, enhetschef stadsmiljö §§ 62,70

Amra Cukur, enhetschef städ och vaktmästeri § 62

Franz Wallebäck, enhetschef VA § 62



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Anethe Johansson, kostchef § 62

Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning § 62

Simon Dahlgren, ekonom § 62

Jenny Lindqvist, miljöstrateg § 65

Anna Tauson, kommunekolog § 66

Maria Olsson, miljöinspektör § 68

Emma Bönnestig, bygglovshandläggare § 69



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Innehåll

- § 60 Godkännande av dagordning
- § 61 Anmälan av jäv
- § 62 Tertialrapport 1 2024 för samhällsnämnden
- § 63 Samråd för detaljplan för bostäder inom fastigheterna Ström 1:207 och 1:208 m.fl. Södra Stallgärdet
- § 64 Beslutsuppföljning för samhällsnämnden 2024
- § 65 Information om kommunens energi- och miljöstrategiska arbete
- § 66 Nytt naturvårdsprogram för Lilla Edets kommun
- § 67 Bygglovstaxa
- § 68 Beslut om föreläggande på fastigheterna [REDACTED]
- § 69 Beslut på byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Ström 1:152
- § 70 Information
- § 71 Anmälan av inkomna skrivelser
- § 72 Redovisning av delegationsbeslut



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 60

Godkännande av dagordning

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmälda.

Beslut

Dagordningen godkänns.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 61

Anmälan av jäv

Ethel Augustsson (C) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 12 § 69.
Lorentz Lindell (SD) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 12 § 69.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 62

Tertialrapport 1 2024 för samhällsnämnden

Dnr SAN 2024/213

Sammanfattning

Samhällsnämndens ansvar verkställs inom sektor samhälle. Verksamheter som ingår i sektorn är *Stadsmiljö, Lokaler och föreningsstöd, Miljö, Bygglov, Kost, Lokalvård och vaktmästeri, Vatten och avlopp* samt *Avfall och återvinning*.

Denna tertialrapport utgör den första av tre för året, i vilken sektor samhälle arbetar efter kommunens tillitsbaserade styrmodell. I rapporten följs nämndens verksamhetsplan och budget 2024 upp. Det innebär att kvalitén i grunduppdraget, prioriterade målområden och ekonomin mm följs upp gällande nuläge och prognos för helåret.

Bedömning gällande sammanvägd kvalitet utifrån nämndens grunduppdrag är att ekonomiperspektivet, målgruppsperspektivet och medarbetarperspektivet är godkända. Verksamhetsperspektivet är graderad som godkänd men med varning, på grund av bristande robusthet som en följd av att verksamheternas funktion delvis är tämligen personbunden.

Uppföljningen av kommunfullmäktiges prioriterade mål visar på att visst arbete har gjorts i år. Till exempel genomförs flera åtgärder som medför en ökad digitalisering samt åtgärder som syftar till att höja frisktalerna bland personalen. Arbeta med samtliga av nämndens fyra uppdrag till sektorn pågår. Även om utmaningarna är stora bedöms det finnas möjligheter att de färdigställs under året.

Samhällsnämndens skattefinansierade verksamheter står fortsatt inför utmaningar på grund av prisökningar, konjunktursvängningar i form av intäktsbortfall och något begränsade personella resurser inom vissa verksamheter. Avgiftskollektiven inom VA och avfall har drabbats av fördyringar under inledningen av året pga. många vattenläckor och dyrare omkostnader vid övertagandet av återvinningsstationerna. Sektorn behöver även fortsätta sitt utvecklingsarbete för att öka eller bibehålla kvalitén i verksamhetens grunduppdrag.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 67/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-05-23



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Tertialrapport 1 2024 för samhällsnämnden

Ekonomiska konsekvenser

Utfallet för april 2024 är ett överskott om 0,1 mnkr mot budget för samhällsnämndens skattefinansierade verksamheter. De verksamhetsområden som genererat överskott för perioden är stadsmiljö samt lokalvård/vaktmästeri men övriga verksamhetsområden visar på mindre negativa avvikelser. Miljö och bygglovsverksamheterna redovisar ett samlat underskott om -0,2 mnkr.

För de taxefinansierade verksamheterna är utfallet för perioden ett underskott mot budget om -2,2 mnkr, vilket minskar det egna kapitalet inom VA med -0,9 mnkr och -0,6 mnkr inom avfall.

Ajournering kl. 10.00-10.05.

Ajournering kl. 10.07-10.25.

Yrkanden

Andreas Freiholtz (SD) yrkar att

1. Samhällsnämnden godkänner Tertialrapport 1 2024 för Samhällsnämnden
2. Samhällsnämnden ger sektorn i uppdrag att ta fram en plan för återställande av upparbetat underskott för avgiftskollektivet,
3. Samhällsnämnden ger sektorn i uppdrag att ansöka om medel för kalkning av sjöar från miljö och regionutvecklingsnämnden VGR.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Andreas Freiholtz yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Andreas Freiholtz (SD) förslag.

Beslut

1. Samhällsnämnden godkänner Tertialrapport 1 2024 för Samhällsnämnden,
2. Samhällsnämnden ger sektorn i uppdrag att ta fram en plan för återställande av upparbetat underskott för avgiftskollektivet,
3. Samhällsnämnden ger sektorn i uppdrag att ansöka om medel för kalkning av sjöar från miljö och regionutvecklingsnämnden VGR.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas för kännedom till

Kommunchefen

Ekonomiavdelningen

Ekonomichefen

Enhetschefer



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 63

Samråd för detaljplan för bostäder inom fastigheterna Ström 1:207 och 1:208 m.fl. Södra Stallgårdet

Dnr SAN 2024/157

Sammanfattning

Upprättat förslag till detaljplan för bostäder inom fastigheterna Ström 1:207 och 1:208 m.fl., Södra Stallgårdet, är ute på samråd. Planförslaget innebär att ett obebyggt kvarter delas upp i två mindre bostadskvarter. I syfte att komplettera befintlig bostadsbebyggelse som domineras av villor möjliggörs ca 30 bostäder i form av kedjehus, radhus, parhus och till viss del flerbostadshus.

Sektor samhälle har följande synpunkter på planförslaget:

- Planbeskrivningen bör under rubriken "Avfall" kompletteras med uppgiften om att flerbostadshus ska ha gemensam lösning för avfallskärl med gemensamt hämtställe.
- Angivna sikttrianglar bör antingen vara allmän platsmark eller ha föreskrifter där höjden på objekt säkerställs till max 80 cm från gatans nivå. För det norra kvarteret behöver sikten säkerställas om 17 meter (Ryttmästaregatan samt Stallvägen) respektive 5 meter (nya lokalgatan). Måtten 10 x 10 meter kan också användas på motsvarande sätt som i södra kvarteret om så önskas.
- Om parkering planeras enskilt vid varje enskild fastighet ska parkeringstalet sättas till minimum 1,0 bilplats/lägenhet i planbeskrivningen. Om en gemensam parkeringsanläggning anläggs är minimum 0,9 bilplatser/lägenhet. I båda fallen ska en besöksparkering som kan samnyttjas adderas till området med minimum 0,2 besöksparkering/lägenhet.
- Kommunen kan överväga möjligheten att den föreslagna gatan istället förläggs på kvartersmark, med minskade kostnader för kommunen både avseende investering, drift och underhåll. Man behöver i ett sådant scenario också bedöma livskraften och handlingsförmågan i den förening/gemensamhetsanläggning som ska ansvara för kvartersgatan.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 68/2024

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-05-05

Planbeskrivning daterad 2024-02-19

Plankarta daterad 2024-02-19



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Illustrationskarta daterad 2024-02-19

Bullerutredning daterad 2023-02-16

Dagvattenutredning daterad 2023-07-11

Geotekniskt PM daterad 2023-02-02

Markmiljöundersökning inkl. bilagor, daterad 2023-03-31

Ekonomiska konsekvenser

Samhällsnämnden kommer att få ökade drifts- och underhållskostnader för lokalvägen som byggs inom detaljplanen. Om den föreslagna gatan förläggs på kvartermark medför detta inga ökade kostnader vare sig vid byggnation eller för drift och underhåll.

Sociala konsekvenser

Området bedöms vara lämpligt för bostadsändamål och inga natur- eller miljöintressen av betydelse påverkas.

Yrkanden

Christian Lindeman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag samt att följande synpunkt läggs till: För att tillgodose framtidens behov av skollokaler vore det lämpligt att ha kvar en yta för detta inom detaljplanen för Ström 1:207 och Ström 1:208 m fl, alternativt att utvidga befintligt område för skola.

Jörgen Andersson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag och avslag på Andreas Freiholtz tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordföranden börjar med att fråga om nämnden bifaller arbetsutskottets förslag och finner att samhällsnämnden gör detta.

Sedan ställer ordföranden Andreas Freiholtz (SD) tilläggsyrkande mot Jörgen Anderssons (C) avslag på Andreas Freiholtz (SD) tilläggsyrkande och finner att samhällsnämnden avslår Andreas Freiholtz (SD) yrkande.

Beslut

Samhällsnämnden godkänner yttrandet.

Reservation

Andreas Freiholtz (SD), Jari Kalliomäki (SD), Lorentz Lindell (SD), Niclas Ahlberg (SD) och Stefan Larsson (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutet expedieras till

Maria Wagerland, planerings- och exploateringschef

Matilda Svenning, planhandläggare



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 64

Beslutsuppföljning för samhällsnämnden 2024

Dnr SAN 2024/22

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-12-07 § 142 att punkten ”Beslutsuppföljning” ska vara en punkt på föredragningslistan för styrelse och nämnden.

Vid dagens sammanträde redovisas uppdrag från samhällsnämnden fram till dagens datum.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 69/2024

Tjänsteskrivelse daterad 2024-04-26

Beslutsuppföljning

Ekonomiska konsekvenser

-

Sociala konsekvenser

-

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 65

Information om kommunens energi- och miljöstrategiska arbete

Dnr SAN 2024/209

Sammanfattning

Lilla Edets kommun driver ett brett strategiskt arbete inom energi och miljö, med utgångspunkt i politiska beslut. Arbetet bedrivs utifrån fyra olika ben:

- Lagstadgade styrdokument, såsom den nyantagna energiplanen (KF 2023).
- Lokala politiska initiativ, särskilt strategin för ett giftfritt Lilla Edet (KF 2020).
- Regionala satsningar som kommunen anslutit sig till. Det rör åtaganden för ett hållbart Västra Götaland (KS 2022) samt klimatlöften (KS 2023).
- Initiativ från verksamheterna som bidrar till fullmäktiges målområden.

Det miljöstrategiska arbetet innebär även att representera kommunen i regionala forum, samt att företräda breda miljöaspekter i fysisk planering och andra processer. Vägledande i arbetet förutom kommunfullmäktiges målområden är kommunens vision, de nationella miljö kvalitetsmålen, samt de globala målen inom Agenda 2030. Vid samhällsnämndens möte den 30 maj ges fördjupad information om pågående insatser som berör nämndens verksamheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-05-22

Ekonomiska konsekvenser

Det energi- och miljöstrategiska arbetet genomförs inom befintlig budget, och kan i vissa fall bidra till sänkta kostnader för kommunen genom ökad resurseffektivitet.

Sociala konsekvenser

Det energi- och miljöstrategiska arbetet bidrar till fullmäktiges målområden om hållbar miljö. Olika satsningar bidrar även till målområdena bra boende och livsmiljö, attraktivt företagsklimat, samt ökad hälsa och välbefinnande.

Beslut

Samhällsnämnden noterar informationen



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 66

Nytt naturvårdsprogram för Lilla Edets kommun

Dnr SAN 2024/161

Sammanfattning

Miljöenheten har under en längre tid lyft behovet av att ta fram ett nytt Naturvårdsprogram. I samband med att arbetet initierades med den nya översiktsplanen sökte enheten bidrag från den Lokala naturvårdssatsningen (LONA) för projektet. Tid för naturvårdsprogram avsattes i tillsynsplanen. Länsstyrelsen beviljade statligt bidrag enligt ansökan vilket innebär att kommunen får 50% av den totala kostnaden i bidrag.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 70/2024

Länsstyrelsens beslut om preliminärt bidrag

Beslut SAN 2024-04-25 Informationsärende om nytt Naturvårdsprogram för Lilla Edets kommun

Ekonomiska konsekvenser

Bidrag har beviljats på 408 000 kronor. Medfinansieringen utgörs huvudsakligen av kommunekologens nedlagda tid, men också en beräknad konsultkostnad på max 136 tkr fördelat under en fyraårsperiod.

Sociala konsekvenser

Framtagandet av naturvårdsprogrammet kommer att främja ett strategiskt naturvårdsarbete som långsiktigt kommer kommuninvånarna till gagn.

Yrkande

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Samhällsnämnden uppdrar åt sektorn att påbörja arbetet med det nya naturvårdsprogrammet. Det material som tas fram under arbetets gång skickas löpande in som underlag till översiktsplanen.

Beslutet expedieras till

Anna Tauson, kommunekolog



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 67

Bygglovstaxa

Dnr SAN 2024/126

Sammanfattning

Avgiftsnivåerna i den nu gällande bygglovstaxan har inte höjts sedan 2019. Under dessa år har kostnaderna för bygglovsverksamheten stigit väsentligt. Konsumentprisindex har ökat med ca 20 % under samma tid, och för att kompensera för ökade kostnader föreslås att avgifterna i bygglovstaxan höjs med lika mycket. Det innebär att timavgiften höjs till 1250 kr per nedlagt handläggningstimme, och de fasta avgifterna enligt tabellen i taxan höjs med motsvarande 20 % på alla poster.

Vidare så föreslås ett tillägg i taxan som innebär att om man söker bygglov direkt för nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus eller ett fritidshus med högst två bostäder istället för att först ha erhållit ett positivt förhandsbesked, ska ytterligare 5000 kr på bygglovsavgiften läggas till. Motiveringen är att lokaliseringen av byggnaden prövas i samband med handläggning av förhandsbeskedet, och har inte detta gjorts innan så måste det göras i samband med bygglovets vilket då innebär en ökad handläggningstid.

Vid nämndens sammanträde den 25 april 2024 beslutades om återremiss för att bygglovsenheten skulle ta fram en redovisning av den faktiska kostnaden för sektorns handläggning av ett bygglovsärende.

Beslutsunderlag

Bygglovstaxa för Lilla Edets kommun

Redovisning av kostnad för handläggning av bygglovsärende

Ekonomiska konsekvenser

Under förutsättning att antalet prövningsärenden motsvarar 2023 års nivå bedöms revideringarna i taxan medföra ökade intäkter på ca 300 tkr, vilket motsvarar en ökad kostnadstäckning för bygglovsverksamheten från drygt 50 till drygt 60 %.

Ajournering kl. 11.15-11.20

Yrkanden

Jörgen Andersson (C) yrkar att för bygglov utanför detaljplan där det finns positivt förhandsbesked gäller taxan för detaljplanelagt område.

Christian Lindeman (M) tillstyrker Jörgen Anderssons (C) yrkande.

Andreas Freiholtz (SD) yrkar avslag på Jörgens Anderssons (C) yrkande.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Beslutsgång

Ordföranden börjar med att fråga samhällsnämnden om man bifaller arbetsutskottets förslag och finner att nämnden gör detta.

Sedan ställer ordföranden frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Jörgen Anderssons (C) yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Jörgen Anderssons (C) förslag.

Beslut

Samhällsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta nämndens förslag till reviderad bygglovstaxa med ändring att för bygglov utanför detaljplan där det finns positivt förhandsbesked gäller taxan för detaljplanelagt område.

Reservation

Andreas Freiholtz (SD), Jari Kalliomäki (SD), Lorentz Lindell (SD), Niclas Ahlberg (SD) och Stefan Larsson (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutet expedieras till
Kommunfullmäktige



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 68

Beslut om föreläggande på fastigheterna Bliksered 2:3 m. fl.

Dnr MB-2022-1018

Beslut

Samhällsnämnden förelägger Trafikverket (organisationsnummer 202100-6297) om att genomföra följande åtgärder på fastigheterna Lilla Edet Bliksered 1:3, 2:2, 2:3, 3:3 och Tösslanda 3:7:

1. Upprätta plan för översiktlig miljöteknisk markundersökning för område som minst omfattar det område som markerats i kartbilaga benämnd Undersökningsyta. Denna punkt ska redovisas skriftligen till samhällsnämnden senast 3 månader efter att beslutet vinner laga kraft och förenas med ett vite om 100 000 kronor.
2. Låta oberoende miljökonsult ta fram provtagningsplan för ovanstående undersökning som ska presenteras skriftligen för samhällsnämnden senast 6 månader efter att beslut vinner laga kraft. Denna plan ska även innefatta provtagningsplan för de vattendrag som angränsar området. Denna punkt förenas med ett vite om 100 000 kronor.
3. Genomföra översiktlig miljöteknisk markundersökning enligt ovanstående punkter senast 12 månader efter detta beslut vinner laga kraft. Denna ska rapporteras skriftligen till samhällsnämnden inom samma tidsram. Denna punkt förenas med vite om 500 000 kronor.

Handlägningsavgiften fastställs till 10 350 kr.

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut om föreläggande med vite på fastigheten Bliksered 2:3 med flera, daterat den 3 maj 2023, dnr MB-2022-1018-32
- Översiktskarta över området samt kart med fastighetsgränser markerade
- Översiktskarta med inre skyddszon för vattenskyddsområde markerat
- Förslag på undersökningsyta
- Ortofoto över området från åren 2009, 2012, 2014 och 2022
- Minnesanteckningar från möte på plats den 16 december 2022, daterat den 28 december 2022, dnr MB-2022-2018-2
- Minnesanteckningar från fältbesök den 11 april 2023, daterad den 24 april 2023, dnr MB-2022-1018-5
- Tidslinje över ärende MB-2011-371 och MB-2022-1018 fram till oktober 2023
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 71/2024



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Sammanfattning av ärendet

Historik i ärendet

Under 2011 inkom till dåvarande miljö- och byggnämnden i Lilla Edets kommun en anmälan om återvinning av avfall för anläggningsändamål på fastigheterna [REDACTED] (härefter ”aktuella fastigheter”). Ärendet avsåg utfyllnad och förbättring av jordbruksmark med schaktmassor från närområdet i samband med byggandet av nya E45. Nämnden meddelade beslut den 25 maj 2011 avseende att Trafikverket fick lov att använda upp till 300 000 m³ schaktmassor för terrängmodellering och utfyllnad av jordbruksmark. Massorna skulle uppfylla Naturvårdsverkets begränsningsnivå för KM (Känslig markanvändning) med de parametervärden som gällde 2011 och skulle uteslutande komma ifrån schaktarbeten i samband med anläggandet av E45:an på sträckan Edet Rasta till Torpa. De ytor som skulle schaktas av bestod huvudsakligen av jordbruksmark, och därför gick fastighetsägarna med på förfarandet.

Anläggningsarbetet skulle vara färdigställt under 2013, men då fastighetsägare redan då var missnöjda med resultatet på grund av bland annat stenar i marken som rent praktiskt omöjliggjorde åkerdränering, kunde aldrig slutbesiktning av området genomföras. Enligt utsago från fastighetsägare men också personlig kontakt mellan undertecknad och förutvarande miljöinspektör, har fastighetsägare i Bliksered flera gånger påtalat att de önskat återuppta tillsynsärendet i detta fall. Att så inte gjorts tidigare är för att man då bedömt detta vara ett civilrättsligt fall mellan Trafikverket och fastighetsägarna.

I slutet av 2022 inkom begäran från fastighetsägare att kommunen skulle återuppta tillsynsärendet på nämnda fastigheter med avseende på det anläggningsarbete med jordschaktmassor som Trafikverket genomfört där under åren 2011 till 2013. Frågan gällde nu även misstanke om kemisk förorening av mark.

Förutsättningar

Miljöinspektör från kommunen har varit ute på plats flera gånger och kunnat konstatera att det förekommer stenar och block på åkrarna. Även metallskrot och en och annan asfaltskoka har iakttagits. Det har däremot inte gått att se någon påverkan på växtlighet från föroreningar. Detta utesluter inte att det kan finnas föroreningar i marken efter att verksamhetsområdet avvecklades under 2013.

Enligt ett kontrollprogram från Trafikverket som antogs i samband med anmälan 2011, skulle prover på vattendrag och brunnar i närområdet genomföras. Förfrågan ställdes under hösten 2023 till Trafikverket om de provtagningar på bäckar och närliggande brunnar som skulle genomförts enligt antaget kontrollprogram i deras arkiv. Efter två månader hade inget material framkommit. Då delar av området nu ryms inom inre skyddszon för vattenskyddsområde för Göta älv och Vänersborgsviken, är det extra viktigt att just punkten avseende vattenkvaliteten i området följs upp.

Vidare har inte heller provtagningsprotokoll på de massor som tillförts området kunnat lokaliseras, men då Trafikverkets egenkontrollprogram för E45-projektet mellan Edet Rasta och Torpa angav att endast avvikelser skulle rapporteras till tillsynsmyndighet, är det inte sannolikt att dessa sparats. Det förelåg inte heller de strikta krav på dokumentation och



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

rapportering vid transport som finns sedan 2020 i och med införandet av nuvarande avfallslagstiftning.

Trafikverket förelades därför under hösten 2023 att inkomma med ett förslag på undersökningsprogram för aktuella fastigheter och att detta skulle vara samhällsnämnden till handa skriftligen senast 3 månader efter lagkraftvunnet beslut. Något sådant undersökningsprogram har inte inkommit till samhällsnämnden.

Yttranden

Berörda sakägare har underrättats inför kommande beslut om vite. Inga skriftliga synpunkter av vikt inför beslutet har inkommit.

Trafikverkets representant har muntligen via telefon meddelat handläggare på miljöenheten att förseningen berott på den stora belastning den statliga myndigheten utsatts för i Västsverige efter skredet i Stenungsund och det kraftigt försenade arbetet med Bohusbanans renovering.

Motivering till beslutet

Lagparagrafer som beslutet grundar sig på

Enligt 2 kap. 1 § i miljöbalken (MB) gäller att när frågor prövas om tillåtlighet, tillstånd, godkännande och dispens och när sådana villkor prövas som inte avser ersättning samt vid tillsyn enligt denna balk är alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skyldiga att visa att de förpliktelser som följer av detta kapitel iakttas. Detta gäller även den som har bedrivit verksamhet som kan antas ha orsakat skada eller olägenhet för miljön. [...]

Enligt 2 kap. 8 § MB är alla som bedriver eller har bedrivit en verksamhet, eller vidtagit en åtgärd som medfört skada eller olägenhet för miljön, ansvariga för att denna avhjälpas i den omfattning det kan anses skäligt enligt 10 kap eller till dess skadan eller olägenheten har upphört. I den mån det föreskrivs i denna balk kan i stället skyldighet att ersätta skadan eller olägenheten uppkomma.

Enligt 3 kap. 4 § MB är jord- och skogsbruk av nationell betydelse. Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Skogsmark som har betydelse för skogsnäringen skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk.

Enligt 10 kap. 2 § MB är den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föroreningskada eller allvarlig miljökada (verksamhetsutövaren) ansvarig för det avhjälpande som skall ske enligt bestämmelserna i detta kapitel.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Enligt 26 kap. 9 § MB får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap 14 § MB får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

I MB:s 26 kap. 22 § anges bland annat att den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön eller den som annars är skyldig att avhjälpa en olägenhet från sådan verksamhet är skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.

Nämndens bedömning

Enligt 3 kap. 4 § MB är jordbruksmark av nationell betydelse. Denna mark får endast tas i anspråk i den mån det behövs för att uppfylla väsentliga samhällsintressen. I detta fall rörde sig detta samhällsintresse om E45:ans utbyggnation till motorväg. Det innefattade inte ianspråktagande av aktuella fastigheter i någon större utsträckning och bedömdes således tillåtligt.

De främsta föroreningarna i området verkar vara av så kallad fysikalisk natur, det vill säga stora stenar och metallskrot, som i de allra flesta fall inte utgör någon risk för kemisk förorening av mark. Borttagande av dessa är fortsatt en civilrättslig fråga mellan Trafikverket och fastighetsägarna, då detta regleras i det avtal som upprättats mellan parterna. Denna tvist lämnas därför till civilrättslig instans och kommer inte hanteras vidare av samhällsnämnden i detta ärende.

Det är däremot inte klarlagt att kemisk förorening av området har skett. Ansvaret för att detta utreds ligger hos Trafikverket, då de stod som huvudverksamhetsutövare vid utbyggnationen av E45. Detta har stöd av domen MÖD 2011:25 där det klargjordes att föreläggande enligt 26 kap 22 § MB inte förutsätter att verksamheten orsakat miljöskada, utan att det räcker med att det misstänks att sådan kan ha skett. Ett sådant föreläggande kan också riktas mot en avslutad verksamhet enligt samma dom.

Föreläggande med en vidare lydelse utfärdades mot Trafikverket i slutet av oktober 2023, då utan vite. I detta föreläggande ingick inte krav på utförande av undersökningen utan detta föreläggande rörde endast upprättande av provtagningsprogram och upprättande av översiktlig markteknisk undersökning på aktuella fastigheter i Bliksered. Detta föreläggande föregicks av en förfrågan till Trafikverkets centralarkiv med en begäran av kopior på provtagningsprotokoll från tiden för ombyggnationen av E45:an. Liknande fråga hade också ställts till Trafikverkets lokalkontor i Trollhättan.

Det verkar inte finnas vare sig centralt arkiverad information om provtagningar av yt- och grundvatten i området enligt antaget kontrollprogram från 2011, eller lokalt bevarad dokumentation av provtagning av de schaktmassor som körts ut på de aktuella fastigheterna.

Trafikverket har i muntliga kontakter med miljöenheten åberopat den ansträngda situationen på det statliga verket under hösten 2023 som orsak till dröjsmålet att



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

inkomma med begärda uppgifter. Upphandling av konsulter ska vara på gång men ingen ytterligare information har inkommit sedan mitten av mars 2024.

Samhällsnämnden finner det därför behövt att förelägga Trafikverket med vite om att genomföra en översiktlig miljöteknisk markundersökning över de aktuella fastigheterna. Nämnden har dessutom avvaktat längre än den tid som angavs i föregående beslut i ärendet.

Kravet på upprättande av en översiktlig markteknisk undersökning med tillhörande provtagningsprogram grundar sig huvudsakligen i avsaknaden av dokumenterade undersökningar av grund- och ytvatten i området i samband med anläggningsarbetena. Detta får antas ha varit en brist i verksamhetens egenkontroll. Samhällsnämnden stödjer sig i detta beslut på miljöbalkens 26 kap. 22 §. Det höga vitesbeloppet kommer sig av att den yta som är aktuell att undersöka utgör cirka 17,4 ha åkermark och provtagningarna som kommer behöva genomföras är dyra. Kontakt har tagits med närliggande miljökontor i grannkommuner, som kunnat intyga att vitesnivån är proportionerlig med avseende på kraven på åtgärder.

Att kräva att en verksamhetsutövare undersöker mark och vattendrag där de bedrivit miljöfarlig verksamhet för att klargöra om förorening har skett, får anses utgöra ett minimum sett till lagens krav på bevis. Någon skälighetsavvägning ska inte göras i detta fall då kravet på att visa om något är oskäligt betungande ligger på verksamhetsutövaren, i detta fall Trafikverket. Att delar av området dessutom ligger inom inre skyddszon för Göta älvs vattenskyddsområde understryker ytterligare värdet av att säkerställa aktuella förhållanden inte negativt kommer påverka vattenkvaliteten i området.

Samhällsnämnden har valt att dela upp vitet på de olika förläggandepunkterna, vilket möjliggör för Trafikverket att jämka vitet, om så skulle bli aktuellt.

Beslutet skickas till
Trafikverket, Ärenderegistreringen, Borlänge
Fastighetsägare av [REDACTED]

Beslutet meddelas
Klagandens juridiska ombud [REDACTED]



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Avgift

För handläggningen av ärendet tas en avgift ut på 10 350 kr. Avgiften är fastställd av kommunfullmäktige (§83/2023). Aktuell timavgift är 1150 kronor. I handläggning inför beslut i nämnd har 9 timmar använts för upprättande av alla dokument.

Faktura skickas separat.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 69

Beslut om byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Ström 1:152

Dnr MB-2023-700

Beslut

Ägaren till fastigheten Ström 1:152, AB Edethus (org.nr. 556206-2777), påförs en byggsanktionsavgift om 44 063 kronor för att utan startbesked ha påbörjat byggnationen av tre plank, en stödmur och två mindre byggnader.

Byggsanktionsavgiften faktureras separat och ska betalas inom två månader från delgivning av detta, även om beslutet överklagas.

Jäv

Ethel Augustsson (C) och Lorentz Lindell (SD) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Skrivelse, dnr MB-2023-700-1
- Kommunikering, dnr MB-2023-700-3
- Svar på kommunikering, dnr MB-2023-700-4 och MB-2023-700-13
- Beräkning av byggsanktionsavgift för plank i nordväst, dnr MB-2023-700-5
- Beräkning av byggsanktionsavgift för byggnader, dnr MB-2023-700-6
- Beräkning av byggsanktionsavgift för plank intill byggnad, dnr MB-2023-700-9
- Tjänsteskrivelse daterad 2023-04-26
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 74/2024

Sammanfattning av ärendet

Vid besök på fastigheten i samband med byggandet av en ny förskola den 27 september 2023 noterades flera bygglovspliktiga byggnadsverk på skolgården som inte ingår i förskolans bygglov. Bygglovets som beviljades den 3 april 2023 gäller enbart förskolan, ett förråd och en stödmur.¹

De uppmärksammade byggnadsverken är:

1. Plank vid skolgårdens nordvästra hörn
2. Skärmtak (pergola på kartan nedan)

¹ Se ärende MB-2023-163



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

3. Barnvagnsväderskydd
4. Stödmur
5. Två plank (skärmväggar)

Samtliga byggnadsverk saknar bygglov och har påbörjats utan startbesked. Samhällsnämnden ska därför ta ut en byggsanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen.

Bygglovsenheten menar att AB Edethus har kunskap och erfarenhet av att söka bygglov. De hade ett pågående bygglovsärende när överträdelsen begicks. De kunde enkelt kontaktat bygglovsenheten när frågor, avvikelser eller tillägg blev aktuella i det pågående ärendet. Överträdelsen bedöms bero på projektets brådska vilken gjorde att projekteringen av skolgården gjordes sent och man glömde bort att ansökan om bygglov för byggnadsverken på skolgården. Även om överträdelsen har en förklaring, är det inte ett skäl för att sätta ner eller avskriva byggsanktionsavgiften.

Bygglovsenheten bedömer att tre plank, en stödmur och två byggnader påbörjades utan startbesked. Planken har trots sina olika höjder det gemensamt att de är täta, robusta konstruktioner som syftar till att skärma av och stänga in. De ska därför betraktas som bygglovspliktiga plank. Stödmurens syfte är att hålla bort jordmassor så att en plan yta erhålls runt skolbyggnaden. Utifrån byggnadsverkets utförande, höjd och syfte menar bygglovsenheten att det rör sig om en bygglovspliktig mur. Samtliga byggnader är bygglovspliktiga då undantagen för bygglovsplikt för enklare byggnader inte berör skolverksamheter. Då samtliga åtgärder är lovpliktiga får de inte påbörjas innan samhällsnämnden lämnat startbesked. Då startbesked saknades när åtgärderna påbörjades ska samhällsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift.

Beskrivning av ärendet

Ärendet

Vid besök på fastigheten i samband med byggandet av en ny förskola den 27 september 2023 noterades flera bygglovspliktiga byggnadsverk på skolgården som inte ingår i förskolans bygglov. Bygglovets som beviljades den 3 april 2023 gäller enbart förskolan, ett förråd och en stödmur.²

De uppmärksammade byggnadsverken är:

1. Plank vid skolgårdens nordvästra hörn
2. Skärmtak (pergola på kartan nedan)
3. Barnvagnsväderskydd
4. Stödmur

² Se ärende MB-2023-163



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

5. Två plank (skärmväggar)

Samtliga byggnadsverk har beviljats bygglov i efterhand.³

Vid slutsamrådet noterades att förrådets utförande inte följde bygglovet, då det hade blivit något mindre. Men då startbesked getts för ett förråd på platsen när det började byggas och ett nytt bygglov har kunnat ges i efterhand utgår byggnaden från detta tillsynsärende.

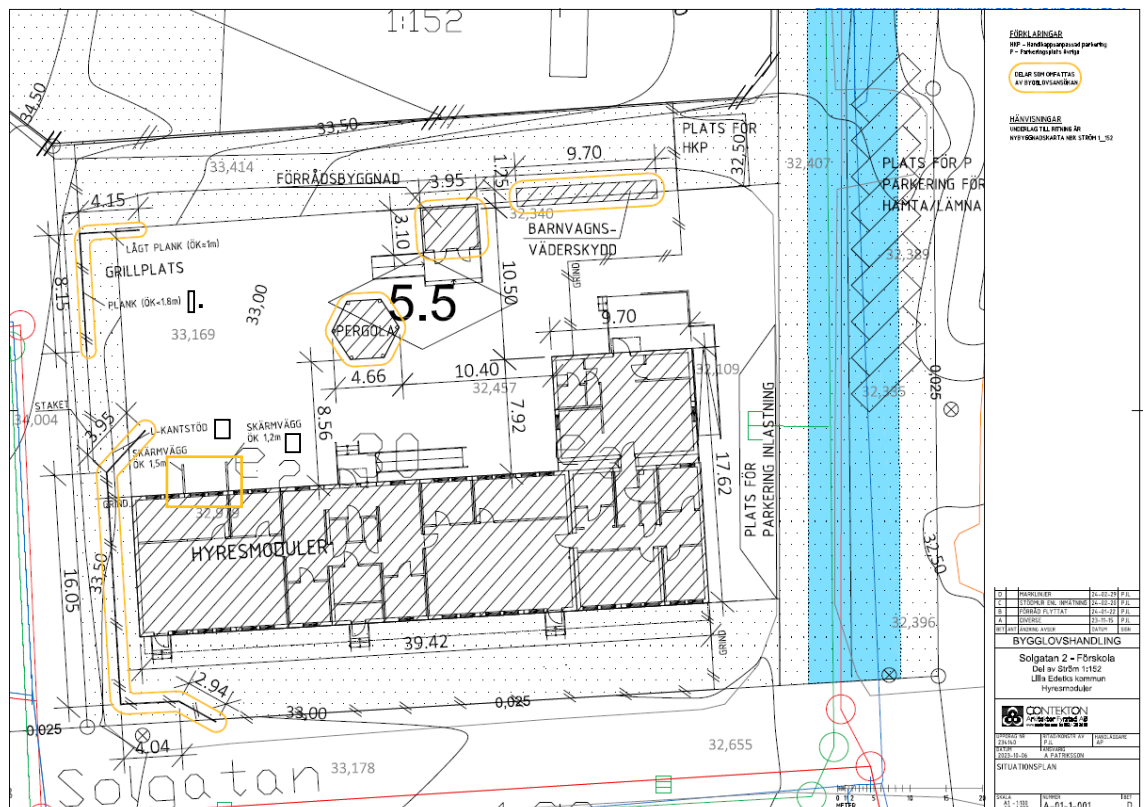


Bild 1. På situationsplanen är de fem byggnadsverk som ingår i detta tillsynsärende inringade med gul linje.

Kommunicering

Fastighetsägaren har fått ta del av förvaltningens bedömning, förslag till beslut, information om byggsanktionsavgift och annat material som är av betydelse för detta beslut. I svar på kommunikeringen framför AB Edethus att de har uppfört en modulförskola efter att bygglov och startbesked beviljats. ”För att omhänderta det akuta problemet att tillskapa en modulförskola på kort tid, har projektet utförts i två etapper. Etapp 1 upphandling av moduler och etablering av plats, Etapp 2 utemiljö/gård.” Av misstag har en pergola (skärmtaket), barnvagnsförråd och ett plank i

³ Delegationsbeslut daterat 2024-04-13, händelse MB-2023-720-20



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

anslutning till grillplatsen uppförts utan bygglov. AB Edethus har ansökt om bygglov i efterhand och har för avsikt att betala de sanktionsavgifter som tillfaller.

Motivering till beslutet

Lagparagrafer som beslutet grundar sig på

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900) ska ”byggnadsnämnden” pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen m.m.

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. i plan- och byggförordningen, PBF, (2011:338).

En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa, vilket framgår av 11 kap. 53 § PBL.

En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sätta ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ner till hälften eller en fjärdedel, vilket framgår av 11 kap. 53a § PBL.

Det krävs bygglov för att uppföra ny byggnad, enligt 9 kap. 2 § p. 1 PBL.

Det krävs bygglov för att uppföra murar och plank, enligt 6 kap. 1 § p. 7 PBF.

Bygglövsenhetens bedömning

Den 15 mars 2023 ansökte AB Edethus om bygglov för en ny förskola vid Solgatan på Ström. Utöver de skolmoduler som planerades utgöra den nya förskolan ingick ett förråd om 20 m² och en stödmur i bygglovsansökan. Skolgården skulle inhägnas med ett staket, vilket framgår av ansökningshandlingarna, se bild 2.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

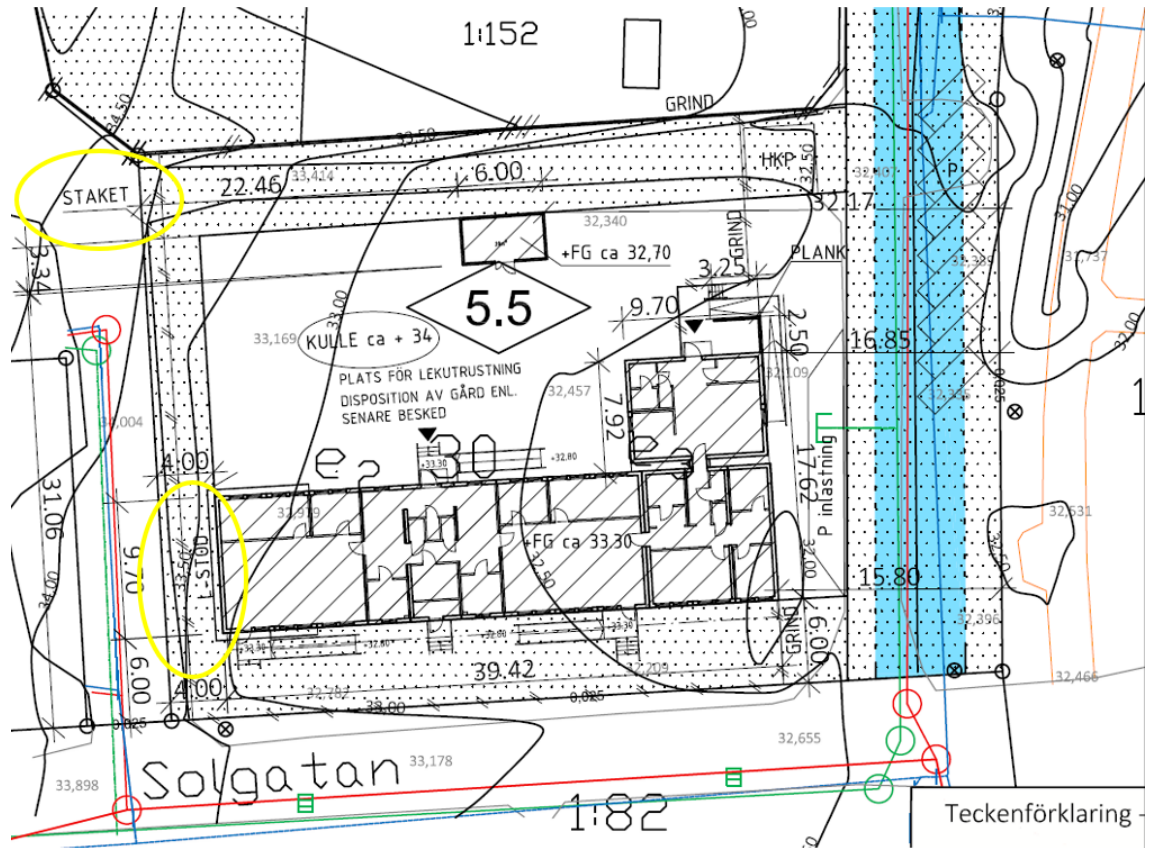


Bild 2. Detalj av situationsplanen som tillhör beviljat bygglov för förskola, förråd och stödmur. De gula ringarna visar att en stödmur (L-stöd) planeras uppföras intill skolbyggnadens i väster och att ett staket skulle inhägna skolgården.

Plank i nordväst (nr. 1 på bild 1)

Intill skolgårdens grillplats har ett plank uppförts. Planket av trä följer skolgårdens hörn och är 1,8 meter högt mot väster samt 1 meter högt mot norr. Den västra delen av planket som är 8,15 m långt bedöms vara bygglovspliktigt med hänsyn till dess utformning, höjd, längd, täthet, syfte och placering.

Byggsanktionsavgiften för uppfört plank uppgår till 6 131 kronor.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

är lågt. Nockhöjden på 1,74 m begränsar rumshöjden, en fullvuxen människa kan ha svårt att stå raklång. För en mindre och kortare människa, som ett barn, är det dock inga problem. Då barnvagnsväderskyddet är uppfört på en skolgård där barn kommer att leka och vistas regelbundet kan man förvänta sig att de söker sig in i byggnaden. På fotot nedan syns rör som barnen har dragit in i byggnaden under lek, vilket stödjer bygglovsenhetens bedömning att byggnadsverket ska betraktas som en bygglovspliktig byggnad. Byggnaden har en byggnadsarea på 12,13 m².

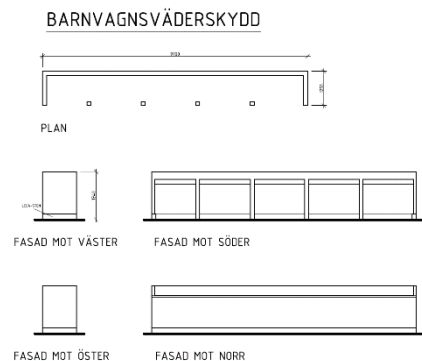
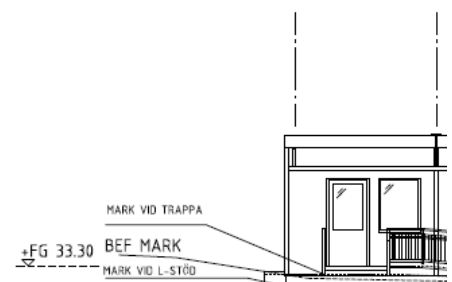


Foto från den 22 februari 2024 över barnvagnsväderskyddet. Ritning av barnvagnsväderskyddet från beviljat bygglov i efterhand. Byggnadsverk 3 på karta 1.

Skärmtaket och barnvagnsväderskyddet är att betrakta som ”*annan liten byggnad*” då de inte utgör komplementbyggnader till bostadshus. De två byggnadernas byggnadsarea är tillsammans 28,4 m². Byggsanktionsavgiften för de två byggnaderna uppgår till 18 164 kronor.

Stödmur (nr. 4 på bild 1)

Väster om skolbyggnaden har en 25,51 m lång stödmur uppförts. Muren av L-stöd tar upp nivåskillnaderna invid skolgården som ligger lägre än den omgivande marken.





Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

Fotot från besöket den 27 september 2023 visar den nybyggda stödmuren väster om skolbyggnaden. Detalj från fasadritning⁴ redovisar stödmuren som beviljades bygglov tillsammans med förskolan. Byggnadsverk 5 på karta 1.

Byggherren (AB Edethus) ansökte om bygglov för en stödmur tillsammans med förskolan. Den stödmur som uppförts på platsen har placerats längre från skolbyggnaden samt är högre och längre än stödmuren som beviljades bygglov. Avvikelserna är så omfattande att de bedöms vara bygglovspliktiga. Den nya stödmuren är 25,51 meter lång.

Byggsanktionsavgiften för stödmuren uppgår till 16 044 kronor.

Plank, skärmväggar (nr. 5 på bild 1)

Intill den norra skolfasaden har två skärmväggar av trä uppförts. De båda skärmväggarna är vardera 2 meter och höjd på 1,2 meter och 1,5 meter. Utifrån skärmtakens utformning, höjd, längd och täthet är det att betrakta som bygglovspliktiga plank. Tillsammans rör det sig om 4 meter plank.

Byggsanktionsavgiften för skärmväggarna uppgår till 3 724 kronor.



Foto från besök den 27 september 2023. Två plank har byggts i direkt anslutning till den norra skolbyggnadens fasad. Byggnadsverk 5 på karta 1.

Sammanfattning

Bygglovsenheten menar att AB Edethus har kunskap och erfarenhet av att söka bygglov. De hade ett pågående bygglovsärende när överträdelsen begicks. De kunde enkelt kontaktat bygglovsenheten när frågor, avvikelser eller tillägg blev aktuella i det pågående ärendet.

Överträdelsen bedöms bero på projektets brådska vilken gjorde att projekteringen av skolgården gjordes sent och man glömde bort att ansökan om bygglov för

⁴ Fasadritning se händelse MB-2023-163-19



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

byggnadsverken på skolgården. Även om överträdelsen har en förklaring, är det inte ett skäl för att sätta ner eller avskryva byggsanktionsavgiften.

Bygglovsenheten bedömer att tre plank, en stödmur och två byggnader påbörjades utan startbesked. Planken har trots sina olika höjder det gemensamt att de är täta, robusta konstruktioner som syftar till att skärma av och stänga in. De ska därför betraktas som bygglovspliktiga plank. Stödmurens syfte är att hålla bort jordmassor så att en plan yta erhålls runt skolbyggnaden. Utifrån byggnadsverkets utförande, höjd och syfte menar bygglovsenheten att det rör sig om en bygglovspliktig mur. Samtliga byggnader är bygglovspliktiga då undantagen för bygglovsplikt för enklare byggnader inte berör skolverksamheter. Då samtliga åtgärder är lovpliktiga får de inte påbörjas innan samhällsnämnden lämnat startbesked. Då startbesked saknades när åtgärderna påbörjades ska samhällsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift.

Beslut delges

Fastighetsägaren (avgiftsskyldige)

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 70

Information

Sammanfattning

- Enhetschef Anna Berlin informerar om vaccinationsbussen.
- Enhetschef Anna Berlin informerar om skateparken vid Fuxernaskolan.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 71

Anmälan av inkomna skrivelser

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde redovisas sammanställning av inkomna skrivelser.

1

Skriftlig återkoppling från dataskyddsombuden gällande granskning av Samhällsnämnden

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



Samhällsnämnden protokoll 2024-05-30

§ 72

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Samhällsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde redovisas följande sammanställning av delegationsbeslut (se bilaga till § 72).

Beslut

Samhällsnämnden godkänner redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2024-05-23

Utskriven av: Ingela Flodin

Beslutsfattare: Alla
Kategori: Alla
Beslutsinstans: Samhällsnämnden
Sammanträdesdatum: 2024-05-30

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
	Ärendemening	
2024-04-15	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §31/2024
SAN 2024/121	***Personuppgift*** Ansökan om uppehåll i kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
2024-04-15	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.5	Christin Falkenby §32/2024
SAN 2024/9	***Personuppgift*** Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
2024-04-16	Släpkärra att hämta Delegation 4,2.	Göran Åberg §22/2024
SAN 2024/139	***Personuppgift*** Flyttning av fordon enl lag (1982:129)	Övriga delegeringsbeslut
2024-04-16	Yttrande transportdispens Trv 29655, beviljad Delegation 4,7	Göran Åberg §25/2024
SAN 2024/154	Trafikverket Transportdispensheten [TRV 2024/29655] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
2024-04-16	Yttrande TRV 2024/29668, beviljad Delegation 4,7	Göran Åberg §24/2024
SAN 2024/153	Trafikverket Transportdispensheten [TRV 2024/29668] Begäran om yttrande gällande	Transportdispenser

transportdispens

	Yttrande transportdispens Trv 30092. beviljad med villkor. Delegation 4,7	Göran Åberg §26/2024
2024-04-16	Trafikverket Transportdispensenheten	
SAN 2024/155	[TRV 2024/30092] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Grävstillstånd Eitel med fullmakt via Global Connect Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §9/2024
2024-04-17	Global Connect	
SAN 2024/145	Ansökan om grävstillstånd för fiber	Grävstillstånd
	Yttrande transportdispens Trv 29677, beviljad Delegation 4,7	Göran Åberg §23/2024
2024-04-16	Trafikverket Transportdispensenheten	
SAN 2024/152	[TRV 2024/29677] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Grävstillstånd Josuadalsvägen. Sökande med fullmakt från Global connect Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §10/2024
2024-04-22	IP Only Produktion AB	
SAN 2024/110	Ansökan om grävstillstånd för fiber	Grävstillstånd
	DELB PRH JE beviljat Delegation 4 13 **sekretess**	Göran Åberg §27/2024
2024-04-22	Ansökan om parkeringstillstånd för personer med rörelsehinder	Övriga delegeringsbeslut
SAN 2024/148		
	DELB PRH beviljat Delegation 4,13 **sekretess**	Göran Åberg §28/2024
2024-04-23	Ansökan om parkeringstillstånd för personer med rörelsehinder	Övriga delegeringsbeslut
SAN 2024/117		
	DELB PRH beviljat Delegation 4,13 **sekretess**	Göran Åberg §29/2024
2024-04-23	Ansökan om parkeringstillstånd för personer med rörelsehinder	Övriga delegeringsbeslut
SAN 2024/119		
	DELB PRH beviljat Delegation 4,13	Göran Åberg §30/2024

2024-04-23	**sekretess**	
SAN 2024/118	Ansökan om parkeringstillstånd för personer med rörelsehinder	Övriga delegeringsbeslut
	Grävstillstånd Förläggning av jordkabel. Fuxerna 6:32 Bertilsgården, Stickebacken och Ryr. Vattenfall som ledningsägare utförare med Fullmakt av Enicon Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §11/2024
2024-04-24	Vattenfall Eldistribution AB	
SAN 2024/169	Ansökan om grävstillstånd Fuxerna 6:32	Grävstillstånd
	Grävstillstånd fiber Eriksg. Blacklink med fullmakt från Global connect Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §12/2024
2024-05-02	Global Connect AB	
SAN 2024/128	Ansökan om grävstillstånd för fiber - Eriksgatan	Grävstillstånd
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §33/2024
2024-05-02	***Personuppgift***	
SAN 2024/179	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Grävstillstånd Backev./S.Granliden Bright Networks AB med fullmakt från Global connect Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §13/2024
2024-05-03	IP only Produktion AB	
SAN 2024/109	Ansökan om grävstillstånd för fiber	Grävstillstånd
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §34/2024
2024-05-03	***Personuppgift***	
SAN 2024/183	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.5	Christin Falkenby §35/2024
2024-05-07	***Personuppgift***	
SAN 2024/168	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.5	Christin Falkenby §36/2024

2024-05-07	***Personuppgift***	
SAN 2024/186	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Yttrande materialupplag Timmerv beviljat Delegation 5,2	Göran Åberg §31/2024
2024-05-08	tillstand.vast@polisen.se	
SAN 2024/174	Begäran om yttrande A239.669/2024 Byggetablering Mtrl upplag, Kantsten, krossmaterial,, Timmervägen, Göta, Lilla Edet, 2024-05-06 07:00 -- 2024-08-30 16:00	Övriga delegeringsbeslut
	Grävstillstånd Stommen 1:64 Gamla Borydvägen, Sökande Enicon [REDACTED] med fullmakt från Vattenfall. Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §14/2024
2024-05-08	Vattenfall Eldistribution AB	
SAN 2024/170	Ansökan om grävstillstånd Stommen 1:64	Grävstillstånd
	TA-plan Göta älvbron - godkänd m kompl Delegation 5,3	Göran Åberg §32/2024
2024-05-14		
SAN 2024/197	Göta älvbrons östra landfäste	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §37/2024
2024-05-14	***Personuppgift***	
SAN 2024/187	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §38/2024
2024-05-14	***Personuppgift***	
SAN 2024/188	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §39/2024
2024-05-14	***Personuppgift***	
SAN 2024/193	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam

	Yttrande valaktiviteter ok Delegation 5,2	Göran Åberg §33/2024
2024-05-14	Polisen	
SAN 2024/178	(BRÅDSKANDE start 1 maj!) Begäran om yttrande A221.562/2024 Valkampanjer, Lilla Edet och Lödöse	Övriga delegeringsbeslut
	Yttr cirkus Str ok Delegation 5,2	Göran Åberg §34/2024
2024-05-15	tillstand.vast@polisen.se	
SAN 2024/191	(Svar senast 15 maj) Begäran om yttrande Cirkusföreställning, Lilla Edet Strömsskolan grusplan priva dnr A276.110/2024	Övriga delegeringsbeslut
	Yttr cirkus Lö ok Delegation 5,2	Göran Åberg §35/2024
2024-05-15	tillstand.vast@polisen.se	
SAN 2024/192	(Svar senast 14 maj) Begäran om yttrande, Cirkusföreställning, Lödöse IP Heden, 2024-05-15 dnr A280.843/2024	Övriga delegeringsbeslut
	Yttr polit akt ok Delegation 5,2	Göran Åberg §36/2024
2024-05-14	tillstand.vast@polisen.se	
SAN 2024/189	Begäran om yttrande Politisk kampanj Inom Lilla Edets kommun A233.852/2024	Övriga delegeringsbeslut
	Yttr polit affisch ok Delegation 5,2	Göran Åberg §37/2024
2024-05-15	Polismyndigheten	
SAN 2024/202	Begäran om yttrande A235.096/2024 - Politisk affischering inför EU-valet	Övriga delegeringsbeslut
	Yttr poängprom ok Delegation 5,2	Göran Åberg §38/2024
2024-05-16	tillstand.vast@polisen.se	
SAN 2024/190	Begäran om yttrande Poängpromenad på cykelns dag, Ljungskilevägen 9, 463 32 Lilla Edet dnr A259.587/2024	Övriga delegeringsbeslut
	Protokoll Sanau 2024-05-17	Mona Burås §4/2024
2024-05-23		Protokoll

Delegationsbeslut 2024-05-30

Delegator	Diarienummer	Löpnr	Fastighet	Rubrik	
Plan- och bygglagen					
8.4	MB-2023-335	6	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för transformatorstation	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-335	9	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för transformatorstation	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-314	3	[REDACTED]	Anmälan om badrum och köksrenovering	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-247	6	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för gårdsbutik	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-384	9	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för plank	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-375	10	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-20	33	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för garage/förråd samt rivning av tidigare garage	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-351	8	[REDACTED]	Anmälan om tillbyggnad av enbostadshus 15 kvm	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-101	27	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för avelsbyggnad för fisk samt nytt läge av förråd	Föreläggande om komplettering
8.5	MB-2023-137	5	[REDACTED]	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus	Ansökan förhandsbesked avvisas
8.8	MB-2022-946	33	[REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av flerbostadshus	Bygglov för ändrad användning av lokal till lägenheter
8.8	MB-2023-104	20	[REDACTED]	Ansökan om marklov för ändrad marknivå	Marklov för ändrad marknivå
8.8	MB-2023-28	22	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för transformatorstation	Bygglov för nybyggnad av transformatorstation
8.8	MB-2023-319	6	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändring av garage/förråd	Bygglov för fasadändring
8.8	MB-2023-123	45	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för enbostadshus	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
8.8	MB-2022-836	34	[REDACTED]	Tillbyggnad av enbostadshus med uterum	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
8.8	MB-2022-1040	40	[REDACTED]	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
8.8	MB-2022-1032	25	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för spahus och mur	Bygglov för spahus och mur
8:10	MB-2023-295	11	[REDACTED]	Ansökan om rivningslov för enbostadshus	Rivningslov för enbostadshus
8:10	MB-2023-296	10	[REDACTED]	Ansökan om rivningslov för enbostadshus	Rivningslov för enbostadshus
9.1	MB-2023-104	26	[REDACTED]	Ansökan om marklov för ändrad marknivå	Startbesked skredsåkrande markarbeten
9.1	MB-2022-941	38	[REDACTED]	Ändrad användning från förskola till tvåbostadshus	Startbesked ombyggnad
9.1	MB-2023-176	18	[REDACTED]	Anmälan om tillbyggnad på enbostadshus	Startbesked för tillbyggnad av enbostadshus (Attefall)
9.1	MB-2023-344	6	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad
9.1	MB-2023-289	3	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked eldstad
9.1	MB-2023-343	6	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad
9.4	MB-2023-389	19	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för personalbyggnad	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-295	3	[REDACTED]	Ansökan om rivningslov för enbostadshus	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-296	2	[REDACTED]	Ansökan om rivningslov för enbostadshus	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-349	4	[REDACTED]	Ansökan om bygglov inglasad veranda	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-310	25	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för fritidshus	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-264	16	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för mur	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-270	10	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage	Föreläggande om komplettering
9.6	MB-2018-289	14	[REDACTED]	Tillbyggnad av fritidshus	Slutbesked för tillbyggnad av fritidshus
9.6	MB-2018-268	21	[REDACTED]	Tillbyggnad av enbostadshus	Slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus
9.6	MB-2022-1050	6	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked för eldstad
9.6	MB-2022-397	18	[REDACTED]	Bygglov för transformatorstation	Slutbesked transformatorstation
9.6	MB-2020-724	13	[REDACTED]	Tillbyggnad enbostadshus	Slutbesked tillbyggnad
9.6	MB-2023-70	7	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked för installation av eldstad till befintlig röckanal
9.6	MB-2022-250	16	[REDACTED]	Bygglov för ändring av placering på hus och garage	Slutbesked enbostadshus, ändrat läge
9.6	MB-2023-291	2	[REDACTED]	Tillsyn av hiss	Användningsförbud av hiss samt föreläggande om komplettering
9.6	MB-2021-344	10	[REDACTED]	Anmälan om tillbyggnad av enbostadshus	Slutbesked tillbyggnad
9.6	MB-2021-981	45	[REDACTED]	Bygglov för enbostadshus	Interimistiskt slutbesked
9.6	MB-2018-621	17	[REDACTED]	Nybyggnad Transformatorstation 12 k	Slutbesked transformator
9.6	MB-2018-630	23	[REDACTED]	Nybyggnad Transformatorstation 12 k	Slutbesked transformatorstation
9.6	MB-2023-117	6	[REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked eldstad
9.6	MB-2018-318	13	[REDACTED]	Tillbyggnad enbostadshus	Slutbesked tillbyggnad
9.6	MB-2018-79	33	[REDACTED]	Nybyggnad av enbostadshus	Slutbesked enbostadshus
9.6	MB-2018-551	13	[REDACTED]	Nybyggnad av enbostadshus	Slutbesked enbostadshus
9.7	MB-2018-988	30	[REDACTED]	Nybyggnad av enbostadshus	Interimistiskt slutbesked
9.7	MB-2022-273	52	[REDACTED]	Ansökan om bygglov för enbostadshus	Interimistiskt slutbesked
9.7	MB-2022-33	38	[REDACTED]	Bygglov för enbostadshus	Interimistiskt slutbesked
9.7	MB-2022-941	39	[REDACTED]	Ändrad användning från förskola till tvåbostadshus	Interimistiskt slutbesked ombyggnad
10.1	MB-2023-311	8	[REDACTED]	Tillsyn av två olovligt inredda lägenheter i tvåbostadshus	Tillsynsärende avslutas
10.1	MB-2022-941	40	[REDACTED]	Ändrad användning från förskola till tvåbostadshus	Användningsförbud upphävs
10.1	MB-2022-435	4	[REDACTED]	Ovärdad brygga med präm	Beslut efter tillsyn
10.1	MB-2020-319	10	[REDACTED]	Anmälan för OVK	Tillsynsärende OVK avslutas
10.5	MB-2023-294	2	[REDACTED]	Tillsyn av hiss	Användningsförbud av hiss samt föreläggande om komplettering
10.5	MB-2023-292	2	[REDACTED]	Tillsyn av hiss	Användningsförbud av hiss samt föreläggande om komplettering
10.5	MB-2023-47	3	[REDACTED]	Klagomål på eldstad och röckanal	Förbud mot användning av eldstad
10.5	MB-2022-941	26	[REDACTED]	Ändrad användning från förskola till tvåbostadshus	Beslut om användningsförbud
Enskilda avlopp					
11.6	MB-2023-35	11	[REDACTED]	Ansökan om tillstånd enligt skyddsföreskrifter inom Vänersborgsviken och Göta älvs vattenskyddsområde	Tillstånd till inrättande av dagvattenanläggning inom vattenskyddsområde
11.6	MB-2023-233	3	[REDACTED]	Ansökan om tillstånd enligt vattenskyddsföreskrifter	Tillstånd till avloppsanläggning inom vattenskyddsområde
11:14	MB-2023-43	2	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-17	5	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2022-1036	12	[REDACTED]	Ansökan om enskilt avlopp	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2021-88	4	[REDACTED]	Avloppsanläggning utan tillstånd	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2022-1024	5	[REDACTED]	Ansökan om enskilt avlopp	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-298	3	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
12.3	MB-2023-19	2	[REDACTED]	Ansökan om förlängt slamtömningsintervall	Tillstånd till förlängt slamtömningsintervall
12.6	MB-2023-265	2	[REDACTED]	Anmälan av torr-, el eller förmultningstolett	Bekräftelse på installation av torroalettlösning
13.1	MB-2022-1011	6	[REDACTED]	Ansökan om enskilt avlopp	Föreläggande om komplettering
13.1	MB-2023-169	2	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13.1	MB-2022-1055	10	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13.1	MB-2023-195	2	[REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13.1	MB-2023-203	2	[REDACTED]	Anmälan om avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
Strandskydd					
11.5	MB-2023-345	7	[REDACTED]	Ansökan om strandskyddsdispens	Beslut om att medge dispens för rivning och nybyggnation av stamnetsledning
Livsmedel					
17.4	MB-2023-318	2	[REDACTED]	Anmälan av livsmedelsverksamhet	Beslut om registrering av livsmedelsverksamhet
17.4	MB-2023-308	2	[REDACTED]	Anmälan om livsmedelsverksamhet	Beslut om registrering av livsmedelsverksamhet
Kompost					
12.2	MB-2023-299	3	[REDACTED] 1	Anmälan av kompost	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-212	2	[REDACTED]	Anmälan av kompost	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-297	2	[REDACTED]	Anmälan av kompost	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-341	3	[REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-339	3	[REDACTED]	Anmälan av kompost	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-397	2	[REDACTED]	Anmälan av kompost	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-301	3	[REDACTED]	Anmälan av kompost	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-340	3	[REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
Hälsoskydd					
13:15	MB-2023-192	4	[REDACTED]	Anmälan om hygienisk verksamhet och solarier	Bekräftelse att anmälningsplikt har uppfyllts samt beslut om avgift.
Miljöskydd					
11.8	MB-2020-349	6	[REDACTED]	Anmälan om användning av avfall för anläggningsändamål	Beslut om att ändra tidigare beslut
11:19	MB-2021-1036	9	[REDACTED]	Anmälan om avhjälpandeåtgärd enligt 28 § (1998:899) avseende markarbeten i förorenade massor	Granskning av slutrapport
13.4	MB-2023-303	4	[REDACTED]	Planerad tillsyn	Föreläggande om åtgärd
13.4	MB-2023-407	1	[REDACTED]	Händelsestyd tillsyn	Beslut om att förbjuda mottagande av avfall i form av schaktmassor samt föreläggande om att inkomma med redovisning och provtagningsplan
13:15	MB-2023-377	1	[REDACTED]	Beslut om årlig avgift för miljötillsyn	Beslut om årlig avgift miljötillsyn
13:15	MB-2023-405	1	[REDACTED]	Beslut om årlig avgift miljötillsyn	Beslut om årlig avgift för miljötillsyn
13:15	MB-2019-152	104	[REDACTED]	Anmälan om användning av avfall för anläggningsändamål	Beslut om avgift
17.1	MB-2023-390	1	[REDACTED]	Händelsestyd tillsyn	Föreläggande om åtgärdande av markförorenning
17:16	MB-2023-288	3	[REDACTED]	Årsrapport köldmedia för år 2022	Beslut om miljösanaktionsavgift
Värmepump					
11:12	MB-2023-313	11	[REDACTED]	Anmälan om värmepump	Ärendet avskrivs
11:16	MB-2023-367	3	[REDACTED]	Anmälan om värmepump	Föreläggande med försiktighetsmått
11:16	MB-2023-287	6	[REDACTED]	Anmälan om värmepump	Föreläggande med försiktighetsmått
11:16	MB-2023-193	12	[REDACTED]	Anmälan om värmepump	Föreläggande med försiktighetsmått
11:16	MB-2023-193	6	[REDACTED]	Anmälan om värmepump	Förbud mot att påbörja anmäld verksamhet tills frågan är tillräckligt utredd
11:16	MB-2023-346	7	[REDACTED]	Anmälan om värmepump	Föreläggande med försiktighetsmått