



Kommunstyrelsen protokoll 2020-12-16

Datum: onsdag 16 december 2020
Tid: 11:00-11.30
Plats: Östra Roten, kommunhuset
Justeringsdag: Fredagen den 18 december 2020, kl 12.00
Paragrafer: 242-244
Utses att justera: Frej Dristig (SD)

Underskrifter:

Sekreterare

Maria Olegård

Ordförande

Julia Färjhage (C)

Justerare

Frej Dristig (SD)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-12-16

Datum då anslaget sätts upp

2020-12-21

Datum då anslaget tas ner

2021-01-12

Förvaringsplats för protokollet:

Kommunledningsförvaltningen

Underskrift:

Maria Olegård



Kommunstyrelsen protokoll 2020-12-16

Beslutande

Julia Färjhage (C)
Kristian Hermansson (S) ersätter Annette Fransson (S)
Zara Blidevik (M)
Marie-Louise Nielsen (KD)
Michelle Winkel (L)
Jörgen Andersson (C) ersätter Angelica Foksröd (MP)
Kjell Johansson (S)
Peter Spjuth (V)
Frej Dristig (SD)
Johan Sösaeter Johansson (SD)
Lars Ivarsbo (C) ersätter Andreas Freiholtz (SD)

Övriga närvarande

Anders Johansson (S)

Tjänstemän

Malin Krantz, kommunchef
Maria Olegård, administrativ chef



Kommunstyrelsen protokoll 2020-12-16

Innehåll

- § 242 Godkännande av dagordningen
- § 243 Anmälan av jäv
- § 244 Upphörandeavtalet mellan Folkets hus ekonomisk förening, AB Edethus och Lilla Edets kommun och tjänstekoncessionskontraktet mellan Folkets Hus ekonomisk förening och Lilla Edets kommun



LILLA EDETS
KOMMUN

Kommunstyrelsen protokoll 2020-12-16

§ 242

Godkännande av dagordning

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmälda.

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Kommunstyrelsen protokoll 2020-12-16

§ 243

Anmälan av jäv

Ingen anmäler jäv till dagens sammanträde.

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.



Kommunstyrelsen protokoll 2020-12-16

§ 244

Upphörandeavtalet mellan Folkets hus ekonomisk förening, AB Edethus och Lilla Edets kommun och tjänstekoncessionskontraktet mellan Folkets Hus ekonomisk förening och Lilla Edets kommun

Dnr KS 2020/398

Sammanfattning

Lilla Edets kommun har sedan många år haft olika typer av överenskommelser med Folkets Hus ekonomisk förening Lilla Edet.

Under 2019 och 2020 har Lilla Edets kommun och Folkets husföreningen haft ett tjänstekoncessionskontrakt som reglerat åtagandena parterna emellan. Nuvarande tjänstekoncessionskontrakt löper, utan uppsägning, ut 2020-12-31.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2020-05-29 fick kommunchefen i uppdrag att genom dialog med Folkets Hus och AB Edethus hitta lösningar för att bedriva kulturhuset i Lilla Edet i kommunens regi.

Genom dialog och omfattande arbete har företrädare för kommunen och Folkets hus gemensamt arbetat fram ett upphörandeavtal samt ett tjänstekoncessionskontrakt för biografverksamheten.

Upphörandeavtalet reglerar dels föreliggande hyresförhållanden, där Folkets Hus träder ur sitt hyreskontrakt med AB Edethus och kommunen går in som ny hyresgäst. Även övertagande av inventarierna, kommunens borgensåtagande och föreningens banklån regleras i upphörandeavtalet.

Tjänstekoncessionskontraktet reglerar driften av biografen samt gemensamma grunder för samarbete i lokalerna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunchefen, daterad 2020-12-11

Upphörandeavtal med bilagor

Tjänstekoncessionskontrakt med bilagor

Ekonomiska konsekvenser

Kommunen skall av Folkets hus överta betalningsansvaret för lån om 851 771 kr upptaget av Folkets hus i Swedbank genom att lösa lånet eller inträda som låntagare i utbyte mot inventarierna i fastigheten specificerade i bilaga.



LILLA EDETS
KOMMUN

Kommunstyrelsen protokoll 2020-12-16

Kommunen betalar årligen 250 000 kronor per år för drift av biografverksamhet reglerat i tjänstekoncessionskontrakt mellan åren 2021-2025.

Yrkande

Julia Färjhage (C)

Kommunstyrelsen godkänner upphörandeavtalet mellan Folkets hus ekonomisk förening, AB Edethus och Lilla Edets kommun och tjänstekoncessionskontraktet mellan Folkets Hus ekonomisk förening och Lilla Edets kommun och uppdrar åt ordföranden och kommunchefen att underteckna dessa

Peter Spjuth (V), Lars Ivarsbo (C) och Kjell Johansson (S) tillstyrker Julia Färjhages yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner upphörandeavtalet mellan Folkets hus ekonomisk förening, AB Edethus och Lilla Edets kommun och tjänstekoncessionskontraktet mellan Folkets Hus ekonomisk förening och Lilla Edets kommun och uppdrar åt ordföranden och kommunchefen att underteckna dessa.

Beslutet expedieras till
Folkets Hus ekonomisk förening
AB Edethus
Jörgen Karlsson, ekonomichef